

## **ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LES LLICÈNCIES PER A LA INSTAL·LACIÓ DE GRUES DE CONSTRUCCIÓ EN EL TERME MUNICIPAL DE TORROELLA DE MONTGRÍ**

A causa de l'important volum de la construcció en el municipi i per tal de vetllar per la seguretat de les persones en tots els aspectes, es considera necessari regular la instal·lació de grues per a la construcció, tant en l'àmbit de la via pública com en qualsevol altre indret.

Per això, a l'empara de l'article 179.2 s) del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la present Ordenança s'estableix l'obligatorietat de la llicència i les condicions per a la instal·lació de grues per a la construcció en qualsevol indret del municipi.

### **Article 1.- Objecte**

La present Ordenança estableix l'obligatorietat d'obtenir llicència per a la instal·lació de grues de construcció al terme municipal de Torroella de Montgrí i regula el procediment per a la seva obtenció.

### **Article 2.- Abast**

La instal·lació de qualsevol grua restarà subjecta a l'obtenció prèvia de la llicència municipal amb independència del lloc d'ubicació, de la titularitat d'aquest i del caràcter de l'obra o actuació per a la qual hagi de servir.

### **Article 3.- Procediment**

1. La sol·licitud de la llicència per a la instal·lació de grues es presentarà al Registre General, acompanyada de la documentació específica que estableix l'article 4. També podrà ésser presentada per qualsevol altre sistema dels previstos a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

2. Quan sigui necessari ocupar la via pública per instal·lar una grua, caldrà assenyalar en la sol·licitud les dades corresponents per determinar les garanties escaients.

3. En el supòsit que la sol·licitud no reuneixi algun dels requisits, que manqui la documentació complementària o que el seu contingut sigui incomplet o deficient, es requerirà al sol·licitant perquè ho esmeni, atorgant-li un termini de 10 dies hàbils a comptar de l'endemà de la notificació. No es podrà procedir a la

instal·lació de la grua si no es disposa de la llicència específica al respecte. Si l'expedient administratiu resta paralitzat durant el termini de tres mesos per causa imputable a l'interessat, l'Ajuntament en declararà la caducitat.

4. En el cas que la instal·lació de la grua ocupi sòl públic, si l'Ajuntament no manifesta la seva conformitat en el termini d'un mes a comptar de la presentació de la sol·licitud, s'entendrà que la llicència és denegada.

En el cas que la instal·lació de la grua ocupi sòl privat, si l'Ajuntament no manifesta de manera motivada la disconformitat en el termini d'un mes a comptar de la presentació de la sol·licitud, la instal·lació queda legitimada i podrà realitzar-se.

5. El silenci es podrà acreditar a través de qualsevol mitjà de prova admès en dret.

6. L'obtenció de la llicència per silenci administratiu no eximeix al sol·licitant de complir els requeriments de documentació que faci l'Ajuntament referits a les mesures de seguretat de la grua. En el cas que aquests requeriments no siguin atesos, l'Ajuntament iniciarà el corresponent procediment de protecció de la legalitat urbanística, de conformitat amb el que disposa l'article 191 i següents del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

7.- En cas que la instal·lació de la grua serveixi com a punt d'estada de gavians i aquest fet causi molèsties als immobles ubicats en l'àmbit del radi de gir del braç de la grua, caldrà instal·lar un sistema de cablejat tipus "bird post" que ho impedeixi, de conformitat amb les directrius següents:

- a) Seran responsables de la seva instal·lació el promotor de l'obra, el constructor i el sol·licitant del permís per a la instal·lació de la grua.
- b) Les despeses de la instal·lació seran assumides per les persones esmentades.
- c) L'Ajuntament en podrà exigir la instal·lació mitjançant el corresponent requeriment, utilitzant, si fos necessari, els mitjans d'execució forçosa que siguin procedents dels previstos a la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

#### **Article 4.- Documentació requerida**

La documentació que cal acompanyar a la sol·licitud de llicència és la següent:

- a) Projecte tècnic de la instal·lació, visat i signat per tècnic competent, que inclogui memòria tècnica, plànols, pressupost, dades sobre alçada màxima i àrees d'escombrat de la ploma i el carro.

- b) Assumeix del tècnic competent del bon funcionament i seguretat de la grua durant la seva permanència a l'obra.
- c) Certificació de l'empresa instal·ladora, subscripta per tècnic competent, que acrediti el bon estat dels elements integrants de la instal·lació.
- d) Pòlissa d'assegurança amb cobertura de 300.000 euros.
- e) Certificat d'inspecció de grua desmuntada i del compliment de les condicions per ser muntada, expedit per una entitat d'inspecció i control. Aquest certificat no serà exigible a les grues torre autodesplaçables de tipus monobloc de moment nominal menor o igual a 170kNm amb període d'inspecció no vençut.
- f) Plànol de l'ocupació de la via pública, de la tanca de protecció i de la vorera alternativa en el cas que s'instal·li a la via pública.
- g) Còpia de la llicència d'obres.
- h) Liquidació de la taxa per a la llicència d'instal·lació de grua.
- i) Document GR-1 vigent, segellat per l'entitat d'inspecció competent, a aportar dintre dels quinze dies següents a la finalització de la instal·lació.
- j) Tots aquells documents que, atesa l'especialitat de la grua, s'estimin necessaris per garantir-ne l'estabilitat i la seguretat.

#### **Article 5.- Inspecció**

Les instal·lacions regulades en aquesta Ordenança resten subjectes a l'actuació inspectora de l'Administració municipal, amb l'objecte de garantir llur adequació a les seves previsions i a la normativa urbanística, d'acord amb l'article 193 del Decret legislatiu 1/2005, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 282 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

#### **Article 6.- Concurrencia**

El règim d'intervenció previst en aquesta Ordenança no eximeix de l'obligatorietat d'obtenir altres autoritzacions que, per imperatiu de la legislació general o de les normes sectorials, siguin preceptives, especialment pel que fa a temes d'activitats i/o declaracions o autoritzacions ambientals i industrials.

#### **Article 7.- Protecció de la legalitat**

Quan les instal·lacions previstes en aquesta Ordenança es realitzin sense llicència o quan el seu abast excedeixi del seu contingut, l'Ajuntament adoptarà les mesures de protecció de la legalitat urbanística previstes al Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

## **Article 8.- Infraccions i sancions**

Les accions i omissions tipificades com a infraccions en el Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, donaran lloc a la tramitació del corresponent expedient sancionador i a la imposició, si s'escau, de les sancions adients.

## **Disposició transitòria**

Les grues de construcció que hagin obtingut llicència municipal amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present Ordenança, s'hi hauran d'adaptar en el termini d'un mes a comptar des de la data de la seva entrada en vigor.

## **Disposició derogatòria**

Resten derogats l'article 69 de l'Ordenança de policia i bon govern i totes aquelles disposicions d'igual o inferior rang que contradiguin o s'oposin al que disposa la present Ordenança.

## **Disposició final**

Aquesta Ordenança entrarà en vigor quan se n'hagi publicat completament el text al *Butlletí Oficial de la Província* i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

## **DILIGÈNCIA**

Per fer constar que aquesta Ordenança ha estat aprovada definitivament pel Ple de la corporació en la sessió del dia 5 de juny de 2008.

Torroella de Montgrí, 10 de juny de 2008

El secretari

David Cabezuelo i Valencia