

**ESTALVIA EN LA
TEVA FACTURA!**



**VOLEM AJUDAR-TE A
MILLORAR LA TEVA
QUALITAT DE VIDA I
BENESTAR**



**COM? TENIM 4 PROGRAMES
PENSATS PER A AIXÒ!!**

**Per què rehabilitar energèticament el
meu habitatge ara?**

Rehabilitar i millorar energèticament el nostre habitatge mai no havia estat tan fàcil.

- Les subvencions cobreixen entre el 40% i el 80% del cost de les obres.
- El projecte tècnic de rehabilitació està subvencionat.
- Les obres no subvencionables es poden finançar amb préstecs Next Generation, amb condicions realment excepcionals.
- Es pot obtenir un diagnòstic tècnic del vostre edifici o habitatge que us dirà què cal fer per rehabilitar-lo energèticament.

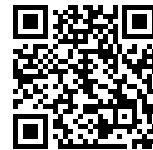
Quines millores aconseguim?

- Reduir el consum i estalviar en la factura.
- Guanyar en confort i qualitat de vida.
- Incrementar el valor de l'habitatge.
- Ajudar a prevenir el canvi climàtic.
- Gaudir de beneficis fiscals. Les subvencions rebudes no tributen. I, per a la part no subvencionada, s'han establert desgravacions molt interessants a l'IRPF.

**M'INTERESSA... VULL
SABER-NE MÉS!**



**DEMANA'NS INFORMACIÓ!
VINE A CAN MACH O TRUCA'NS AL
972 75 51 52**



OFICINA DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

L'Ajuntament ha posat en marxa una **Oficina de Rehabilitació Energètica** per a facilitar a la ciutadania la gestió i la tramitació de les ajudes dels fons Next Generation destinades a aquesta finalitat. **Ofereix un servei gratuït d'acompanyament per a comunitats i particulars.**

HORARI I CONTACTE:

- 📍 Can Mach (C/ de l'Hospital, 18
De dilluns a divendres de 10 a 14 h.
- ✉ habitatge@torroella-estartit.cat
- ✉ lagullo@torroella-estartit.cat
- ☎ **972 75 51 52**

Atenció presencial: dimarts i divendres, de 10 a 14 h
(amb cita prèvia)



**AJUTS PER A LA
REHABILITACIÓ
ENERGÈTICA
D'HABITATGES**

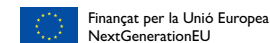
**Viure millor, estalviar més,
protegir el planeta!**



**Subvencions d'entre el 40 i el
100% del cost de les obres**



OFICINA DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA
Cita prèvia 972 75 51 52
habitatge@torroella-estartit.cat



Finançat per la Unió Europea
NextGenerationEU



Pla de Recuperació,
Transformació i Resiliència



Generalitat
de Catalunya



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

Programa 1:

Ajuts per a les actuacions de rehabilitació a nivell de barris. (ERRPS)

Finançament de la realització conjunta d'obres de rehabilitació en:

- Edificis residencials
- Habitatges, unifamiliars



L'AJUNTAMENT DISPOSA
D'UNA SUBVENCIÓ DE

1.173.428 €

PER A AQUEST PROGRAMA!

513.226 € → 2022

660.201 € → 2023



Consulta'ns si la teva comunitat entra dins d'aquest programa.

Programa 3:

Ajuts per a les actuacions de rehabilitació a nivell d'edificis.



- Rehabilitació energètica,
- Renovació del parc d'habitatges i edificis

Millora de l'eficiència energètica, descarbonització i integració d'energies renovables.

QUANTIA DELS AJUTS

Anirà en funció de l'estalvi energètic aconseguit:

Estalvi	% Màxim subvenció	Habitatges		Locals/ altres usos
		Quantia màxima	Quantia màxima m ²	
30-45%	40%	6.300€	56€	
45-60%	65%	11.600€	104€	
+ del 60%	80%	18.800€	168€	

A més a més,... també t'ajudem a **retirar l'amiant de l'habitatge!**

1000 € d'ajut per habitatge i **12.000 €** per edifici!

AJUTS EN EL FINANÇAMENT DE
LES OBRES DE REHABILITACIÓ
ENERGÈTICA

T'AJUDEM I ASSESSOREM
GRATUÏTAMENT EN TOT EL PROCÉS!

Programa 4:

Ajuts per a les actuacions de millora de l'eficiència energètica en Habitatges (HABITATGE).



- Reduir la demanda energètica anual de calefacció i refrigeració en almenys un 7 %.
- Reduir el consum d'energia primària no renovable almenys un 30%.

QUANTIA DE L'AJUT

40 % del cost de l'obra amb un límit de **3.000 €**.

El cost mínim de l'actuació ha de ser de **1.000 €**

Programa 5:

Ajuts en l'elaboració del Llibre de l'Edifici existent per a la rehabilitació i redacció de projectes de rehabilitació. (LLIBRE EDIFICI I PROJECTE)

Implantar el Llibre de l'Edifici i el desenvolupament dels projectes tècnics i de rehabilitació integral d'edificis. Amb la finalitat d'activar la demanda de la rehabilitació energètica.



- Actuacions subvencionables
- Implantació i generalització del Llibre d'Edifici existent per a la rehabilitació.
- Desenvolupament de projectes tècnics de rehabilitació integral d'edificis.