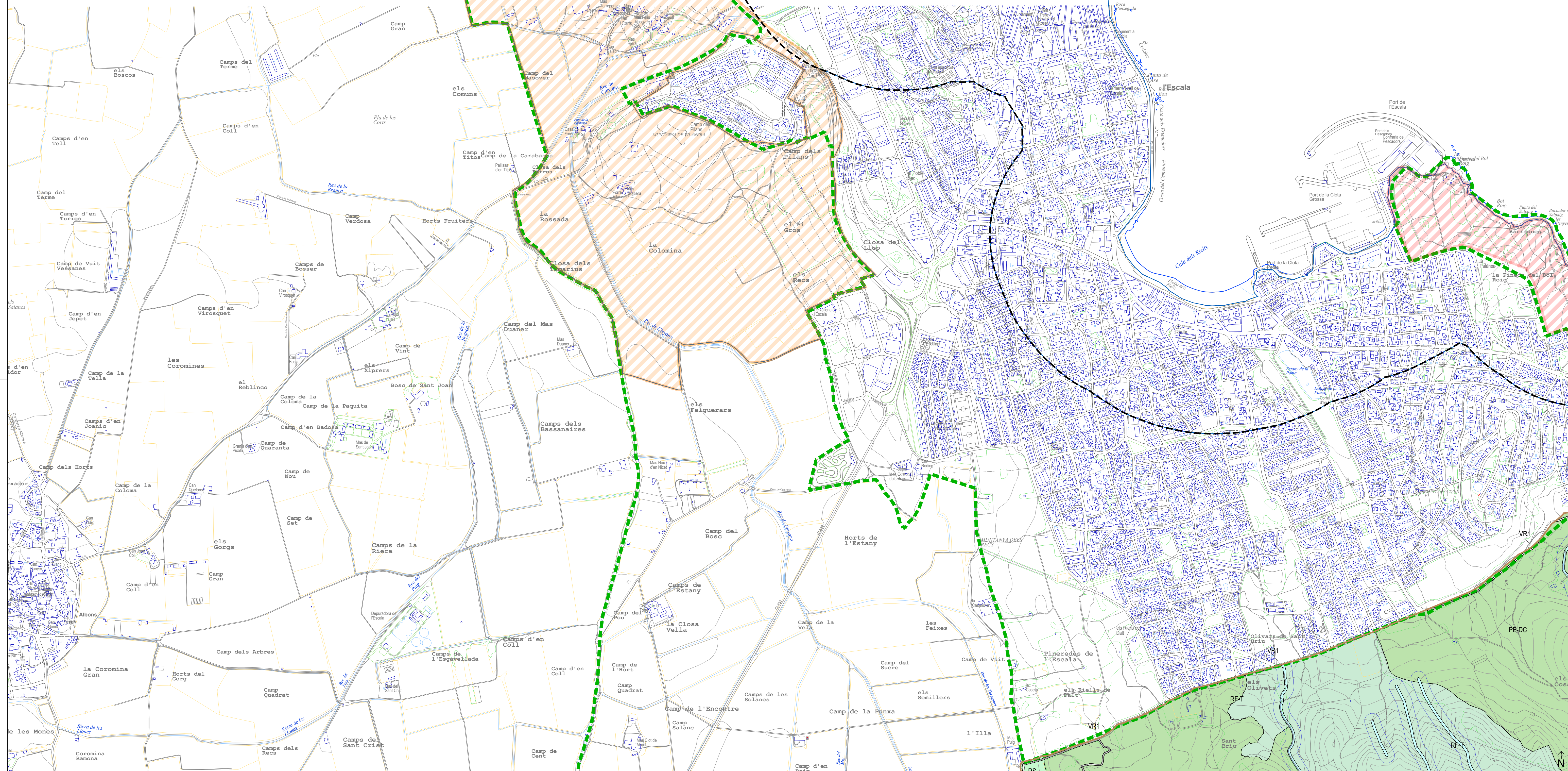




PLĂNOL INFORMATIU SENSE VALOR NORMATIU

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ
 REVISIÓ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA
 DOCUMENT CONSOLIDAT

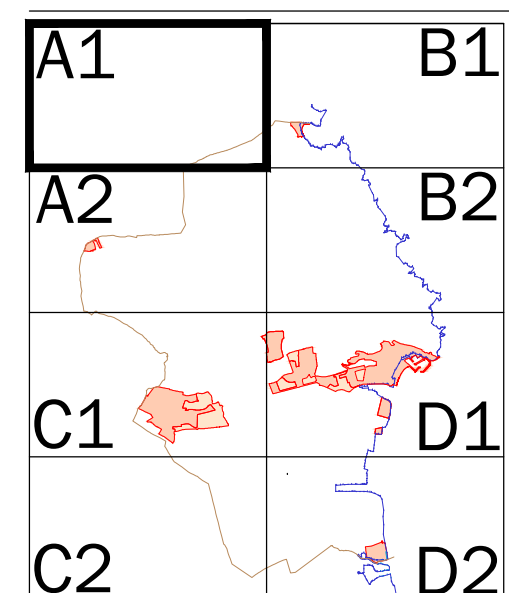
QUALIFICACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE
ESTRUCTURA GENERAL I ORGÀNICA
QUALIFICACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE

Escala 1/7.500

DOCUMENT REDACTAT PELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

0.1.A

ULL 1 DE 2
BRIL 2021



	TERME MUNICIPAL
	COSTES
	ZMT VIGENT
	SERVITUT DE TRÀNSIT
	SERVITUT DE PROTECCIÓ
	CARRETERES
	LÍNIA D'EDIFICACIÓ (CARRETERES)
	PEIN MONTGRÍ
	PARC NATURAL MONTGRÍ
	RESERVA NATURAL PARCIAL
	RESERVA NATURAL INTEGRAL
	XARXA NATURA 2000

LEGENDA

SOL URBÀ
SOL URBANITZABLE

SISTEMA DE COMUNICACIÓ VIÀRIA

V viari general
VV viari vianants
VB viari bicicletes
VR1 camí rural
VR2 camí rural de caràcter patrimonial
VR1N camí rural nou
VA àrees d'aparcamment públic

PDSCU
SISTEMA COSTANER

— Àmbit
--- 500 m

C1
C2
C3
CE
CPFIN

PLA TERRITORIAL
COMARQUES GIRONINES

Protecció

— Agrícola
— Especial
— Preventiva

- SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS ST
- ZONES D'ESPÀIS LLIBRES I ZONES VERDES ELL / LV
- SISTEMES D'EQUIPAMENTS
 - E equipament públic
 - EP equipament privat
 - EP-T servei turístic
- SISTEMA HIDROLÒGIC
 - HT llera del Ter, rieres i torrents
 - HC cadensys
 - HR regulació hidrològica
 - HD llacorsres
 - 50 m Protecció (Plaóol 0.3)
- SISTEMA LITORAL
 - SL litoral dunar i salubrar
 - SC penyassegats
 - SM liles Medes
 - PQ nnat

- ☐ RURAL DE PROTECCIÓ AGRÍCOLA
 - RA-H subzona horta
 - RA-G subzona agrícola general
 - RA-LL subzona llera antiga
 - RA-E subzona estany
 - RA-A agrupació agrícola en rural
 - RA-M agrupacions de magatzems
- ☐ ZONA FORESTAL DEL MONTGRÍ
 - RF-M subzona forestal general del M.
 - RF-T subzona a transformar
 - RF-A subzona agrícola del Montgrí
- ☒ RURAL DE SECÀ DEL ASPRES RS
- ☐ PROTECCIÓ ECOLÒGICA
 - PE-T subzona Ter Vell i Basses Dolces
 - PE-D subzona dunes dins la plana
 - PE-DC subzona duna continental
 - PE-A subzona alzinar
 - PE-P subzona prats salats

PROTECCIÓ DE BÉNS D'INTERESS CULTURAL, BOTÀNIC I ARQUEOLÒGIC
 CPB-A subzona arqueològica
 CPB-M subzona monumental
 CPB-H subzona històrica
 CPB-V subzona elements d'alt valor natural
 PROTECCIÓ GEOLÒGICA PG
 PROTECCIÓ PAISATGÍSTICA PP
 PP-L subzona litoral
 PP-C subzona Sta.Caterina
 ZONA DE TRANSFORMACIÓ ZT
 ZT-RFM subzona rural forestal
 ZT-E subzona equipament
 ZT-SL subzona sèria litoral

CODI DE SUBÍNDEX
 i: inurbanitat
 h: risc històric
 r: risc geològic
 s: planejament anterior
 v: arbrat
 u: usos lúdics de baixa ocupació

NORMATIVA DE PROTECCIÓ DEL PAISATGE RURAL I URBÀ

-  **PR-1.** Prot. integral de l'element
-  **PR-2.** Prot. conjunt de façana
-  **PR-3.** Element arquitectònic
-  **ARQ.** Protecció arqueològica

PLA ESPECIAL

CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

-  **38 Mas la Barraca** Catàleg
-  **38 Mas la Barraca** Annex I i II
-  **38 Mas la Barraca** Jaciments Arq.

PLA ESPECIAL EN SÒL NO URBANITZABLE

QUALIFICACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE
ESTRUCTURA GENERAL I ORGÀNICA
QUALIFICACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE