



**Ajuntament de
Torroella de Montgrí**

| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: ordinari
Data: 6 de setembre de 2018
Convocatòria: primera
Horari: de 20.00 h a 21.23 h
Lloc: auditori de Can Quintana

ASSISTENTS

Sr. Josep Maria Rufí i Pagès, alcalde (ERC-Junts)
Sr. Jordi Colomí i Massanas, primer tinent d'alcalde (UPM)
Sr. Josep Martinoy i Casademont, segon tinent d'alcalde (UPM)
Sra. Sandra Bartomeus i Vicens, tercera tinenta d'alcalde (ERC-Junts)
Sra. Sílvia Comas i Batista, quarta tinenta d'alcalde (L'EST)
Sr. Marc Calvet i Martí, cinquè tinent d'alcalde (ERC-Junts)
Sra. Anna Maria Mercader i Sais, regidora (ERC-Junts)
Sra. Roser Font i Pi, regidora (UPM)
Sra. Alexandra Pibernat i Busquets, regidora (L'EST)
Sr. Jordi Cordon i Pulido, regidor (PDeCAT)
Sra. Núria Bosch i Gelrà, regidora (PDeCAT)
Sr. Francesc Puig i Bagué, regidor (PDeCAT)
Sr. Juan Ramon Aladid i Llanas, regidor (PDeCAT)
Sr. Carles Ventura i Sánchez, regidor (CUP-PA)
Sr. Gregori Sarquella i Subirós, regidor (COET)
Sra. Gemma Farreró i Pujades, regidora (COET)
Sr. Jordi Estragó i Castelló, interventor accidental
Sra. Sílvia Serra i Alabau, secretària accidental

Ha excusat la seva absència el Sr. Robert Huertas i Huertas (CUP-PA).

Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. alcalde obre la sessió, declarada pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

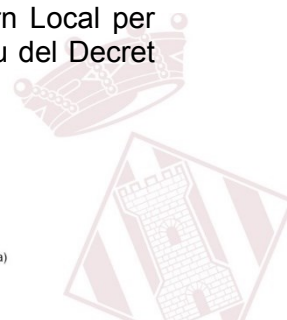




| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

A) Part resolutiva

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió núm. 12/2018, de 2 d'agost.
2. Donar compte del període mitjà de pagament (PMP) a proveïdors del sector administracions públiques de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, del primer i segon trimestres de 2018. Exp. C105.3-10/18 (Serveis Econòmics).
3. Donar compte de l'informe trimestral sobre el compliment de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de lluita contra la morositat en les operacions comercials de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, corresponent al primer i segon trimestres de 2018. Exp. C105.3-11/18 (Serveis Econòmics).
4. Aprovar el Compte General de la corporació corresponent a l'exercici de 2017. Exp. G109.1-1/18 (Serveis Econòmics).
5. Aprovar les modificacions de crèdit núm. 8/2018, de crèdit extraordinari, núm. 9/2018, de suplement de crèdit, i núm. 10/2018, de transferència de crèdit de diferent àrea de despesa. Exp. G104.1-1/18 (Serveis Econòmics).
6. Aprovació provisional de la modificació de les ordenances fiscals per a l'any 2019. Exp. A131.1-4/18 (Serveis Econòmics).
7. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí al contracte basat 2018.02-D1 en l'acord marc de subministrament de gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (exp. 2018.02) adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local a l'empresa Endesa Energia SAU. Exp. E112.1-26/15 (Secretaria).
8. Aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general d'ordenació de Torroella de Montgrí respecte la correcció de traçat del camí del Pas del Roig. Exp. H102.2-4/18 (Secretaria).
9. Resolució de l'expedient sancionador obert contra M.T.P.F. per la comissió d'una infracció urbanística molt greu al Polígon 21, parcel·la 159. Exp. E104.11-8/18 (Urbanisme).
10. Aprovar la delegació de competències del Ple a la Junta de Govern Local per imposar sancions per la comissió d'infraccions de caràcter molt greu del Decret





**Ajuntament de
Torroella de Montgrí**

| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. Exp. A134.1-2/18 (Secretaria).

11. Suport al recurs interposat per l'AMPA de l'Escola Guillem de Montgrí davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic contra el Decret del Consell Comarcal del Baix Empordà que modifica el contracte per a la prestació del servei de menjador escolar i monitoratge a la comarca del Baix Empordà. Exp. A120.1-9/18 (Secretaria).
12. Donar compte de la contractació de personal per màxima urgència. Exp. D103.4-1/18 (Secretaria).
13. Proposta d'agraïment del Ple de la corporació pels serveis prestats a les treballadores Sra. M.I.H. i Sra. M.F. amb motiu del seu cessament per jubilació.
14. Assumptes urgents.

B) Part de control

15. Donar de compte dels decrets de l'Alcaldia i de les regidories delegades del núm. 2498 al núm. 3127, corresponents al període comprès entre el 16 de juliol de 2018 i el 15 d'agost de 2018.
16. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

A) PART RESOLUTIVA

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ NÚM. 12/2018, DE 2 D'AGOST

D'acord amb el que disposa l'article 91.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'alcalde cedeix la paraula a la secretària accidental, que pregunta si algun membre de la Corporació ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió que s'ha distribuït amb la convocatòria.

Sotmesa a votació l'acta, s'aprova per unanimitat, sense cap esmena.





| | | |
|-------------|------------------------------------|-------------------|
| Entitat: | Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | | Acta Ple: 2018/14 |
| | | |
| | | |

2. DONAR COMPTE DEL PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT (PMP) A PROVEÏDORS DEL SECTOR ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES DE L'AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ, DEL PRIMER I SEGON TRIMESTRES DE 2018. EXP. C105.3-10/18 (SERVEIS ECONÒMICS)

La secretària accidental dóna compte de l'informe de Serveis Econòmics sobre el període mitjà de pagament a proveïdors del sector administracions públiques de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, del primer i segon trimestres de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«ANTECEDENTS

Mitjançant el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les obligacions de remissió al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i de publicació al portal de la transparència, així com les condicions de retenció de recursos dels règims de finançament per satisfer les obligacions pendents de pagament amb els proveïdors, d'acord amb el que preveu la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera. El PMP definit al Real Decret 1040/2017, de 22 de desembre, pel qual es modifica el Real Decret 635/2014, de 25 de juliol, mesura el retard en el pagament del deute comercial en termes econòmics, com a indicador diferent respecte al PMP de la Llei 3/2014, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. El Reial Decret 635/2014 és d'aplicació a tots els subjectes previstos en l'article 2.1 de la LOEPSF, és a dir, el sector administracions públiques d'acord amb la definició i delimitació del Sistema Europeu de Comptes. En el cas de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, s'inclou dins el sector administracions públiques l'Organisme Autònom de Can Quintana-Museu de la Mediterrània.

Atès que l'Ajuntament de Torroella de Montgrí no es troba en l'àmbit subjectiu definit en els articles 111 i 135 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), està obligat a publicar en el seu portal web i remetre al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, amb una periodicitat trimestral, la informació següent sobre el seu període mitjà de pagament a proveïdors:

- Període mitjà de pagament global a proveïdors.
- Període mitjà de pagament de cada entitat.
- La ràtio d'operacions pagades de cada entitat.
- La ràtio d'operacions pendents de pagament de cada entitat.

El termini per a la publicació i remissió de la informació sobre el període mitjà de pagament a proveïdors és el dia 30 del mes posterior a la finalització del trimestre.



| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

En compliment d'aquests preceptes, la Intervenció Municipal ha determinat la informació relativa al període mitjà de pagament a proveïdors del sector d'administracions públiques de la l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i de l'Organisme Autònom de Can Quintana – Museu de la Mediterrània, corresponent al 1r. i 2n. trimestres de l'exercici 2018

CONCLUSIONS

Per tot això, es proposa donar compte al Ple, la informació següent respecte al període mitjà de pagament corresponent,

Primer trimestre de 2018:

| | Ràtio | Import (€) |
|--|--------|--------------|
| Ajuntament de Torroella de Montgrí | -16,73 | 1.340.729,55 |
| OA Can Quintana Museu de la Mediterrània | -0,59 | 56.263,09 |

Segon trimestre de 2018:

| | Ràtio | Import (€) |
|--|-------|--------------|
| Ajuntament de Torroella de Montgrí | 2,96 | 2.192.724,10 |
| OA Can Quintana Museu de la Mediterrània | 3,98 | 46.279,43 |

Quan les dades són un import negatiu, és representatiu d'una major celeritat, en terme mitjà en el pagament per part de l'Entitat, en relació al període màxim previst legalment amb caràcter general per donar conformitat a la factura, o bé al fet que les operacions pendents de pagament de l'Entitat es troben en mitjana, en un moment anterior a l'esmentat període màxim».

El Ple es dona per assabentat.

3. DONAR COMPTE DE L'INFORME TRIMESTRAL SOBRE EL COMPLIMENT DE LA LLEI 15/2010, DE 5 DE JULIOL, DE LLUITA CONTRA LA MOROSITAT EN LES OPERACIONS COMERCIALS DE L'AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ, CORRESPONENT AL PRIMER I SEGON TRIMESTRES DE 2018. EXP. C105.3-11/18 (SERVEIS ECONÒMICS)

La secretària accidental dona compte de l'informe trimestral de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí sobre el compliment de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, del lluita contra la morositat en les operacions comercials, corresponent al primer i segon trimestres de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:



| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

«ANTECEDENTS»

La Llei 15/2010, de 5 de juliol, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en els operacions comercials, ha establert com a mecanisme de transparència en el compliment dels terminis de pagament, l'obligació d'emissió d'informes periòdics. L'article quart d'aquesta llei, 4, estableix que: "Sense perjudici de la possible presentació i debat en el Ple de la Corporació local, aquest informe s'haurà de remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats Autònomes /.../ "

Àmbit objectiu: L'article 3 de la Llei 3/2004, modificada per la Llei 15/2010, estableix que el seu àmbit d'aplicació són els pagaments efectuats com a contraprestació en les operacions comercials realitzades entre empreses, o entre empreses i l'Administració, de conformitat amb el disposat a la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic. Queden fora de l'àmbit d'aplicació de la Llei:

- Els pagaments efectuats en les operacions comercials en què intervinguin consumidors.
- Els interessos relacionats amb la legislació en matèria de xecs, pagarés i lletres de canvi i els pagaments d'indemnització per danys, inclosos els pagaments per entitats asseguradores.
- Els deutes sotmesos a procediments concursals incoats contra el deutor, que es regiran per l'establert en la seva legislació especial.

Terminis de pagament: La disposició final primera de la Llei 13/2014, de 14 de juliol, de transformació del Fons per al finançament dels pagaments a proveïdors, modifica l'article 216, apartat quart, del RDL 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que passa a tenir la redacció següent: "L'Administració té l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte dels béns lliurats o serveis prestats, sense perjudici del que estableix l'article 222.4, i si es demora, ha d'abonar al contractista, a partir del compliment de l'esmentat termini de trenta dies, els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista ha d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent, dins del termini i en la forma escaients, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei".



**Ajuntament de
Torroella de Montgrí**

| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

No obstant això, l'article 33, apartat 1, punt 2, de la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació d'ocupació, estableix que:
".../..."

2. Si legalment o en el contracte s'ha disposat un procediment d'acceptació o de comprovació mitjançant el qual s'ha de verificar la conformitat dels béns o els serveis amb el que disposa el contracte, la seva durada no pot excedir els trenta dies naturals a comptar de la data de recepció dels béns o de la prestació dels serveis. En aquest cas, el termini de pagament és de trenta dies després de la data en què té lloc l'acceptació o verificació dels béns o serveis, fins i tot encara que la factura o sol·licitud de pagament s'hagi rebut amb anterioritat a l'acceptació o verificació.
".../..."

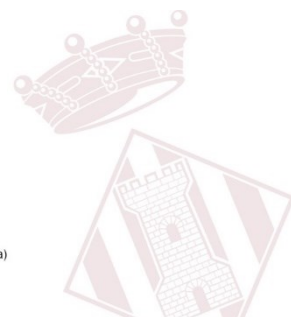
Informe sobre el compliment dels terminis: Com a mecanisme de transparència en matèria de compliment de les obligacions de pagament, l'article quart, en els seus apartats 3 i 4, de la Llei 15/2010 estableix que:

“3. Els Tresorers o, en el seu defecte, els Interventors de les Corporacions locals elaboraran trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis previstos en aquesta Llei pel pagament de les obligacions de cada Entitat local, que inclourà necessàriament el número i quantia global de les obligacions pendents en les que s'estigui incomplint el termini.

4. Sense perjudici de la possible presentació i debat en el Ple de la Corporació local, l'esmentat informe s'haurà de remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les Comunitats Autònomes que, d'acord amb els seus respectius Estatuts d'Autonomia, tinguin atribuïda la tutela financera de les Entitats locals. ...”

No obstant això, l'article 16.6 de l'Ordre Ministerial HAP/2105/2012, en la seva redacció donada per l'Ordre HAP/2082/2014, estableix que:

“L'informe trimestral, regulat a l'art. 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en la que s'inclourà, al menys, d'acord amb la metodologia establerta pel càlcul del PMP a proveïdors de les Administracions Públiques, el detall del període mitjà de pagament global a proveïdors y del període mitjà de pagament mensual i acumulat a cada proveïdor, així com les operacions pagades i pendents de pagament de cada entitat i del conjunt de la corporació local.”





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

CONCLUSIONS

En compliment d'aquests preceptes, la Intervenció Municipal ha determinat la informació relativa a l'informe trimestral sobre el compliment de la Llei 15/20, de 5 de juliol, de lluita contra la MOROSITAT en les operacions comercials de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i de l'Organisme Autònom de Can Quintana-Museu de la Mediterrània, corresponent al primer i segon trimestre de l'exercici 2018.

Contingut de l'informe del primer trimestre de 2018:

Ajuntament de Torroella de Montgrí

| Pagaments efectuats | Dins el període legal | | Fora del període legal | |
|---------------------|-----------------------|------------|------------------------|--------|
| | Pagaments | Import | Pagaments | Import |
| Capítol II | 421 | 846.215,83 | 0 | 0 |
| Capítol VI | 32 | 128.521,41 | 0 | 0 |
| TOTAL | 453 | 974.737,24 | 0 | 0 |

| Factures pendents de pagament | Dins del període legal | | Fora del període legal | |
|-------------------------------|------------------------|------------|------------------------|----------|
| | Pagaments | Import | Pagaments | Import |
| Capítol II | 141 | 303.814,46 | 9 | 9.339,46 |
| Capítol VI | 17 | 52.838,39 | 0 | 0,00 |
| TOTAL | 158 | 356.652,85 | 9 | 9.339,46 |

Organisme Autònom de Can Quintana – Museu de la Mediterrània

| Pagaments efectuats | Dins el període legal | | Fora del període legal | |
|---------------------|-----------------------|-----------|------------------------|--------|
| | Pagaments | Import | Pagaments | Import |
| Capítol II | 41 | 28.104,44 | 0 | 0 |
| Capítol VI | 1 | 21.641,82 | 0 | 0 |
| TOTAL | 42 | 49.746,26 | 0 | 0 |

| Factures pendents de pagament | Dins del període legal | | Fora del període legal | |
|-------------------------------|------------------------|----------|------------------------|--------|
| | Pagaments | Import | Pagaments | Import |
| Capítol II | 17 | 6.516,83 | 0 | 0 |
| Capítol VI | 0 | 0,00 | 0 | 0 |
| TOTAL | 17 | 6.516,83 | 0 | 0 |

Contingut de l'informe del segon trimestre de 2018:

Ajuntament de Torroella de Montgrí





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

| Pagaments efectuats | Dins del període legal | | Fora del període legal | |
|---------------------|------------------------|--------------|------------------------|------------|
| | Pagaments | Import | Pagaments | Import |
| Capítol II | 681 | 1.429.281,77 | 73 | 88.684,59 |
| Capítol VI | 91 | 518.782,25 | 17 | 93.253,70 |
| TOTAL | 772 | 1.948.064,02 | 90 | 181.938,29 |

| Factures pendents de pagament | Dins del període legal | | Fora del període legal | |
|-------------------------------|------------------------|------------|------------------------|-----------|
| | Pagaments | Import | Pagaments | Import |
| Capítol II | 163 | 417.546,52 | 20 | 14.405,44 |
| Capítol VI | 33 | 84.466,94 | 5 | 54.649,37 |
| TOTAL capítols II i VI | 196 | 502.013,46 | 25 | 69.054,81 |

Organisme Autònom de Can Quintana – Museu de la Mediterrània

| Pagaments efectuats | Dins el període legal | | Fora del període legal | |
|---------------------|-----------------------|-----------|------------------------|----------|
| | Pagaments | Import | Pagaments | Import |
| Capítol II | 111 | 42.252,52 | 4 | 4.015,89 |
| Capítol VI | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| TOTAL | 111 | 42.252,52 | 4 | 4.015,89 |

| Factures pendents de pagament | Dins el període legal | | Fora del període legal | |
|-------------------------------|-----------------------|----------|------------------------|--------|
| | Pagaments | Import | Pagaments | Import |
| Capítol II | 25 | 8.096,57 | 0 | 0 |
| Capítol VI | 0 | 0,00 | 0 | 0 |
| TOTAL | 25 | 8.096,57 | 0 | 0 |

El Ple es dona per assabentat.

4. APROVAR EL COMPTE GENERAL DE LA CORPORACIÓ CORRESPONENT A L'EXERCICI DE 2017. EXP. G109.1-1/18 (SERVEIS ECONÒMICS)

A petició del Sr. alcalde, la secretària accidental llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració i Serveis Generals de 30 d'agost de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Per Decret d'Alcaldia 831/2018, de 15 de maig, s'inicia la tramitació administrativa del compte general per retre els estats i comptes de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí corresponents a l'exercici de 2017.

La Intervenció va formar el Compte general de la corporació corresponent a l'exercici de 2017 per adreçar-lo a la Comissió Especial de Comptes.



**Ajuntament de
Torroella de Montgrí**

| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Informat favorablement per la Comissió Especial de Comptes en la sessió de 31 de maig de 2018, el Compte, amb l'informe de la Comissió, es va exposar al públic, mitjançant la publicació d'un edicte al Butlletí Oficial de la Província núm. 112, d'11 de juny de 2018, i al tauler d'anuncis de la corporació, per un termini de quinze dies hàbils, durant els quals i vuit més els interessats van poder presentar-hi reclamacions, objeccions o observacions.

Atès que durant el termini assenyalat no se n'ha presentat cap.

Vist el que disposen els articles 22.2 e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 52.2 f) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; 212 i 223 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 3 b), 4.1 i 41.4 de la Llei 18/2010, de 7 de juny, de la Sindicatura de Comptes, i les regles 44 a 51 de l'Ordre EHA/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local.

Per tot això exposat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- 1r. Aprovar el Compte general de la corporació corresponent a l'exercici de 2017.
- 2n. Retre el Compte general a la Sindicatura de Comptes de Catalunya i al Tribunal de Comptes».

Votació: La proposta s'aprova per majoria absoluta, d'acord amb el resultat següent:

Vots a favor:

- ERC-Junts (Sr. Josep M. Rufí, Sra. Sandra Bartomeus, Sr. Marc Calvet i Sra. Anna M. Mercader).
- UPM (Sr. Jordi Colomé, Sr. Josep Martinoy i Sra. Roser Font).
- L'EST (Sra. Sílvia Comas i Sra. Sandra Pibernat).
- PDeCAT (Sr. Jordi Cordon, Sra. Núria Bosch, Sr. Francesc Puig i Sr. Juan Ramon Aladid).
- CUP-PA (Sr. Carles Ventura).

Abstencions:

- COET (Sr. Gregori Sarquella i Sra. Gemma Farreró).





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

5. APROVAR LES MODIFICACIONS DE CRÈDIT NÚM. 8/2018, DE CRÈDIT EXTRAORDINARI, NÚM. 9/2018, DE SUPLEMENT DE CRÈDIT, I NÚM. 10/2018, DE TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT DE DIFERENT ÀREA DE DESPESA. EXP. G104.1-1/18 (SERVEIS ECONÒMICS)

A petició del Sr. alcalde, la secretària accidental llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració i Serveis Generals de 30 d'agost de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«**Assumpte:** Modificació de crèdit **08/2018** de Crèdit Extraordinari, Modificació de crèdit **9/2018** de Suplement de Crèdit i Modificació de crèdit **10/2018** de Transferència de crèdit de diferent àrea de despesa.

Vist l'informe de l'interventor de data 10 d'agost de 2018.

FETS O ANTECEDENTS

MC 8/2018 Crèdit extraordinari

Atès que dins l'execució d'aquest exercici 2018 es convenient fer una sèrie d'inversions inajornables al pròxim exercici i que les aplicacions pressupostàries que han de suportar aquestes despeses no existeixen. La relació de les aplicacions pressupostàries que s'hauran de crear, la descripció de l'aplicació pressupostària, l'import dels crèdits extraordinaris i al destí de la despesa es relacionen dins l'annex número 4 del present expedient, per un import total de 92.200,00 euros.

MC 9/2018 Suplement de crèdit

Atès que dins l'execució d'aquest exercici 2018 es convenient fer una sèrie d'inversions inajornables al pròxim exercici i que les aplicacions pressupostàries que han de suportar aquestes despeses no estan suficientment dotades. La relació de les aplicacions pressupostàries, la descripció de l'aplicació pressupostària, l'import a suplementar i al destí de la despesa es relacionen dins l'annex número 4 del present expedient, per un import total de 192.000,00 euros.

Atesa la voluntat de sobredotar a través d'un suplement de crèdit l'aplicació pressupostària **18.99.01100.91107 Caixa de Pensions 2010 2n (31122090659)** del Pressupost de l'Ajuntament de l'exercici de 2018, per tal d'atendre l'amortització anticipada de capital del préstec concertat l'exercici 2010 amb CaixaBank, corresponent a 11 quotes trimestrals i per import de 293.311,00 euros;





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Tenint en compte els dos paràgrafs anteriors, al total de la MC 9/2018 ascendeix a 485.311,00 euros.

Atès que l'import del Crèdit Extraordinari i del Suplement de Crèdit ascendeix a **584.511,00€**, i es finançarà amb càrrec al Romanent líquid de tresoreria de l'exercici de 2016, el qual en data de 31 de desembre de 2017 ascendia a un import total de 872.129,18 euros;

Pel que fa la diferència entre l'import del Romanent de tresoreria de l'exercici 2017 (872.129,18 euros) i l'import destinat a les presents modificacions de crèdit (**584.511,00 euros**), que dona un resultat de **287.618,18 euros**, s'haurà de destinar obligatòriament a la reducció del deute municipal, segons l'article 32 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera;

MC 10/2018 de transferència de crèdit de diferent àrea de despesa

Atès que els moviments de sorra per l'inici de la temporada de platja van suposar una despesa superior a la prevista, l'aplicació pressupostària **18.46.43200.21001 Adequació platges (moviment de sorra)** no té prou consignació; la qual es finançarà a través del fons de contingència municipal **18.17.92900.50000 Rep. d'infraestructures i béns naturals (imprevistes)**.

Atès que els ingressos municipals s'estan complint amb racionalitat respecte els imports pressupostats;

FONAMENTS DE DRET I/O NORMATIVA APLICABLE

Atès al Pressupost general de l'entitat local i les seves Bases d'Execució per a l'exercici de 2018;

Atès el que disposen els articles 34 a 51 del RD 500/1990, els quals regulen les modificacions pressupostàries;

Atès els articles 172 a 182 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals;

Atès el que disposen els articles 177.2 i 169.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; 35, 36, 37, 38 i 20.1 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei esmentada; 22.2 e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 52.2 f) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 7.3 de les Bases d'execució del Pressupost general de l'entitat local per a l'exercici de 2018.



| | | | |
|-------------|------------------------------------|------------|------------|
| Entitat: | Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: | |
| Interessat: | | Àrea: | Secretaria |
| Adreça: | | Acta Ple: | 2018/14 |
| | | | |
| | | | |

Atès l'article 32 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, modificat per l'article primer de la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial al sector públic, el qual es transcriu a continuació:

«Artículo 32. Destino del superávit presupuestario.

- 1. En el supuesto de que la liquidación presupuestaria se sitúe en superávit, este se destinará, en el caso del Estado, Comunidades Autónomas, y Corporaciones Locales, a reducir el nivel de endeudamiento neto siempre con el límite del volumen de endeudamiento si éste fuera inferior al importe del superávit a destinar a la reducción de deuda.*
- 2. En el caso de la Seguridad Social, el superávit se aplicará prioritariamente al Fondo de Reserva, con la finalidad de atender a las necesidades futuras del sistema.*
- 3. A efectos de lo previsto en este artículo se entiende por superávit la capacidad de financiación según el sistema europeo de cuentas y por endeudamiento la deuda pública a efectos del procedimiento de déficit excesivo tal y como se define en la normativa europea.»*

En compliment dels criteris i procediments establerts en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Estabilitat Financera s'avalua el compliment dels següents criteris:

- El compliment de l'objectiu del deute viu a 31/12/2018. Aquest no pot ser superior al 110% dels drets reconeguts nets ajustats i consolidats del darrer exercici liquidat. Segons la informació que consta a la Intervenció Municipal, un cop realitzada la present modificació de crèdit el % d'endeutament previst a 31 de desembre 2018 serà del 56,51%, segons annex A del present informe.
- Que el pressupost de l'exercici 2018 compleix amb els objectius d'estabilitat pressupostària. Un cop feta la modificació la present modificació de crèdit, es continuaran complint els objectius d'estabilitat pressupostària (annex B), sempre hi quan l'Ajuntament de Torroella de Montgrí no faci un canvi radical en el % d'execució, el qual s'hauria d'allunyar molt dels % dels darrers exercicis. Tenir en compte que el % d'execució de les inversions que s'ha donat compte al darrer Ple del mes d'agost, el % d'execució de les inversions ha sigut del 15,93%.

Atès que l'Ajuntament no té obligacions pendents d'aplicar al pressupost comptabilitzades a 31 de desembre de l'exercici anterior (compte 413) i les obligacions pendents de pagament a 31 de desembre de 2017 s'han pagat amb normalitat segons el pla de tresoreria aprovat degudament, amb una ràtio del Període Mitjà de Pagament del 2n trimestre de 2,96 no superant el límit legal previst en la normativa de morositat (+ 30 dies)

Atès que el reconeixement d'ingressos de l'exercici 2018 s'efectua amb normalitat;





**Ajuntament de
Torroella de Montgrí**

| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Atès tot l'anterior i en virtut de la Disposició Addicional Sisena de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, és possible aplicar el superàvit pressupostari de les Corporacions Locals per l'exercici de 2018, segons estableix l'article 1 del RD – Llei 1/2018, de 23 de març, pel que es prorroga pel 2018 el destí del superàvit de les corporacions locals per inversions financerament sostenibles i es modifica l'àmbit objectiu d'aquestes, que segons la disposició addicional setzena "Inversions financerament sostenibles" de la llei d'hisendes locals.

La disposició addicional setzena "Inversions financerament sostenibles" de la llei d'hisendes locals, al punt 1r i 2n relaciona les àrees de despesa on es poden imputar despeses financerament sostenibles, les quals es relacionen a continuació:

"160. Alcantarillado, 161. Abastecimiento domiciliario de agua potable, 162. Recogida, eliminación y tratamiento de residuos, 165. Alumbrado público, 172. Protección y mejora del medio ambiente, 412. Mejora de las estructuras agropecuarias y de los sistemas productivos, 422. Industria, 425. Energía, 431. Comercio, 432. Información y promoción turística, 441. Transporte de viajeros, 442. Infraestructuras del transporte, 452. Recursos hidráulicos, 463. Investigación científica, técnica y aplicada, 491. Sociedad de la información, 492. Gestión del conocimiento, 132. Seguridad y Orden Público, 133. Ordenación del tráfico y del estacionamiento, 135. Protección civil, 136. Servicio de prevención y extinción de incendios, 153. Vías públicas, 171. Parques y jardines, 231. Asistencia social primaria, 321. Creación de Centros docentes de enseñanza infantil y primaria, 323. Funcionamiento de centros docentes de enseñanza infantil y primaria y educación especial, 332. Bibliotecas y Archivos, 333. Equipamientos culturales y museos, 336. Protección del Patrimonio Histórico-Artístico, 342. Instalaciones Deportivas, 453. Carreteras, 454. Caminos vecinales, 933. Gestión del patrimonio, en el que se podrán incluir las aplicadas a la rehabilitación, reparación y mejora de infraestructuras e inmuebles propiedad de la entidad local afectos al servicio público incluyendo las actuaciones de adaptación de infraestructuras que permitan la accesibilidad universal para personas con discapacidad y personas mayores".

Atès que l'ordre d'aplicació del superàvit pressupostari legisla a la Disposició Addicional Sisena serà la següent:

- a) Obligacions pendents d'aplicar a despeses comptabilitzades a 31 de desembre de l'any anterior en la compte "Creditors per operacions pendents d'aplicar al pressupost", o equivalents i a cancel·lar, amb posterioritat, la resta d'obligacions pendents de pagament a proveïdors, comptabilitzades i aplicades al tancament de l'exercici anterior.
- b) Si complert el previst a l'apartat anterior encara existís un saldo positiu, es podrà destinar a finançar inversions sempre que al llarg de la seva vida útil de la inversió sigui financerament sostenible. Actuarà com a límit l'import de l'objectiu d'estabilitat pressupostària per la previsió de la liquidació de l'exercici de 2018.
- c) Si, atesos els compromisos dels apartats a) i b), l'import assenyalat anteriorment es mantingués positiu, aquest es destinarà a amortitzar operacions d'endeutament.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Els imports destinats als apartats b i c no computaran per la regla de la despesa.

Per tot això exposat, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Crear les aplicacions pressupostàries Millora dependències municipals, Implementació per millora tecnològica, Inversions en camins i senyalítica plana, Equipament a la UOM per actes culturals i via pública, Inversió en digitalització documentació arxiu municipal, Diagnosi de l'estat del convent de les Clarisses, Projecte de Rehabilitació de la Façana de l'Hospital, Inversions per estalvi energètic.

SEGON.- Aprovar la modificació de crèdit **08/2018** per Crèdit Extraordinari, segons es detalla a l'annex 4, amb un import total de 99.200 euros, finançada amb el Romanent de tresoreria per a despeses generals de l'exercici de 2017.

TERCER.- Aprovar la modificació de crèdit **9/2018** per Suplement de crèdit, segons es detalla a l'annex 1, amb un import total de 485.311,00 euros, finançada amb el Romanent de tresoreria per a despeses generals de l'exercici de 2017.

QUART.- Aprovar la modificació de crèdit **10/2018** per Transferència de crèdit de diferent àrea de despesa, segons es detalla a l'annex 4 i per un import total de 12.000 euros.

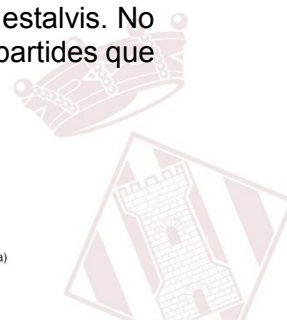
CINQUÈ.- Exposar al públic l'expedient, mitjançant la publicació d'un edicte al Butlletí Oficial de la província i al tauler d'anuncis de la corporació, per un termini de quinze dies hàbils a comptar de l'endemà de l'última de les publicacions de l'edicte esmentat, per tal que els interessats el puguin examinar i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes. En cas de no haver-hi cap reclamació durant el termini assenyalat, l'expedient es considerarà definitivament aprovat.

SISÈ.- Notificar a l'Àrea de Serveis Econòmics».

Intervencions:

Sr. Sarquella: no som partidaris de les modificacions de crèdit. No es tracta d'inversions descabellades i això ho agraïm, i s'introdueix la reducció del deute i això és d'agrair tot i que considerem que no és suficient.

Sr. Cordon: el nostre vot serà en contra, perquè estem davant d'una modificació de crèdit que no entenem, ja que ens sorprèn que amb les modificacions es consumeix molt de romanent de tresoreria, de fet, de la seva totalitat ja que es consumeix el 100 per cent dels estalvis. No ho entenem i així ho expressem. Tot plegat, si sumem els antecedents i totes les partides que





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

consten, l'Ajuntament fa una modificació que consumeix el 100 per cent dels estalvis i això estant a la part final de l'exercici. Creiem que és un import massa elevat.

El Sr. alcalde assenyala, en resposta al Sr. Sarquella, que no es fa altra cosa que no s'hagi fet cada any. Agraeix la felicitació i el canvi de to.

En resposta al Sr. Cordon , dir que no estem d'acord en dir que ens polim tots els estalvis. Les modificacions proposades donen resposta a necessitats raonables i coherents. El Sr. alcalde fa un repàs de l'objecte de les modificacions de crèdit que es proposa aprovar.

Votació: La proposta s'aprova per majoria absoluta, d'acord amb el resultat següent:

Vots a favor:

- ERC-Junts (Sr. Josep M. Rufí, Sra. Sandra Bartomeus, Sr. Marc Calvet i Sra. Anna M. Mercader).
- UPM (Sr. Jordi Colomí, Sr. Josep Martinoy i Sra. Roser Font).
- L'EST (Sra. Sílvia Comas i Sra. Sandra Pibernat).

Vots en contra:

- PDeCAT (Sr. Jordi Cordon, Sra. Núria Bosch, Sr. Francesc Puig i Sr. Juan Ramon Aladid).

Abstencions:

- CUP-PA (Sr. Carles Ventura).
- COET (Sr. Gregori Sarquella i Sra. Gemma Farreró).

6. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2019. EXP. A131.1-4/18 (SERVEIS ECONÒMICS)

A petició del Sr. alcalde, la secretària accidental llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració i Serveis Generals de 30 d'agost de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Vist el que disposa l'article 15 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i en exercici de la potestat de regulació de determinats aspectes fiscals per part d'aquesta corporació.

Atès que hi ha diversos articles a les ordenances fiscals de l'exercici 2018, vigents a dia d'avui, dels quals s'aconsella modificar la seva redacció, i atesa la necessitat d'actualitzar l'import d'alguns tributs.

Vist els informes emesos pel personal tècnic de les àrees corresponents.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Atès que les modificacions sol·licitades per les diferents àrees d'aquest Ajuntament, així com les proposades per l'Àrea de Serveis Econòmics, s'ajusten a la legislació vigent, i els tipus impositius i les quotes tributàries no superen els màxims establerts pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, diversos dels quals justificats amb el seu informe econòmic financer corresponent.

Vist l'informe de l'interventor accidental núm. 2018/2433.

Per tot això exposat, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació dels articles següents de les ordenances fiscals que s'hi detallen, els quals tindran el redactat següent:

▪ **Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic local**

Article 20 bis. Baixes per referència

1. Declarat fallit un deutor, i no havent-hi altres obligats o responsables del deute, els crèdits contra aquest deutor de venciment posterior a la declaració de crèdit incobrable, es consideraran vençuts i podran ser donades de baixa per referència a l'esmentada declaració.
2. Quan la baixa per referència correspongui a rebuts del concepte Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica i que aquesta s'hagin produït durant 4 anys consecutius, es tramitarà la seva baixa provisional al padró fiscal amb efectes de l'exercici següent, sense perjudici de la seva possible rehabilitació posterior.

▪ **Ordenança fiscal I01: Impost sobre Béns Immobles**

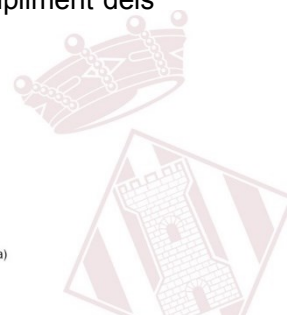
Article 5. Exempcions

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

(...)

- j) Aquells que, sense estar inclosos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes en l'article 62 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- k) Els immobles dels quals siguin titulars les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques. L'aplicació de l'exempció està condicionada a que les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a tals entitats.

Per a poder gaudir de les exempcions dels apartats h) i) i k) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitat abans del dia 28 de febrer. En la sol·licitud s'acreditarà el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

(...)

Article 6. Bonificacions

(...)

5. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles que tinguin ús exclusiu d'habitatge, en els quals s'hagi instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinents del sol durant els cinc períodes impositius següents a la instal·lació, segons les condicions següents:
- Que les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals o altra normativa sectorial aplicable.
 - Que els col·lectors estiguin homologats per l'Administració competent.
 - Que l'habitatge no estigui fora d'ordenació urbana o situat en zones no legalitzades.
 - Que s'hagi obtingut la llicència d'obres per la seva instal·lació.
 - La bonificació haurà de ser sol·licitada per l'interessat abans del 31 de desembre de l'exercici anterior, juntament amb el certificat d'homologació de la instal·lació, fotografia de la instal·lació i certificat que acrediti que la instal·lació està en funcionament. No caldrà renovar anualment aquesta sol·licitud.

(...)

▪ Ordenança fiscal I02: Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica

Article 4. Beneficis fiscals

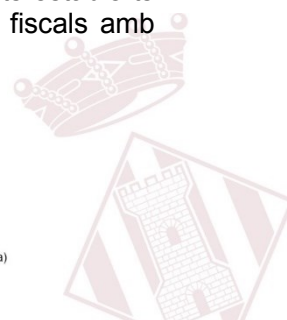
(...)

2. Bonificacions

(...)

- c) Gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota els titulars dels vehicles elèctrics.
d) Gaudiran d'una bonificació del 60% de la quota els titulars de vehicles híbrids, entenent com a tals aquells que disposin de dos o més motors quan algun d'ells funcioni amb energia elèctrica.
e) Gaudiran d'una bonificació del 40% de la quota els titulars dels vehicles que utilitzen gas líquat de petroli (GLP), biogàs, gas natural, metà, metanol, hidrogen, derivats d'olis vegetals i similars. Així com els titulars dels turismes amb emissions fins a 120gr/Km de CO2 no inclosos en els supòsits anteriors.

3. **Terminis per presentar les sol·licituds de les exempcions i bonificacions:** Per a poder gaudir de les exempcions previstes en els apartats e), f), h), i de les bonificacions esmentades, els subjectes passius hauran de sol·licitar la seva concessió fins el 31 de gener, indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici.
4. Les bonificacions dels apartats anteriors no seran acumulables. En cas que hi concorri més d'una, s'aplicarà la més beneficiosa per a la persona sol·licitant.
5. Podran ésser objecte de les bonificacions d'aquest article qui reuneixi els requisits establerts en aquesta ordenança i prèvia acreditació d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

▪ **Ordenança fiscal I04: Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana**

Article 5. Exempcions

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin a conseqüència dels actes següents:

(...)

c) (...).

Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en les quals concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecaries judicials o notaries.

(...)

▪ **Ordenança fiscal T01: Taxa per l'expedició de documents administratius**

Article 5. Tarifes

1. Les tarifes a aplicar per tramitació completa serà la següent:

(...)

| URBANISME | .euros |
|---|---------------------|
| (...) | |
| -Denúncia per sorolls i/o vibracions - | |
| a) Inici exp. administratiu per denúncia: | 82,40 |
| (*) en cas de desistiment o arxiu de l'expedient, es farà la devolució del 50% | |
| b) actuacions posteriors de comprovació de sorolls: | 95% cost del servei |
| c) actuacions posteriors de comprovació de vibracions a l'interior dels edificis | 95% cost servei |
| (*) si del resultat de les mesures de soroll es conclou que s'incompleixen els límits d'immissió acústica, es retornarà al denunciant tant l'import de la taxa com el cost del servei, i ambdós imports es repercutiran a l'infractor | |

(...)

Article 7. Meritació

(...)

3. Per la quota anual d'ús i explotació de la llicència d'autotaxi, el període impositiu és l'any natural i la taxa s'acredita el primer dia del període impositiu. Les modificacions de titularitat, tindran efectivitat l'any següent al que tingueren lloc.

▪ **Ordenança fiscal T02: Taxa per la recollida, transport i eliminació d'escombraries**

Article 5. Quota tributària

La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i eliminació d'escombraries domiciliaries consistirà en una quantitat fixa. Per cada habitatge de caràcter familiar serà de 128,40 euros.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

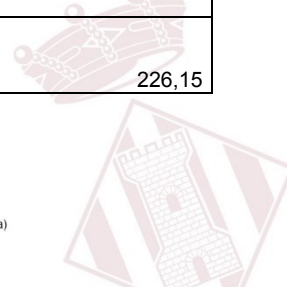
Article 7. Gestió i recaptació

1. La taxa de recollida, transport i eliminació d'escombraries domiciliàries es gestiona a partir dels corresponents padrons, que incorporaran les dades fiscals necessàries per tal que siguin emesos els rebuts.
2. Les quotes que corresponguin ingressar per escombraries domiciliàries per noves altes, es prorratejaran per trimestres naturals i es meritiran per trimestres anticipats. Es podrà sol·licitar el prorrateig de la quota anual per trimestres naturals en els supòsits de baixa de la taxa.
3. Les quotes que es cobren amb el rebut del servei municipal de l'aigua, en els casos de canvi de titular del rebut de l'aigua, es prorratejaran entre els dos titulars en el trimestre que es produeixi el canvi.

Article 11. Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i eliminació de residus comercials es determinarà pel tipus d'activitat segons la relació següent:
 - a) Pels locals comercials i indústries seran les següents:

| | euros |
|---|--|
| HOSTALERIA | |
| per cada plaça, inclosos els annexos, | |
| Hotels, pensions, apartaments turístics i allotjaments rurals amb servei de restaurant (<i>destinat exclusivament als clients de l'hotel o allotjament</i>) | 52,92 |
| Hotels, pensions, apartaments turístics i allotjaments rurals sense servei de restaurant (<i>si disposen de servei de restaurant obert al públic en general tributaran per aquesta tarifa més la de restaurant</i>) | 26,93 |
| Habitatges d'ús turístic | Tributaran per la quota de la taxa de les escombraries domiciliàries |
| Cases de colònies | 24,25 |
| RESTAURANTS | |
| Restaurants, snacks i establiments públics semblants, en els quals se serveixin menjars, per cada m2 de menjador, més els metres quadrats d'ocupació proporcional (1) | 13,56 |
| Bars, bars musicals, cafeteries, granges, tavernes, quioscos i establiments anàlegs, per cada m2 útil d'accés al públic, més els metres quadrats d'ocupació pública proporcional (1) | 11,90 |
| CÀMPINGS DE TURISME | |
| Càmpings i similars, per cada unitat de mòbil home, bungalow, apartament i similars | 73,14 |
| Càmpings i similars, per la resta de parcel·les | 42,06 |
| ALIMENTACIÓ I COMESTIBLES | |
| Petites botigues de comestibles, lleteries, begudes, venda al detall de gelats, fleca, pastisseria, confiteria, croissanteria, fruiteria, productes hortícoles, ultramarins, olis, pastes alimentàries, farines, conserves, botigues de vins, peixateries, marisqueries, formatgeries, mantegueries, torronaires, xurreries, herbolaris, oueria, fruits secs, mel, carnisseria al detall, cansaladeria, polleria, embotits, menjars preparats, rostisseries i anàlegs | 322,67 |
| Fàbriques de pa, embotits, begudes i especejaments i similars | 1.027,00 |
| Supermercats, economats, magatzems de venda a l'engròs, escorxadors, majoristes de qualsevol gènere amb una superfície menor de 900 m2, per cada m2 de superfície, més els metres quadrats d'ocupació pública proporcional (1) | 7,50 |
| Supermercats, economats, magatzems de venda a l'engròs, escorxadors, majoristes de qualsevol gènere amb una superfície igual o major a 900 m2 per cada m2 de superfície, més els metres quadrats d'ocupació pública proporcional (1) | 11,22 |
| ALTRES COMERÇOS | |
| Confeccions, sastreries, roba, teixits, marroquineria, merceria, joieria, bijuteria, joguines, so, fotografia i telefonia, objecte de regal, cistelleria, perfumeria, òptica, discos, articles esportius, ferreteria, ganiveteria, matalassos, ocelleria, adrogueria, llosa i porcellana, recanvis i accessoris, | 226,15 |





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |

| | |
|---|-------------------------------|
| electrodomèstics, llavors, mobles, materials diversos, estancs, llibreries, farmàcies, floristeries i similars | |
| Grans magatzems dels anteriors productes (fins a 500m2) | 1.002,74 |
| Majoristes dels anteriors productes, per cada m ² de superfície | 3,69 |
| SERVEIS | |
| Bugaderia, tintoreria, planxats | 166,95 |
| Perruqueria, barberia, instituts de bellesa, sauna, massatgistes, gimnàs i establiments anàlegs | 166,95 |
| Acadèmia de xofers, d'idiomes, ... | 166,95 |
| Despatxos en general de professionals lliberals, publicitat, contractistes d'obres, gestories, agències, locutoris telefònics, locals de connexió a internet, galeries d'art i establiments semblants | 166,95 |
| Impremtes, copisteries, arts gràfiques, enquadernacions i similars | 200,60 |
| Fusteria i transformacions de la fusta, serralleria, tapisseria, fontaneria, taller de llauner, decoració, vidrieria, jardiners, paletes, guixaires, lampistes, pintors i semblants | 287,04 |
| Hípiques | 296,05 |
| Escoles de busseig | 296,05 |
| Serveis mèdics i similars i centres de dia | 300,62 |
| Guarderies i centres d'ensenyament privats i concertats | 300,62 |
| Transports de mercaderies i viatgers | 300,62 |
| Tallers de reparació de motos i bicicletes | 300,62 |
| Jocs de sales recreatives, bitlles i semblants | 300,62 |
| Tallers de reparació i venda de vehicles, maquinària agrícola, tallers nàutics i similars | 498,33 |
| Parcs d'animals | 592,41 |
| Greixament i rentat de cotxes | 608,73 |
| Benzineres | 715,40 |
| Parcs d'atraccions | 737,95 |
| Circs i similars | 1.124,06 |
| Bancs i entitats financeres | 1.133,86 |
| Caixers automàtics | 288,85 |
| Guàrdia i custòdia de vehicles, caravanes, autocaravanes i embarcacions segons superfície: | |
| - Fins a 500 m2 | 175,27 |
| - De 500,01 a 1.000,00 m2 | 350,55 |
| - Més de 1.000,00 m2 | 449,72 |
| Concessions a la platja (escoles nàutiques, patins, hamaques...) per cada m2 d'ocupació | 0,22 amb un mínim de 47 € |
| Residències geriàtriques sense menjador, per cada plaça | 4,40 amb un mínim de 309 € |
| Residències geriàtriques amb menjador, per cada plaça | 8,76 amb un mínim de 470 € |
| CLUBS NÀUTICS (€ per amarra) | |
| Per les amarres amb embarcacions de menys de 7,5 m d'eslora | 8,58 |
| Per les amarres amb embarcacions de més de 7,5 m d'eslora | 22,34 |
| ALTRES | |
| Altres activitats no regulades a les tarifes anteriors | 226,00 |

- (1) L'import corresponent als m2 d'ocupació de via pública es cobrarà amb el rebut de l'ocupació de via pública per les OVP autoritzades per l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, i en per les OVP autoritzades per l'EMD de l'Estartit s'elaborarà un padró separat a partir de la informació facilitada per l'EMD.

(...)

▪ **Ordenança fiscal T03: Taxa pel servei de Sanitat Preventiva i Desinsectació**





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Article 8. Gestió i Recaptació

1. La recaptació es podrà realitzar per rebut separat, o en unitat de rebut juntament amb la taxa de recollida i eliminació d'escombraries, com a concepte independent de l'esmentada taxa.
2. Les quotes que corresponguin a ingressar per desinsectació industrial, tant si es tracta d'altres noves com de baixes definitives, es prorratejaran per trimestres naturals i es meritran per trimestres anticipats. Les baixes s'acreditaran mitjançant la presentació de la corresponent baixa de l'impost sobre activitats econòmiques.
3. Pel que fa a la desinsectació domiciliària, les quotes que corresponguin ingressar per escombraries domiciliàries per noves altes, es prorratejaran per trimestres naturals i es meritran per trimestres anticipats. Es podrà sol·licitar el prorrateig de la quota anual per trimestres naturals en els supòsits de baixa de la taxa.
4. Les quotes que es cobren amb el rebut del servei municipal de l'aigua, en els casos de canvi de titular del rebut de l'aigua, es prorratejaran entre els dos titulars en el trimestre que es produeixi el canvi.

▪ Ordenança fiscal T06: Taxa per llicències urbanístiques i règims de comunicació

Article 5. Quota tributària

1. OBRES MAJORS de nova planta o reforma subjectes a la presentació de projecte tècnic, i OBRES MENORS sotmeses al règim de llicència, meritran una tarifa en relació al pressupost d'obra, d'acord amb la següent escala:

| PRESSUPOST D'OBRA | euros |
|--|--------|
| Fins a 3.000,00 euros | 124,60 |
| Entre 3.000,01 i 30.000,00 euros | 161,70 |
| Entre 30.000,01 i 60.000,00 euros | 237,00 |
| Entre 60.000,01 i 180.000,00 euros | 319,30 |
| Entre 180.000,01 i 360.000,00 euros | 396,55 |
| Entre 360.000,01 i 600.000,00 euros | 479,00 |
| Entre 600.000,01 i 1.200.000 euros | 556,20 |
| Més de 1.200.000 euros | 628,30 |
| Modificacions del projecte amb llicència, que no impliquin variacions en el pressupost | 43,25 |

Pròrrogues de les llicències (inici / acabament obres): 50% de la taxa corresponent

2. OBRES MENORS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA, la tarifa estarà en relació amb el pressupost d'obra declarat pel peticionari i estaran subjectes a comprovació pels Serveis Tècnics municipals, d'acord amb la següent escala:

| PRESSUPOST D'OBRA | euros |
|---------------------------------|-------|
| Fins a 1.200,00 euros | 42,20 |
| Entre 1.200,01 i 6.000,00 euros | 56,65 |
| Més de 6.000,01 euros | 81,40 |





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Pròrrogues de les llicències (inici / acabament obres): 50% de la taxa corresponent
(...)

▪ **Ordenança fiscal T07: Taxa per la intervenció municipal en les activitats i instal·lacions**

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà per l'aplicació de les tarifes següents:

(...)

| | |
|---|---------|
| Tramitació llicència d'habitatges d'ús turístic sotmeses al règim de comunicació prèvia | 80,00 € |
|---|---------|

(...)

▪ **Ordenança fiscal T10: Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions i equipaments municipals**

Article 4. Quota tributària

La quota tributària es determina, segons la naturalesa dels serveis a realitzar, d'acord amb les següents tarifes:

1. ESPAIS MUNICIPALS CULTURA I EDUCACIÓ

| | |
|--|----------|
| Edificis culturals (Cine Petit, Auditori i sales de Casa Pastors, etc.), per dia | 118,50 € |
| Auditori i sales de Casa Pastors per 1 hora | 30,00 € |
| Auditori i sales de Casa Pastors per 1 matí o 1 tarda | 80,00 € |
| Cine Petit per 1 hora | 45,00 € |
| Sala de la Capella de Sant Antoni, (exposicions lucratives): | |
| - 16 dies | 312,00 € |
| - 10 dies | 194,00 € |
| Aula escola d'adults per cursos de formació (a iniciativa d'empreses i de particulars) | |
| - 1 hora | 15,00 € |
| - 2 hores | 28,00 € |
| - 3 hores | 39,00 € |
| - Matí / tarda | 50,00 € |
| - Dia sencer | 90,00 € |

EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE CULTURA

ACTIVITATS PROMOGUDES PER LES ÀREES DE L'AJUNTAMENT I L'EMD DE L'ESTARTIT

Les activitats promogudes per les àrees de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i per l'EMD (Entitat Municipal Descentralitzada) de l'Estartit estaran exemptes de pagament de la taxa per a la utilització de les sales de Casa Pastors, el Cine Petit i la Capella de Sant Antoni.

ACTIVITATS PRÒPIES I OBERTES A LA CIUTADANIA PROMOGUDES PER ENTITATS SOCIALS, CULTURALS I EDUCATIVES MUNICIPALS SENSE ÀNIM DE LUCRE





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Les activitats pròpies i les activitats obertes a la ciutadania promogudes per entitats socials, culturals i educatives municipals estaran exemptes de pagament de la taxa per a la utilització de Casa Pastors, el Cine Petit i la Capella de Sant Antoni, només en el cas que es tracti d'entitats municipals i/o que hagin estat programades per l'Àrea de Cultura i Festes, pel que fa a la programació de la Capella de Sant Antoni.

1.1. CINE PETIT

Taxa d'utilització del Cine Petit

Les activitats promogudes per les àrees de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i per l'EMD de l'Estartit, així com les activitats pròpies i obertes a la ciutadania promogudes per entitats socials, culturals i educatives municipals estaran exemptes de pagament de lloguer per a l'ús del Cine Petit.

Les activitats promogudes per empreses i/o entitats amb finalitat lucrativa estan sotmeses al pagament de la taxa segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10 (118,50 €/dia).

Els organitzadors assumiran:

- El Cine Petit no disposa de personal tècnic pel manteniment de l'espai i els materials, per fer funcionar la instal·lació de llum i de so de l'equipament o per servir funció. Per aquest motiu, l'entitat/persona interessada en fer ús del Cine Petit s'haurà de fer responsable de gestionar per compte propi la instal·lació de llum i de so del Cine Petit i de servir funció (si es dona el cas).
- Existeix la possibilitat de fer-se responsable de servir funció, però sol·licitar els serveis d'un/a tècnic/a privat per gestionar l'equip de llum i de so del Cine Petit. L'Ajuntament pot proveir el contacte d'una empresa que pot subministrar un tècnic/a de de llum i/o de so per jornada o representació per un cost aproximat de 210 € + IVA. L'Ajuntament es reserva el dret de recomanar expressament la presència d'un tècnic/a en funció del tipus de representació o activitat.
- Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament i pel que fa al seu muntatge, l'organitzador de l'acte o activitat.
- Si un cop celebrada la representació o l'activitat, es detecta algun desperfecte en la instal·lació de llum i de so, a les instal·lacions en general, pèrdua o falta de materials, l'organitzador es farà càrrec de les despeses que se'n derivin.
- En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui o s'hagi generat *a posteriori* una neteja extraordinària, l'organitzador n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.
- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.
- A efectes de tot el relacionat fins el moment, caldrà que l'organitzador sol·liciti la utilització del Cine Petit i la seva reserva mitjançant el model d'instància creat específicament per tal de formalitzar la petició d'ús de l'espai.

L'Ajuntament assumirà:

Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per l'activitat.



| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

2. UTILITZACIÓ D'ESPAIS MUNICIPALS PER CERIMÒNIES CIVILS

| | |
|---|----------|
| Utilització de qualsevol espai municipal per casaments o acolliments civils – Dia laborable | 80,00 € |
| Utilització de qualsevol espai municipal per casaments o acolliments civils – Caps de Setmana i Festius | 120,00 € |

3. ESPAI TER

1.- ACTIVITATS PROMOGEDES PER LES ÀREES DE L'AJUNTAMENT I L'EMD DE L'ESTARTIT.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Les activitats promogudes per les àrees de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i per part de l'EMD de l'Estartit estaran exemptes del pagament de la taxa.

3.- Les àrees organitzadores assumiran:

3.1.- La despesa total del personal que prepararà i durà a terme l'activitat d'acord amb les necessitats de l'activitat que planteja la direcció tècnica de l'equipament i que es durà a terme sempre amb la coordinació dels Serveis Tècnics de l'Espai Ter.

Les àrees faran el pagament d'aquesta despesa directament a l'empresa que gestiona els serveis tècnics i de personal a l'Espai Ter.

3.2.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'àrea organitzadora.

3.3.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'àrea organitzadora assumirà la despesa tècnica i de personal

3.4.- En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

4.- L'Ajuntament assumirà

4.1.- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

4.2.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat.

4.3.- Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

4.4.- El servei de venda d'entrades de l'esdeveniment en els punts habituals de venda: a l'Auditori Teatre Espai Ter, a l'Oficina de Turisme de l'Estartit i a la pàgina web de l'Espai Ter. L'entrada de la informació de l'activitat a la pàgina web de l'Espai Ter i la gestió del programa de venda d'entrades.

4.5.- Un servei d'assessorament per elaborar un pla de comunicació de l'esdeveniment a través del responsable de gestió de públics i de comunicació.

1.6. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

2. ACTIVITATS GRATUÏTES I OBERTES AL CONJUNT DE LA CIUTADANIA PROMOGUDES PER ENTITATS SOCIALS, CULTURALS, EDUCATIVES I ESPORTIVES SENSE ÀNIM DE LUCRE.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Aquest tipus d'activitats estaran exemptes del pagament de la taxa per a l'ús de l'Espai Ter.

3.- Els organitzadors assumiran:

3.1.- El 50% de la despesa total del personal que prepararà i durà a terme l'activitat d'acord amb les necessitats de l'activitat que planteja la direcció tècnica de l'equipament que es durà a terme sempre amb la coordinació dels Serveis Tècnics de l'Espai Ter.

3.2.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'organitzador de l'acte.

3.3.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, els organitzadors assumiran les despeses tècniques i de personal.

3.4.- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.5. En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

4.- L'Ajuntament assumirà

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat.

4.2.- Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

4.3.- El servei de ticketing propi de l'Espai Ter de gestió i de venda d'entrades de l'esdeveniment en els punts habituals de venda: a l'Auditori Teatre Espai Ter, a l'Oficina de Turisme de l'Estartit i a on-line la pàgina web de l'Espai Ter.

4.4.- Un servei d'assessorament per elaborar un pla de comunicació de l'esdeveniment a través del responsable de gestió de públics i de comunicació

4.4. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

3.- ACTIVITATS DE PAGAMENT PROMOGUDES PER LES ENTITATS SOCIALS, CULTURALS, EDUCATIVES I ESPORTIVES SENSE ÀNIM DE LUCRE.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Les activitats de pagament promogudes per les entitats socials, culturals i educatives sense ànim de lucre estaran exemptes del pagament de la taxa per a l'ús de l'Espai Ter.

3.- Els organitzadors assumiran:





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

3.1.- El 60 % de la despesa del personal que prepararà i durà a terme l'activitat d'acord amb les necessitats de l'activitat que planteja la direcció tècnica de l'equipament que es durà a terme sempre amb la coordinació dels Serveis Tècnics de l'Espai Ter.

3.2.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'entitat organitzadora.

3.3.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'entitat organitzadora assumirà la despesa dels tècnics de so i de llum.

3.4.- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.5. En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

4.- L'Ajuntament assumirà

4.1- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat.

4.2.- Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

4.3.- El servei de ticketing propi de l'Espai Ter de gestió i de venda d'entrades de l'esdeveniment en els punts habituals de venda: a l'Auditori Teatre Espai Ter, a l'Oficina de Turisme de l'Estartit i a on-line la pàgina web de l'Espai Ter.

4.4.- Un servei d'assessorament per elaborar un pla de comunicació de l'esdeveniment a través del responsable de gestió de públics i de comunicació.

4.5. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

4.- ACTIVITATS PROMOGUDES PER ENTITATS (NO EMPRESSES) AMB FINALITAT LUCRATIVA I/O EMPRESARIAL.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

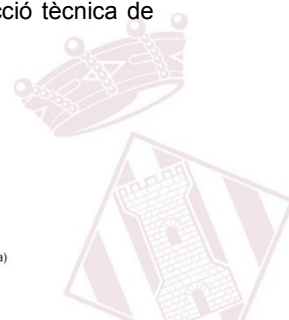
2.- **Taxa utilització Espai Ter.** Per a les activitats promogudes per entitats amb finalitat lucrativa i/o empresarial s'estableixen les següents tarifes:

- Vestíbul: 110 €
- Escenari per assaigs i muntatges: 110 €
- Vestíbul, sala principal, escenari, platea, amfiteatre i camerinos: 500 €
- Espai de camerinos : 110 €
- Amfiteatre: 110 €

Aquests preus són per dia. A partir del segon dia s'estableix una reducció del 50% en el preu de la taxa.

3.- Els organitzadors assumiran:

3.1.- La despesa total de personal d'acord amb les necessitats de l'activitat que planteja la direcció tècnica de l'equipament.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Els organitzadors assumiran la despesa del personal tècnic que prepararà i durà a terme l'activitat: tècnics de so i de llum d'acord amb les necessitats de l'activitat que planteja la direcció tècnica de l'equipament que es durà a terme sempre amb la coordinació dels Serveis Tècnics de l'Espai Ter.

3.2.- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.3.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'organitzador de l'acte.

3.4.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'entitat organitzadora assumirà la despesa dels tècnics de so i de llum.

3.5.- Per a les activitats amb venda d'entrades i/o de pagament, s'haurà de pagar el 7% dels ingressos de la taquilla a l'Auditori Teatre Espai Ter.

3.6. En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

4.- L'Ajuntament assumirà

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat.

4.2.- Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

4.3. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

5.- ACTIVITATS A PEU DRET I DE PAGAMENT PROMOGUDES PER LES ENTITATS SOCIALS, CULTURALS, EDUCATIVES I ESPORTIVES.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre que estigui d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Les activitats a peu dret de pagament promogudes per les entitats socials, culturals sense ànim de lucre, a peu dret hauran de fer un pagament previ a l'activitat de 200 euros.

Fiança. Per a aquest tipus d'activitats, caldrà fer el pagament d'una fiança de 2.000 euros, que serà retornada a l'organitzador un cop finalitzat l'acte i comprovat que no hi ha hagut cap desperfecte. En el cas que el cost dels desperfectes superi aquesta xifra, el promotor estarà obligat a assumir-ne la despesa.

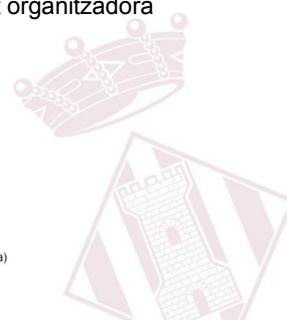
3.- El promotors assumiran:

3.1.- Les despeses de neteja de l'activitat segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

3.2.- La despesa de tot el personal necessari per al desenvolupament de l'activitat:

Serà imprescindible per aquestes activitats la contractació del personal de seguretat en les condicions que determini l'Espai Ter. El pagament d'aquest personal anirà a càrrec de l'associació o persona organitzadora.

3.3.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'entitat organitzadora assumirà la despesa tècnica i de personal.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

3.4.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'organitzador de l'acte.

3.5.- Per a les activitats amb venda d'entrades i/o de pagament, s'haurà de pagar el 7% dels ingressos de la taquilla a l'Auditori Teatre Espai Ter.

3.6.- La despesa de drets de d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat

4.- l'Ajuntament assumirà:

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat.

4.2.- El servei de ticketing propi de l'Espai Ter de gestió i de venda d'entrades de l'esdeveniment en els punts habituals de venda: a l'Auditori Teatre Espai Ter, a l'Oficina de Turisme de l'Estartit i a on-line la pàgina web de l'Espai Ter.

4.3.- Un servei d'assessorament per elaborar un pla de comunicació de l'esdeveniment a través del responsable de gestió de públics i de comunicació.

4.4. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

6.- ACTIVITATS CONGRESSUALS, ALTRES ESDEVENIMENTS, SOPARS.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Per a les activitats congressuals, altres esdeveniments i sopars s'estableixen les següents tarifes:

- Vestíbul: 200 €
- Vestíbul, sala principal, escenari, platea, amfiteatre i camerinos: 500 €
- Espai de camerinos : 110 €
- Amfiteatre: 110 €

A partir del segon dia, el cost serà el corresponent al 50%.

3.- El promotors assumiran:

3.1.- La despesa de drets de d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.2.- Les despeses de llum, aigua i energia. La despesa de neteja de l'activitat segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

3.3.- La despesa de tot el personal necessari per al desenvolupament de l'activitat: personal de taquilla, caps de sala, acomodament, personal tècnic, responsables de muntatges i d'equipament, etc.

3.4.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'organitzador de l'acte.

3.5.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'organitzador de l'acte assumirà les despeses tècniques i de personal.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

3.6.- Per a les activitats amb venda d'entrades i/o de pagament, s'haurà de pagar un percentatge dels 7% dels ingressos de la taquilla de l'Auditori Teatre Espai Ter.

4.- l'Ajuntament assumirà:

4.1.- El servei de ticketing propi de l'Espai Ter de gestió i de venda d'entrades de l'esdeveniment en els punts habituals de venda: a l'Auditori Teatre Espai Ter, a l'Oficina de Turisme de l'Estartit i a on-line la pàgina web de l'Espai Ter.

4.2.- Un servei d'assessorament per elaborar un pla de comunicació de l'esdeveniment a través del responsable de gestió de públics i de comunicació.

4.3. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

7.- ENREGISTRAMENT DE MÚSICA I/O IMATGE, ASSAJOS, ESTADES, O RESIDÈNCIES DE COMPANYIES.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Per als enregistraments, assajos, estades o residències artístiques, s'estableix un preu de lloguer de 300 euros/dia. Aquest lloguer inclou tot l'equipament: la sala principal, la zona d'escenari, l'amfiteatre, camerinos i vestíbul.

A partir del segon dia, el cost serà de 150 euros.

3.- El promotors assumiran:

3.1.- La despesa de drets de d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.2.- La despesa de tot el personal necessari que prepararà i durà a terme l'activitat.

3.3.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'organitzador.

3.4.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'organitzador assumirà la despesa del personal.

3.5. En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

4.- l'Ajuntament assumirà:

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat.

4.2.- L'Ajuntament assumirà les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

8.- ACTIVITATS AMB FINALITAT LUCRATIVA I/O EMPRESARIAL PROMOGUDES PER ENTITATS I EMPRESES PRIVADES: FIRES, CONGRESSOS, ESDEVENIMENTS, JORNADES D'EMPRESA O SIMILARS.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Per aquest tipus d'activitat amb finalitat lucrativa i/o empresarial i per empreses i entitats privades s'estableixen les següents tarifes:



| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

- Vestíbul: 500 €/dia
- Escenari per assaigs i muntatges 400 €/dia
- Tot l'Espai Ter: Vestíbul Escenari, sala principal, platea, amfiteatre i camerinos 1.000 €/dia
- Espai de camerinos: 200€
- Amfiteatre: 200 €

Aquests preus són per dia. A partir del segon dia s'estableix una reducció del 50% en el cost del lloguer.

3.- Els organitzadors assumiran:

3.1.- La despesa de tot el personal necessari per a dur a terme l'activitat d'acord amb les necessitats de l'activitat que plantegi la direcció tècnica de l'equipament i que es durà a terme sempre amb l'empresa contractada a l'Espai Ter.

3.2.- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.3.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament els organitzadors.

3.4.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'entitat o empresa organitzadora assumirà la despesa dels tècnics de so i de llum.

3.5.- Per a les activitats amb venda d'entrades i/o de pagament, s'haurà de pagar el 7% dels ingressos de la taquilla a l'Auditori Teatre Espai Ter.

3.6.- En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

4.- L'Ajuntament assumirà

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat.

4.2.- Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

4.3. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

9. CONTRACTES, CONVENIS I ACORDS AMB L'AJUNTAMENT

En el marc de contractes, convenis, acords amb l'Ajuntament i amb l'Auditori Teatre Espai Ter per a programacions, actes i esponsoritzacions l'Espai Ter es reserva el dret de modificar les condicions econòmiques, cedir entrades i cedir l'ús dels espais als patrocinadors, termes que haurà d'aprovar per Junta de Govern Local.

NOTES FINALS:

El preu de les taxes d'utilització inclou les despeses de llum, d'aigua i d'energia. També inclou una neteja ordinària. En el cas que calgui una neteja extraordinària per la naturalesa de l'activitat, el promotor n'assumirà el cost.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Les despeses de material tenen en compte la fitxa tècnica de què disposa l'Espai Ter. Quan hi ha necessitats tècniques que l'excedeixen, l'organitzador o promotor les haurà d'assumir econòmicament d'acord amb les indicacions tècniques de l'Espai Ter. (veure fitxa tècnica).

Les Ordenances Fiscals estan subjectes al **Reglament d'ús de l'Espai Ter** que es pot trobar a la pàgina web de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i que marca amb claredat quina és l'activitat que és permesa a l'Espai Ter.

Article 5. Beneficis Fiscals

Es suprimeix l'apartat 1

- **Ordenança fiscal T17: Taxa per la prestació de serveis d'inspecció, prevenció sanitària, recollida i control dels animals de companyia i salvatges urbans.**

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis següents:

1. La tramitació administrativa tendent a l'atorgament i renovació de la llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.
2. La prestació dels serveis de recollida de gossos i altres animals domèstics, així com els serveis derivats de l'estada temporal d'un animal de companyia al centre d'acollida de l'Ajuntament (servei veterinari, alimentació, neteja, microxips, etc.)
3. Els serveis de prevenció sanitària relacionats amb la higienització d'espais i vials de pública concurrència.
4. Els serveis de prevenció sanitària relacionats amb animals peridomèstics.

Article 3. Subjecte passiu

Estan obligats al pagament de la taxa d'aquesta ordenança els propietaris o posseïdors d'animals de companyia i les persones directament interessades en el benefici de les quals s'hagi prestat el servei, o bé els responsables de situacions que requereixin l'actuació municipal.

Article 4. Quota tributària

La quota tributària es determina, segons la naturalesa dels serveis a realitzar, d'acord amb les següents tarifes:

1. **Tramitació administrativa tendent a l'atorgament i renovació de la llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos**

| | |
|--|---------|
| Tramitació o renovació de la llicència de tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos | 39,50 € |
| Modificació de la llicència per a la tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos | 14,80 € |

2. **Serveis de recollida i acollida de gossos i altres animals domèstics:**

Epígraf 1. Transport i recollida (*)

| Horari recollida | 1r servei | 2n servei | 3r servei i successius |
|--------------------------------|-----------|-----------|------------------------|
| De 8 a 15 h | 25,00 € | 31,25 € | 37,50 € |
| De 15 a 22 h | 75,00 € | 93,75 € | 112,50 € |
| De 22 a 8 h | 125,00 € | 156,25 € | 187,50 € |
| Dies festius i caps de setmana | 125,00 € | 156,25 € | 187,50 € |

(*) Amb activació d'empresa especialitzada



| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

El segon i posteriors serveis es cobraran sempre i quan es realitzin en el mateix any del primer servei.

Epígraf 2. Estada animal al centre acollida

| | |
|------------------------------------|---------|
| Entre el 1er i el 3er dia, per dia | 7,90 € |
| A partir del 4t dia, per dia | 16,10 € |

Epígraf 3. Microxip, si s'escau

| | |
|--------------------------------|---------|
| Per la seva col·locació i alta | 50,00 € |
|--------------------------------|---------|

Epígraf 4. Serveis veterinaris

| | |
|---|----------|
| Cartilla veterinària | 5,00 € |
| Anàlisi leishmània | 34,00 € |
| Anàlisi FeLV/FIC | 34,00 € |
| Desparasitació interna | 10,00 € |
| Desparasitació externa | 35,00 € |
| Vacunació cadells | 35,00 € |
| Vacunació vuitvalent | 50,00 € |
| Esterilització gossa | 320,00 € |
| Castració gos mascle | 220,00 € |
| Esterilització gata | 173,60 € |
| Castració gat mascle | 99,43 € |
| Inspecció veterinària / servei veterinar, tractament a part | 30,00 € |
| Sedació | 26,00 € |
| Anestèsia | 60,00 € |
| Eutanàsia gos | 72,33 € |
| Incineració gos | 82,00 € |
| Eutanàsia gat | 50,00 € |
| Incineració gat | 50,00 € |
| Certificat oficial veterinar (visita inclosa) | 65,00 € |
| Estudi RX | 63,50 € |
| Ecografia | 48,66 € |

Epígraf 5. Adopció d'un animal

Per l'adopció d'un animal caldrà abonar les despeses relacionades amb aquesta adopció.

| | |
|---|----------------------|
| Despeses derivades de la Identificació animal: <ul style="list-style-type: none">• Col·locació microxip i alta a l'AIAC• Canvi nom de microxip | 50,00 € 30,00 € |
| Despeses derivades de la desparasitació: <ul style="list-style-type: none">• Interna• Externa | 10,00 € 35,00 € |
| Despeses derivades de l'esterilització / castració: <ul style="list-style-type: none">• Esterilització gossa (bonificat en un 50%)• Castració gos mascle (bonificat en un 50%) | 160,00 € 110,00 € |
| Despeses passaport internacional | 30,00 € |



| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Restaran exemptes del pagament de la taxa d'adopció la d'aquells gossos adoptats a associacions, entitats o refugis de protectores dels que s'acrediti el corresponent contracte d'adopció.

Epígraf 6. Cens animals de companyia

Tots els propietaris d'animals de companyia estan obligats a inscriure'ls (alta) i comunicar-ne la baixa en el cens d'animals de companyia municipal. En els casos d'inscripció, cal aportar la cartilla sanitària actualitzada i acreditar que l'animal de companyia del qual és propietari porta microxip d'identificació, posteriorment es lliurarà el resguard de l'alta i la placa censal amb el número corresponent.

La taxa corresponent a aquests tràmits és gratuïta.

3. Serveis de prevenció sanitària relacionats amb la higienització d'espais i vials de pública concurrència

| | |
|---|----------|
| Inspecció i planificació de la intervenció | 116,66 € |
| Tractaments de desinfecció, desinsectació i desratització: | |
| • Desplaçament (1 hora) | 42,00 € |
| • Aplicació de tractaments, per aplicador (nivell qualificat, hora o fracció) | 20,52 € |
| • Aplicació de tractaments, per aplicador (nivell bàsic, hora o fracció) | 17,52 € |
| • Materials i productes específics | |
| ▪ Rodenticides anticoagulants: | |
| ○ Raticides (€/Kg) | 22,92 € |
| ▪ Insecticides: | |
| ○ Microencapsulats (€/l) | 70,08 € |
| ○ Emulsionables (€/l) | 51,36 € |
| ○ Concentrats (€/250 ml) | 85,68 € |
| ○ Aerosol (€/150 ml) | 3,24 € |
| ○ Esquers (€/10 gr) | 2,76 € |
| ○ Gel (€/35 gr) | 14,16 € |
| ▪ Desinfectants: | |
| ○ De superfícies (€/l) | 17,16 € |
| ○ Atmosfèrics (€/l) | 15,60 € |

4. Serveis de prevenció sanitària relacionats amb animals peridomèstics

| | |
|---|---------|
| Recollida ous/polls de gavià argentat a propietats privades, dues visites en època de cria, retirada de niu | 90,75 € |
|---|---------|

SEGON. Ordenar l'exposició dels acords provisionals adoptats al tauler d'anuncis municipal durant 30 dies com a mínim així com la publicació dels anuncis d'exposició al butlletí oficial de la província i en un dels diaris de més difusió de la província tal i com disposa l'article 17.2 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals».





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Intervencions:

Sr. Sarquella: felicitar-vos per complir l'acord de l'inici de legislatura per la taxa d'escombraries, i pel tema dels beneficis fiscals per aplicació d'energies renovables. És un punt important, però som conscients que no són les ordenances fiscals que voldríem.

Sr. Ventura: hem fet un conjunt de propostes, algunes estimades i d'altres no. Però pel fet de que no són les nostres ordenances però hi hem pogut participar, ens abstindrem però recordant que ens agrada poder participar i voldríem fer-ho més i sempre per encaminar aquestes ordenances cap a un model més just i distributiu.

Sr. Cordon: breument, ja que ja ens va comunicar que les nostres propostes eren desestimades. Recordar que amb la creació de la taxa d'habitatges buits, vostè ens va recordar que no es podia aplicar i vam dir que no s'aprovés. El nostre vot serà contrari per no acceptar cap mena de proposta nostra.

Sr. alcalde: l'equip de govern es va marcar tres objectius, un era la reducció de la pressió fiscal, l'altre reduir endeutament, i l'altre no perdre capacitat inversora. Crec que ho estem aconseguint.

Les ordenances fiscals suposen una oportunitat per reduir la pressió fiscal. No obstant això, no és fàcil, i ens va semblar que la taxa que podríem retocar una mica era la d'escombraries. En aquesta línia els hi vam demanar suggeriments, i ens els va fer arribar, alguns van ser tinguts en consideració i altres no. El tema de la taxa d'habitatges buits no s'ha pogut aplicar per causa legal. Ens agradaria poder-la aplicar amb el desenvolupament del reglament de la llei.

Votació: La proposta s'aprova per majoria absoluta, d'acord amb el resultat següent:

Vots a favor:

- ERC-Junts (Sr. Josep M. Rufí, Sra. Sandra Bartomeus, Sr. Marc Calvet i Sra. Anna M. Mercader).
- UPM (Sr. Jordi Colomí, Sr. Josep Martinoy i Sra. Roser Font).
- L'EST (Sra. Sílvia Comas i Sra. Sandra Pibernat).

Vots en contra:

- PDeCAT (Sr. Jordi Cordon, Sra. Núria Bosch, Sr. Francesc Puig i Sr. Juan Ramon Aladid).
- COET (Sr. Gregori Sarquella i Sra. Gemma Farreró).

Abstencions:

- CUP-PA (Sr. Carles Ventura).





**Ajuntament de
Torroella de Montgrí**

| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

7. APROVAR L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ AL CONTRACTE BASAT 2018.02-D1 EN L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE GAS NATURAL AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2018.02) ADJUDICAT PEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL A L'EMPRESA ENDESA ENERGIA SAU. EXP. E112.1-26/15 (SECRETARIA)

ANTECEDENTS

1.- La Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, va acordar en la sessió celebrada el dia 7 de juny de 2018, adjudicar l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals (Exp. 2018.02) dividit en dos lots (Lot 1: Baixa Pressió i Lot 2: Mitja i Alta Pressió), mitjançant la selecció de les empreses GAS NATURAL SERVICIOS SDG SA (ara denominada NATURGY IBERIA SA) i ENDESA ENERGÍA SAU de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques, aprovats per la Resolució de Presidència núm. 12/2018, de 5 de març, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

2.- En data 9 de juliol de 2018 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc amb l'empresa NATURGY IBERIA SA i amb l'empresa ENDESA ENERGÍA SAU.

3.- Mitjançant la Resolució de Presidència núm. 44/2018, de data 10 de juliol, va ser aprovat el plec de clàusules administratives particulars que havia de regir el contracte de subministrament de gas natural basat en l'Acord marc referenciat a l'apartat anterior i dividit en dos lots (Lot 1: Baixa Pressió i Lot 2: Mitja i Baixa Pressió), així com la seva licitació mitjançant la presentació de proposició econòmica en sobre tancat, el quals, es troben publicats, també, al perfil de contractant de l'entitat.

4.- En data 20 de juliol de 2018 la Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment definit als plecs referenciats a l'apartat anterior, va acordar adjudicar els dos lots del contracte basat del procediment derivat de l'Acord marc del subministrament de gas natural, amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant oferta presentada en sobre tancat (expedient 2018.02-D.1) a l'empresa ENDESA ENERGÍA SAU, formalitzant-se el corresponent contracte en data 31 d'agost de 2018.

5.- Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 20 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat 2018.02-D1.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

FONAMENTS DE DRET

- Disposició addicional 3a. de la nova LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.
- Articles 227 i ss. de la nova LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.
- Disposició Transitòria Primera de la nova LCSP respecte al règim aplicable als contractes i Acords marc licitats abans de la seva entrada en vigor.
- Articles 197 i 198 del TRLCSP en relació al règim dels Acords marc, i articles concordants de la nova LCSP (Articles 220 a 222) en allò que resultin aplicables d'acord amb la seva Disposició Transitòria Primera.
- Article 156 i 198 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) i articles concordants de la nova LCSP (Articles 153 i 220) pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
- Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc del subministrament de gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya aprovats per la Resolució de Presidència núm. 12/2018, de 5 de març i publicats al perfil de contractant de l'entitat.
- Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat de l'Acord marc del subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya, a licitar mitjançant sobre tancat, aprovat per Resolució de Presidència núm. 44/2018 de data 10 de juliol i publicat al perfil de contractant de l'entitat.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, aquest Ajuntament

ACORDA

Primer.- Disposar l'adhesió del municipi de Torroella de Montgrí al contracte basat (Exp. 2018.02-D1) en l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2018.02), regit pels plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc del que deriva, aprovats per la Resolució de Presidència núm. 12/2018, de 5 de març, i publicats al perfil de contractant de l'entitat i pel



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

plec de clàusules administratives particulars que regeix els contractes basats en l'anterior, aprovat per Resolució de Presidència núm. 44/2018, de data 10 de juliol, i publicat al perfil de contractant de l'entitat, per un termini de dotze mesos, des de l'1 d'octubre de 2018 fins al 30 de setembre de 2019, amb les següents condicions econòmiques:

| Lot 1 | Preu tarifa |
|--|-------------|
| Sublot 1 (3.1) Preu terme variable (EUR/MWh) | 53,090 € |
| Sublot 2 (3.2) Preu terme variable (EUR/MWh) | 46,190 € |
| Sublot 3 (3.3) Preu terme variable (EUR/MWh) | 41,590 € |
| Sublot 4 (3.4) Preu terme variable (EUR/MWh) | 38,590 € |

| Lot 1 | Preu tarifa |
|--|-------------|
| Sublot 5 (2.1) Preu terme variable (EUR/MWh) | 27,500 € |
| Sublot 6 (2.2) Preu terme variable (EUR/MWh) | 27,300 € |

Segon.- Notificar aquest acord a Endesa Energia SAU, com a empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament de gas natural (Avinguda Vilanova, 2-10, 08018, Barcelona), així com al Consorci Català pel Desenvolupament Local – CCDL (preferentment per e-notum al NIF P0800222B i el correu electrònic ccd@ccd.cat o per correu a Carrer València núm. 231, 6a planta, 08007 Barcelona), tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Tercer.- Comunicar aquest acord a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (preferentment per correu electrònic a centraldecompres@acm.cat o per correu postal a Carrer València núm. 231, 6a planta, 08007 Barcelona).

Quart.- Notificar aquest acord a les àrees municipals de Serveis Tècnics i Serveis Econòmics.

Intervencions:

Sr. Ventura: més enllà dels beneficis econòmics de l'acord, des de la CUP dubtem d'aquestes grans empreses que fan ofertes més enllà de les seves capacitats i cal posar el focus en els aspectes socials com per exemple la taula de l'habitatge de Torroella on hem vist que Endesa és culpable de molts dels mals d'aquest poble. Per això votarem en contra.

Sr. alcalde: cal dir que beneficis econòmics per a l'Ajuntament no n'hi ha.

Votació: La proposta s'aprova per majoria absoluta, d'acord amb el resultat següent:



| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Vots a favor:

- ERC-Junts (Sr. Josep M. Rufí, Sra. Sandra Bartomeus, Sr. Marc Calvet i Sra. Anna M. Mercader).
- UPM (Sr. Jordi Colomé, Sr. Josep Martinoy i Sra. Roser Font).
- L'EST (Sra. Sílvia Comas i Sra. Sandra Pibernat).
- PDeCAT (Sr. Jordi Cordon, Sra. Núria Bosch, Sr. Francesc Puig i Sr. Juan Ramon Aladid).
- COET (Sr. Gregori Sarquella i Sra. Gemma Farreró).

Abstencions:

- CUP-PA (Sr. Carles Ventura).

8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DE TORROELLA DE MONTGRÍ RESPECTE LA CORRECCIÓ DE TRAÇAT DEL CAMÍ DEL PAS DEL ROIG. EXP. H102.2-4/18 (SECRETARIA)

A petició del Sr. alcalde, la secretària accidental llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Territori de 30 d'agost de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Vist que la revisió del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Torroella de Montgrí va ser aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 d'abril de 2001 (i Text refós aprovat pel Ple de la corporació, en la sessió de 29 d'agost de 2001, i definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 5 d'abril de 2002), i publicada al DOGC núm. 3654, de data 11 de juny de 2002.

Vista la Modificació puntual del Pla general d'ordenació de Torroella de Montgrí respecte la correcció de traçat del camí del Pas del Roig, de data juny de 2018, formulada per l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i redactada pels Serveis Tècnics Municipals.

Vist que l'objecte d'aquesta modificació consisteix en modificar l'actual traça del camí del Pas del Roig prevista pel planejament vigent i grafiar-la sobre el correcte camí existent que és de titularitat pública i consta a l'Inventari de camins de titularitat municipal amb el codi 130.

Atès que, efectuada consulta als Serveis Territorials a Girona del Departament de Territori i Sostenibilitat el 17 de juliol de 2018, sobre la declaració de manca d'efectes significatius en el medi ambient de l'esmentada modificació del Pla general, aquests han resolt, el 6 d'agost de 2018, que no té efectes significatius sobre el medi ambient i que, per tant, no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica simplificada.

Vist l'informe de Secretaria núm. 2561/2018.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Atès que, d'acord amb l'article 14.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, correspon a l'Ajuntament formular la redacció i tramitació d'aquesta modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana.

Atès que, d'acord amb els articles 85.1 i 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, correspon a l'Ajuntament l'aprovació inicial i provisional d'aquesta modificació puntual, mentre que l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona (art. 80.a).

Ateses les determinacions del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLU), del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (RLU), i dels articles 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

Per tot això exposat, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1r. Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla general d'ordenació de Torroella de Montgrí respecte la correcció de traçat del camí del Pas del Roig, de data juny de 2018, formulada per l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i redactada pels Serveis Tècnics Municipals.

2n. sotmetre aquest acord a informació pública, mitjançant anunci que s'insereix al BOP, al diari El Punt, al tauler d'anuncis de la corporació i a la pàgina web d'aquest Ajuntament, pel termini d'un mes, i podrà ser examinat durant aquest període per tal de presentar les al·legacions o reclamacions que es considerin pertinents.

3r. Sol·licitar els informes preceptius als organismes següents afectats per raó de llurs competències sectorials:

- Departament de Territori i Sostenibilitat:
 - Agència Catalana de l'Aigua.
 - Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona.
 - Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural».

Intervencions:

Sr. Colomí: és una modificació molt senzilla que es fa per rectificar un petit tros de camí que portava a un mas i que no tenia continuïtat. Es modifica l'afectació del camí i es passa a un camí públic. Segurament que si aquesta modificació s'hagués fet al principi de l'aprovació del Pla general, s'hauria fet mitjançant una correcció d'errors. L'AMTE n'ha estat informada.



| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Votació: la proposta queda aprovada per unanimitat.

9. RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR OBERT CONTRA M.T.P.F. PER LA COMISSIÓ D'UNA INFRACCIÓ URBANÍSTICA MOLT GREU AL POLÍGON 21, PARCEL.LA 159. EXP. E104.11-8/18 (URBANISME)

A petició del Sr. alcalde, la secretària accidental llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Territori de 30 d'agost de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«**Assumpte:** Resolució expedient sancionador per infracció urbanística molt greu, al Polígon 21 parcel.la 159, (amb referència cadastral 17212A021001590000AR i 17212A021001590001ST), contra M.T.P.F.

FETS

Atès que en data 6 de març de 2018, amb resolució número 564/2018, s'incoa expedient sancionador per infracció urbanística, a tramitar d'acord amb el procediment previst als articles 144 i següents del RPLU, el TRLU i el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, aplicable a les entitats locals, en relació amb les obres executades de forma il·legal a la finca de l'emplaçament de referència.

Atès que en data 13 de març de 2018, amb número de document 770/2018, la instructora del procediment formula el corresponent plec de càrrecs, el qual és notificat als interessats el dia 26 de març de 2018, atorgant un termini de QUINZE DIES per formular les al·legacions i proposar les proves pertinents per a la defensa dels seus interessos.

Atès que no consta presentada cap al·legació en el termini atorgat.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, número 1397/2018, en relació amb el càlcul de la sanció a imposar.

Vista la proposta de resolució formulada per l'òrgan instructor del procediment amb número de document 23/2018, i que es notifica degudament als interessats atorgant un termini de DEU DIES perquè puguin formular les al·legacions que considerin oportunes.

Atès que en data 21 de juny de 2018, amb registre d'entrada número 7348/2018, J.P.S., en representació de M.T.P. i F. presenta escrit d'al·legacions i proposa la pràctica de proves.



| | | |
|-------------|------------------------------------|-------------------|
| Entitat: | Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | | Acta Ple: 2018/14 |
| | | |
| | | |

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics municipals número 2158/2018 en relació amb les al·legacions presentades i que es transcriu a continuació:

“...”

1.- Consideracions a les al·legacions formulades amb registre d'entrada numero 7348/2018:

Primera.- En aquesta primera al·legació es diu que l'expedient de disciplina el qual es fonamenta el present procediment sancionador ha caducat ja que l'acord d'incoació es fa mitjançant Decret 1000/2016 de 2 de maig i es resol amb decret 565/2018 de 6 de març.

Per contestar aquesta al·legació es procedeix a comprovar els actes dictats en el marc de l'expedient de disciplina urbanística número H135.1-8/2016:

- Decret 1000/16-mfb de data 2 de maig de 2016 amb el qual s'incoa l'expedient de protecció de la legalitat urbanística per l'execució sense autorització de les següents actuacions:

-Obres d'edificació en la finca existent consistents en una ampliació de l'edificació a la banda nord i la formació d'un porxo a la banda sud.

-Aplecs de materials de construcció i la construcció d'una bastida.

També s'ordena la suspensió provisional i immediata de les actuacions, es requereix als titulars que permetin l'accés, en data 13 de maig de 2016, a les 11.30 hores del matí a la inspectora municipal i es comunica el caràcter il·legalitzable de les actuacions.

- Consta en l'expedient informe emès pels SSTT municipals amb el qual es posa de manifest l'impossibilitat d'efectuar la inspecció el dia proposat ja que hi ha un impediment, per part de la propietat, de permetre l'accés. L'informe es transcriu en l'ofici emès per la regidora delegada d'Urbanisme de data 18 de maig de 2016, amb el qual es proposa una nova data per efectuar la inspecció, que és el dia 27 de maig de 2016.

- Decret 1258/16 de 2 de juny, amb el qual es ratifica la suspensió provisional de les obres en curs i es torna a fer constar l'impediment per part de la titular de la finca, de la funció inspectora d'aquests SSTT, per això, en aquesta resolució es fixa nou dia per efectuar inspecció i que és el 14 de juny de 2016.

- Consta en l'expedient diligència, de data 5 de juliol de 2016, emesa pels SSTT municipals que fa constar que no s'ha pogut fer la inspecció ja que no s'ha permès l'accés, i que la tècnica sotassignada es ratifica en el contingut dels informes emesos en l'expedient i l'informe dels Agents Rurals número 10-EB-641-16.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

- En data 19 d'agost de 2016, els SSTT municipals emeten informe que conclou de la següent manera:

Malgrat que no s'ha pogut visualitzar l'abast total i l'estat de les obres en construcció.

En base als fets recollits en el informe enviat per els agents rurals i als fets constatats personalment, la tècnica sotassignat es ratifica en el contingut dels informes emesos per la mateixa en el marc del present expedient.

D'acord amb les disposicions establertes a l'article 120 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística que determinen, entre d'altres escaients, algunes de les mesures a adoptar en els procediment de protecció de la legalitat urbanística.

La tècnica sotassignat considera procedent ordenar les següents mesures de restauració:

-L'enderrocament de les obres executades i reposició de la finca al seu estat original.

-El cessament dels subministraments dels serveis (en el cas que la finca en disposi) o la prohibició de la seva contractació.

-La prohibició de la primera utilització i ocupació de l'edificació i la construcció.

Per altre banda, d'acord amb el contingut de l'article 17.2 del Decret 141/2012 de 30 d'octubre, es proposa comunicar la no adequació als requeriments urbanístics al departament competent en matèria d'habitabilitat i concessió de cèdules d'habitabilitat.

- En base l'informe esmentat es dicta Decret 1960/16 mfb de data 30 d'agost de 2016 amb el qual es ratifica la procedència de la tramitació del procediment i el caràcter il·legalitzable de les obres consistents en:

- Obres d'edificació en la finca existent consistents en una ampliació de l'edificació a la banda nord i la formació d'un porxo a la banda sud.*
- Aplecs de materials de construcció i la construcció d'una bastida.*

S'ordena la interessada perquè procedeixi en el termini d'un mes a la reposició de la realitat física alterada mitjançant les següents actuacions:

- L'enderrocament de les obres executades i reposició de la finca al seu estat original.*
- El cessament dels subministraments dels serveis (en el cas que la finca en disposi) o la prohibició de la seva contractació.*
- La prohibició de la primera utilització i ocupació de l'edificació i la construcció.*

Per tant, és amb aquest Decret que es resol el procediment, i que és dictat dins del termini legal establert a l'article 115 del RPLU i 202 del TRLU.





| | | |
|-------------|------------------------------------|-------------------|
| Entitat: | Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | | Acta Ple: 2018/14 |
| | | |
| | | |

La resolució que es fa esment en l'escrit d'al·legacions és la resolució número 565/2018 dictada en base la inspecció que es va poder efectuar amb autorització judicial a l'interior de la finca, i que fa extensiva l'ordre de restauració ja dictada en la resolució número 1960/16.

Per tant, la tècnica sotasignada considera que s'ha de desestimar aquesta al·legació ja que no estem davant d'un expedient caducat; la resolució s'ha dictat dins del termini legal establert, i el Decret dictat amb posterioritat fa referència a la inspecció formulada el 15 de gener de 2018, a causa de l'impediment reiterat per part de la propietat de permetre l'accés a la finca a la inspectora municipal, i que aquesta inspecció només es va poder dur a terme quan l'Ajuntament va disposar de la corresponent autorització judicial.

Segona.- L'expedient de disciplina H135.1-8/2016 ha incorregut en vulneració del procediment administratiu tal i com està regulat a la Llei del procediment administratiu comú i de les administracions públiques que n'exigeix deixar-lo sense efecte i arxivar-lo.

Per resoldre aquesta al·legació cal atendre les consideracions formulades per la sotasignada en la primera al·legació que justifiquen que no incórrer la caducitat en aquest procediment, per tant, aquest s'ha tramitat d'acord amb les disposicions legals aplicables i per tant, la tècnica sotasignada considera que també s'ha de desestimar aquesta al·legació.

Tercera.- En aquesta al·legació es diu que els treballs d'obra últims executats a la finca daten aproximadament de l'any 2005 i 2006 quan es va procedir a construir una visera/porxo exterior a l'edificació principal preexistent, i que la finca referida amb el seu estat actual està plenament consolidada urbanísticament i no pot ser objecte de cap expedient sancionador al respecte.

Primer de tot, cal deixar clar que els informes que consten en l'expedient de disciplina urbanística número H135.1-8/2016, tant emesos pels Serveis Tècnics municipals com pels Agents Rurals, constaten que les obres es troben en curs en el moment d'efectuar les inspeccions a l'exterior de la finca (any 2016):

- Informe Agents Rurals 10-EB-641-16 de data 28 d'abril de 2016:

*"Resum de l'informe: comunicació d'obres aparentment sense llicència municipal
Realitzada una inspecció a la zona informem:*

Que la parcel·la 159 del polígon 21, hi ha una construcció on s'estan realitzant obres i on no es troba visible la placa de llicència d'obres municipal.

Que les coordenades amb ETRS89 són 31N-514820-4653336...."

- Informe SSTT municipals de data 29 d'abril de 2016:

"...

5.-Informe





| | | | |
|-------------|------------------------------------|------------|------------|
| Entitat: | Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: | |
| Interessat: | | Àrea: | Secretaria |
| Adreça: | | Acta Ple: | 2018/14 |
| | | | |
| | | | |

En data 29 d'abril de 2016, a les 13.00 hores, es realitza visita de comprovació a l'emplaçament indicat.

En el moment de la visita s'intenta contactar sense èxit amb un dels operaris que es troba a l'interior de la finca.

Mitjançant inspecció visual realitzada des de l'exterior, es constata l'execució d'obres a l'edificació existent en la finca. Concretament es visualitza una ampliació de l'edificació a la banda nord i la formació d'un porxo a la banda sud.

Es visualitzen també aplecs de materials de construcció i la construcció d'una bastida.

Les obres es troben en execució en el moment de la visita i s'escolta el soroll de la maquinària.

Per altre banda, a l'informe enviat per els agents rurals, referit en els antecedents del present informe, es constaten els fets referits anteriorment i també s'aporten imatges de la documentació gràfica que presumptament integra el projecte de les obres.

L'ús previst al projecte esmentat és el d'habitatge.

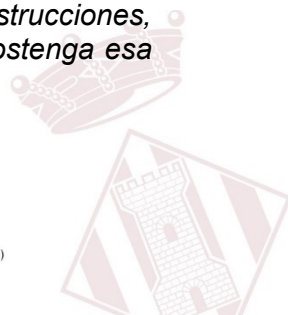
Revisat el registre municipal d'obres, cal dir que no s'ha trobat cap autorització que versí sobre les obres de referència.

Per altre banda, la tècnica sotasignat considera necessari requerir a la titular que permeti l'accés a l'interior de la finca per tal de constatar l'abast i estat de les obres en construcció. ..."

Per tant, les afirmacions formulades en aquesta al·legació contradiuen els informes d'inspecció que consten en l'expedient, a més cal dir que per part de la presumpta infractora no s'aporta cap document de prova, ni es presenta cap al·legació en el marc de l'expedient de disciplina número H135.1-8/2016 que justifiqui els fets exposats; com per exemple; una factura de construcció, comprovant de pagament, fotografies de l'estat de la finca... dels anys de referència, sinó que es demana prova testifical en el marc del procediment sancionador perquè 2 testimonis (de part) constatin aquests fets.

Cal tenir en compte que la càrrega de la prova per determinar una possible prescripció i consolidació de la infracció correspon a la part que insta aquesta prescripció ja que així ho ha vingut determinant nombrosa jurisprudència. En aquest sentit cal veure STSJ de Catalunya 789/2014 de 23 de desembre de 2014, que diu: "procede comenzar recordando que fundada la prescripción no en razones de justicia sino de mera seguridad jurídica, debe descansar la carga de la prueba en la parte que insta la prescripción y ya desde esa perspectiva deben destacarse los criterios jurisprudenciales constante y reiteradamente seguidos en la materia de restablecimiento de la legalidad urbanística, tanto por aplicación del principio de facilidad de prueba como por razón de la naturaleza del caso que obliga a entender que el que ha sujetado su actuación a posicionamientos ajenos a la legalidad debe hacer frente a las correspondientes consecuencias jurídicas, que procede reiterar del siguiente modo:

- a) Descansa la carga de la prueba de la preexistencia de las construcciones, edificaciones e instalaciones no legitimadas por licencia en aquél que sostenga esa preexistencia.*





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

- b) La carga de la prueba de la terminación de las construcciones, edificaciones e instalaciones igualmente descansa en aquél que sostenga o haga valer su terminación.
- c) Y, de la misma forma, la carga de la prueba de haber transcurrido el plazo prescriptivo respecto a la acción de reacción administrativa a computar a partir de la fecha de la finalización de las correspondientes obras descansa en aquél que pretenda su aplicabilidad –y a salvo los hechos interruptivos de la misma que pivota sobre el que sostenga la correspondiente interrupción. ...”

Per tot això exposat la tècnica sotasignada considera que no procedeix estimar l'al·legació.

Quarta.- En el supòsit que les obres no estiguessin consolidades urbanísticament, entenem que es tractaria d'infraccions urbanístiques lleus per legalització efectiva. Es consideren actuacions il·legalitzables les obres executades a l'interior de l'edificació principal, quan en cap cas es modifica ni el volum ni la superfície construïts preexistents.

Es tracta d'actuacions de manteniment absolutament necessàries que suposen evidentment millorar l'estat constructiu de l'edificació però que en cap cas suposen obres de nova construcció que suposin ampliació dels volums preexistent. No es pot sancionar l'execució d'obres de manteniment d'una construcció preexistent i consolidada urbanísticament respecte a la qual no s'incrementa ni la seva superfície construïda ni el seu volum.

Per contestar aquesta al·legació cal destacar el contingut de l'informe emès pels SSTT municipals número 96/2018 de data 29 de gener de 2018, i que es va transcriure íntegrament en la resolució número 565/2018, de 6 de març, amb el qual es justifica el motiu pel qual es consideren manifestament il·legalitzables la totalitat de les actuacions executades a l'emplaçament de referència, exposant-ho de la següent manera:

Mitjançant inspecció ocular s'inspecciona l'edificació existent en la finca així com una construcció auxiliar existent en la parcel·la situada a la banda oest de la finca. Es confirmen les actuacions objecte del present procediment descrites en els informes tècnics emesos anteriorment i es detecten noves actuacions executades (S'adjunta documentació fotogràfica sobre la visita de comprovació realitzada, imatges de vol existents a la pàgina web de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, i les imatges de l'estat anterior de l'edificació que consten a l'expedient relacionat 328/95).

D'acord amb la inspecció ocular realitzada, l'ús aparentment previst per l'edificació principal és el d'habitatge.

“

CONSIDERACIONS ENVERS A LES ACTUACIONS EFECTUADES:





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Malgrat que la tècnica sotasignat es ratifica en el contingut dels informes emesos per la mateixa en el marc del present procediment, un cop comprovat l'abast total de les obres i detectades noves actuacions executades a la parcel·la, s'exposa a continuació el següent:

Edificació principal

-Envers a les actuacions consistents en l'ampliació efectuada a la banda nord i la formació d'un porxo a la banda sud, es confirma el caràcter manifestament il·legalitzable de les actuacions, atès els incompliments de les disposicions normatives d'aplicació descrites anteriorment en el present informe.

Cal dir que envers aquestes actuacions, no s'ha donat compliment a l'ordre de restauració dictada en data 30 d'agost de 2016 mitjançant el Decret 1960/2016 que ordenava, entre d'altres qüestions, a la reposició de la realitat física alterada mitjançant l'enderrocament de les obres executades i reposició de la finca al seu estat original.

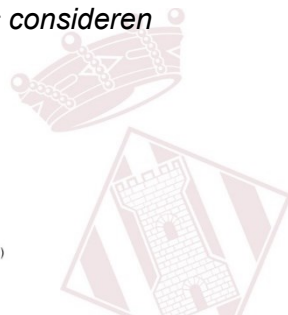
-Envers a les noves actuacions detectades a l'interior de l'edificació principal:

- Formació de noves obertures de façana.*
- Rehabilitació de la coberta.*
- Execució de noves estructures de forjat a base de bigues de fusta laminada i entrebigat ceràmic.*
- Formació de noves divisions i distribucions interiors.*
- Execució de noves instal·lacions elèctriques, de fontaneria i de sanejament.*
- Formació de cel·luloses interiors a base de plaques de cartró-guix (Tipus Pladur).*
- Formació de nous revestiments de paraments exteriors i interiors*
- Formació de noves soleres de pavimentació interior.*

Segons consta als expedients relacionats amb la finca de referència l'edificació principal preexistent es va executar a l'any 1995 de forma il·legal i estava destinada a la guarda de cavalls i estris del camp.

Atès els fets exposats, les actuacions executades en aquesta edificació es consideren manifestament il·legalitzables atès les disposicions establertes a l'article 108 del Decret legislatiu 1/2010 que estableix que en tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable i determina quin és el règim jurídic aplicable als edificis i instal·lacions en situació de fora d'ordenació. Per altre banda les actuacions executades tampoc es consideren obres autoritzables d'acord amb el que determina l'article 33 del Pla General d'Ordenació Urbana de Torroella de Montgrí.

En conjunt cal dir que les obres i ampliacions efectuades a l'edificació principal es consideren actuacions manifestament il·legalitzables.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Edificació auxiliar

Envers a la construcció auxiliar existent i les actuacions que es realitzen:

- Execució de tancament vertical de façana i divisions verticals interiors.*
- Execució de tancament horitzontal de coberta a base d'encadellat de fusta.*

Cal dir que la tècnica sotasignat no ha trobat cap llicència urbanística ni expedient que versí sobre la construcció d'aquest cobert.

Atès aquest fet es considera que aquesta construcció ha estat implantada en la parcel·la de forma il·legal.

En les imatges de vol visualitzades a la pàgina web de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya s'aprecia una possible preexistència de l'estructura de suport del cobert que data de l'any 2009-2010.

Tant l'estructura preexistent com les obres en curs es consideren manifestament il·legalitzables atès l'incompliment de les disposicions normatives descrites en el present informe i atès que d'acord amb el que determina l'article 32a i l'article 207 del Decret legislatiu 1/2010 no ha prescrit l'acció de restauració sobre el conjunt d'aquest element.

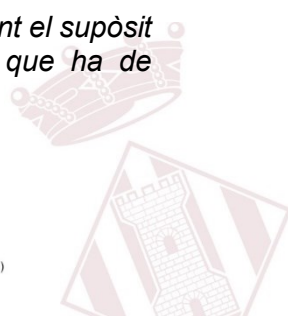
La construcció d'aquesta construcció auxiliar i les actuacions en curs es consideren actuacions manifestament il·legalitzables.

Per tant, amb aquest informe està degudament fonamentada la consideració del caràcter il·legalitzable de les actuacions que són objecte d'infracció urbanística i del procediment sancionador que es tramita, ja que té en compte els antecedents de l'edificació basant-se amb informació cadastral, d'arxiu municipal i, imatges de vol de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, i que s'adjunta en l'informe de referència, per això es proposa desestimar aquesta al·legació.

Cinquena.- L'import de la sanció proposada no és proporcionada a l'entitat i naturalesa de les obres en qüestió ni al benefici que n'haig obtingut el seu titular. Les obres es varen executar l'any 2005/2006 i el seu estat resta inalterat des d'aleshores, sense que s'haig efectuat cap altra intervenció. Aquestes obres en cap cas han suposat cap alteració en l'ús de l'edificació referida ni el seu titular n'ha obtingut cap benefici...per això es demana la seva improcedència.

Primer de tot, cal dir que es desestima l'afirmació referent a la data d'execució de les obres, ja que els informes tècnics incorporats en l'expedient constaten que les obres es troben en curs en el moment d'efectuar la inspecció exterior de la finca l'any 2016.

Per altra banda, cal dir que el càlcul de la sanció a imposar s'ha dut a terme seguint el supòsit general previst a l'article 137 del RPLU, amb el qual s'estableix la fórmula que ha de determinar l'import de la multa a imposar.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

En l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals número 1397/2018, transcrit íntegrament en el document de proposta de resolució, es detalla amb precisió i claredat els mòduls reguladors de la multa, que venen regulats a l'article 138 de l'esmentada norma, essent objecte d'aquests criteris estrictament tècnics i objectius.

A més, en l'informe esmentat ja es té en compte en el moment de calcular la sanció que el titular no ha obtingut cap benefici de la infracció comesa:

“D'acord amb el que determina l'article 143.2 del RPLU, atès que les infraccions comeses comporten, com a mesura de restauració, l'enderroc de les obres executades il·legalment, no es pot computar els seu valor com a benefici econòmic obtingut per la persona titular infractora a l'efecte del que estableix l'apartat 1 de l'article 143 esmentat”.

Per tant, vist el contingut de la formula aplicada que es detalla amb precisió a l'informe esmentat, la proposta de sanció a imposar està degudament fonamentada tenint en compte els preceptes legals esmentats que en són d'aplicació (articles 137 i següents del RPLU), per això proposo desestimar aquesta al·legació.

2.- Consideracions a la proposta de prova formulada amb registre d'entrada numero 7348/2018:

Les proves proposades per la interessada són les següents:

Documental.- Que s'oficiï als següents organismes en els termes següents:

- 1. A la Gerència Territorial del Cadastre amb seu a la Gran Via de Jaume I, 47 de la ciutat de Girona (CP 17002) perquè aporti a aquest expedient tots els antecedents que de la dita finca (parcel·la 159 del polígon 5 de Torroella de Montgrí, amb referències cadastrals rústica 17212A021001590000AR i urbana 17212A021001590001ST) consten als seus arxius.*
- 2. A l'arxiu Històric de Girona amb seu al Carrer de Sant Josep, 1 de la ciutat de Girona (CP 17004) perquè aporti a aquest expedient tots els antecedents que de la dita finca (parcel·la 159 del polígon 5 de Torroella de Montgrí, amb referències cadastrals rústica 17212A021001590000AR i urbana 17212A021001590001ST) consten als seus arxius (amillaraments, catastrón...)*

Testifical.- Que es prengui declaració com a testimonis de l'antiguitat i entitat de les obres executades a la finca en qüestió a les persones següents, en la seva condició de professionals de la paletaeria que les varen executar:





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

1. *J.J.N., amb domicili a efectes de notificacions al C. Santa Margarita, 119 del municipi de Torroella de Montgrí (CP17257). Va ser qui va executar les obres a la finca referida amb anterioritat a l'any 2005/2006.*
2. *J.T.G., representant de l'empresa Moviments i materials SL, amb seu a efectes de notificacions al carrer Francesc de Verntallat, 18 del municipi de la Bisbal d'Empordà (CP17100). Va ser qui va executar les obres últimes efectuades a l'any 2005/2006 a la finca referida.*

D'acord amb l'article 77 de la LPACAP l'instructor del procediment només pot rebutjar les proves proposades pels interessats que siguin manifestament improcedents o innecessàries, mitjançant una resolució motivada.

La prova documental proposada és innecessària ja que la informació que es pretén obtenir a través dels documents esmentats ja està a disposició d'aquest Ajuntament, informació cadastral referent a la finca de referència i informació de l'arxiu municipal referent a l'històric de la finca.

S'ha efectuat requeriment intern a les àrees municipals corresponents amb la finalitat que facilitin la informació proposada, no obstant cal dir que aquesta informació ja s'ha tingut en compte per l'emissió dels corresponent informes tècnics que consten en l'expedient de disciplina urbanística número H135.1-8/16, en el moment de pronunciar-se sobre les actuacions executades i la seva naturalesa, concretament en l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals número 96/2018, de data 29 de gener de 2018, i transcrit en part en el present acord.

La prova testifical proposada és innecessària ja que els informes que consten en l'expedient de disciplina urbanística número H135.1-8/16, emesos pels Serveis Tècnics municipals i els Agents Rurals, posen de manifest que les obres estan en curs d'execució en el moment d'efectuar les inspeccions inicials (any 2016), per tant, no es pot contemplar cap possible consolidació de l'estat de la finca, pel que fa les actuacions objecte d'infracció urbanística.

Amb la proposta de la prova testifical es pretén buscar una contradicció a benefici de la part, presumptament infractora, d'uns fets objectius i constatats pels Serveis Tècnics municipals i els Agents rurals en els seus informes (Informe Agents Rurals 10-EB-641-16 de data 28 d'abril de 2016, Informe SSTT municipals de data 29 d'abril de 2016, i que s'han transcrit en el present document.).

En aquest sentit cal fer esment a l'article 103 del RPLU que diu que els fets constatats per les persones inspectores en els actes i els informes que formalitzin tenen valor probatori i que el valor probatori es limita als fets constatats directament per l'autoritat de què es tracti, el qual s'ha de posar en relació amb l'article 77.5 de la LPACAP on es regula que els documents formalitzats pels formularis als quals es reconeix la condició d'autoritat i en els quals,



| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

observant-se els requisits legals corresponents, es recullen els fets constatats per aquells, han de fer prova d'aquests llevat que s'acrediti el contrari.

CONCLUSIONS

En relació amb les al·legacions i mitjans de prova proposats per la part interessada, la tècnica que subscriu vol posar de manifest el moment procedimental que es troba el present expedient de disciplina urbanística amb vista a sancionar la infracció comesa:

Consta dictada degudament la proposta de resolució, document que forma part de la fase de finalització del procediment.

D'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques LPACAP, la formulació d' al·legacions com la pràctica de la prova s'ha de dur a terme en la fase de la instrucció; moment en què la interessada no va presentar cap al·legació ni proposta de prova, sinó que es presenta un cop s'ha formulat la proposta de resolució del procediment.

D'acord amb l'article 89 de la LPACAP la proposta de resolució ha de resoldre la finalització del procediment ja que es considera conclosa la fase d'instrucció, és en aquest document on s'havia de fer la valoració de les proves proposades.

Per altra banda, també cal entrar en el contingut de les al·legacions formulades, concretament la primera, segona, tercera i quarta, que fan referència a qüestions exclusives dels actes administratius dictats en el marc de l'expedient número H135.1-8/2016 de disciplina urbanística incoat amb vista a restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat i que no han estat objecte de cap al·legació ni recurs administratiu, i que la seva resolució es troba en via d'execució forçosa.

Per tant, la tècnica que subscriu conclou que la presentació de les al·legacions i proposta de prova no s'han formulat en el moment del procediment que correspon, i que el seu contingut fan referència a fets exclusius del procediment de restauració, no obstant, amb el present informe, la tècnica sotasignada es pronuncia sobre el seu contingut i conclou de la següent manera:

Cal desestimar íntegrament les al·legacions formulades el dia 21 de juny de 2018, amb registre d'entrada número 7348/2018, per J.P.S., en representació de M.T.P. i F. pels motius exposats en el present informe.

Cal rebutjar la totalitat de les proves proposades en el document esmentat, per les causes exposades en el present acord."



| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

D'acord amb l'article 222 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, l'òrgan competent per a la resolució definitiva del present procediment és el Ple de la Corporació.

A la vista de la proposta de resolució de l'òrgan instructor del procediment sancionador i de les al·legacions presentades degudament informades, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer. Desestimar les al·legacions formulades i rebutjar la totalitat de les proves proposades el dia 21 de juny de 2018, amb registre d'entrada número 7348/2018, per J.P.S., en representació de M.T.P. i F. pels motius exposats en l'informe emès pels Serveis Jurídics municipals número 2158/2018.

Segon. Declarar provats els següents fets:

"Emplaçament: polígon 21 parcel·la 159

Referència cadastral: 17212A021001590000AR i 17212A021001590001ST

Titular: M. T. P. P.

Les obres executades de forma il·legal a l'emplaçament de referència, sense disposar d'autorització municipal, i considerades manifestament il·legalitzables són les següents:

- *Obres d'edificació en la finca existent consistents en una ampliació de l'edificació a la banda nord i la formació d'un porxo a la banda sud.*
- *Aplecs de materials de construcció i la construcció d'una bastida.*
- *Execució d'una edificació auxiliar a la banda oest de la finca.*
- *Execució d'obres a l'interior de l'edificació principal:*
 - *Formació de noves obertures de façana.*
 - *Rehabilitació de la coberta.*
 - *Execució de noves estructures de forjat a base de bigues de fusta laminada i entrebigat ceràmic.*
 - *Formació de noves divisions i distribucions interiors.*
 - *Execució de noves instal·lacions elèctriques, de fontaneria i de sanejament.*
 - *Formació de cel·luloses interiors a base de plaques de cartró-guix (Tipus Pladur).*
 - *Formació de nous revestiments de paraments exteriors i interiors*
 - *Formació de noves soleres de pavimentació interior.*

Tercer. Declarar responsable per la seva participació en els fets a:

- M.T.P.F., com a titular de l'immoble de l'emplaçament de referència i promotora de





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

les actuacions executades.

Quart. Considerar que els fets esmentats en el punt segon del present Acord són constitutius d'infracció urbanística molt greu, d'acord amb l'article 213.a del TRLU:

"...Article 213 Infraaccions urbanístiques molt greus

Són infraaccions urbanístiques molt greus:

- a) *Els actes de parcel·lació urbanística, d'urbanització, d'ús del sòl i el subsòl i d'edificació contraris a l'ordenament jurídic urbanístic que es duuguin a terme en terrenys que el planejament urbanístic classifica o ha de classificar com a sòl no urbanitzable en virtut del que disposa l'article 32.a, o en terrenys situats en qualsevol classe de sòl que el planejament urbanístic reserva per a sistemes urbanístics generals o bé per a sistemes urbanístics locals d'espais lliures, sistema viari o d'equipaments comunitaris esportius públics."*

Cinquè. Imposar la sanció següent:

Multa de **167.900,00 €** * a M.T.P.F.

*L'import es proposa tenint en compte el resultat obtingut de la fórmula calculada en l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals número 1397/2018, incorporat en l'expedient.

Sisè. Advertir a la interessada que, si assumeix l'obligació de restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat en qualsevol moment anterior a l'execució forçosa de la multa, tindrà dret a la reducció, d'acord amb l'article 142 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, amb les condicions següents:

- a) Del 80%, si es duu a terme voluntàriament l'execució corresponent abans que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa.
- b) Del 60%, si es duu a terme voluntàriament l'execució corresponent després que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa i abans que l'òrgan competent ordeni l'execució forçosa de la sanció.

En cas que la restauració voluntària sigui només parcial, la reducció de la multa serà proporcional al grau de restauració aconseguit.

Setè. Notificar als interessats la present resolució juntament amb els recursos pertinents».





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Intervencions:

Sr. Cordon: és un punt important per la seva transcendència econòmica. La pregunta és si l'expedient es fa ver d'ofici o per denúncia? Arran d'aquí, el nostre vot serà en funció d'una cosa o d'una altra.

Per altra banda ens sorprèn el que ens informa la secretària accidental sobre que no podem votar-hi en contra.

Són temes molts tècnics i segurament he dit alguna cosa que no és correcta, però ens resulta saber si l'expedient és d'ofici o no.

Sr. Colomí: aquestes sancions es produeixen després de la modificació del Reglament de la Llei d'urbanisme de l'any 2014 i són sancions molt importants. Això és un expedient que s'inicia el 2016 amb un informe dels Agents Rurals i el mateix dia els tècnics municipals aixequen acta i s'inicia l'expedient. Són procediments molt complicats i amb la modificació del Reglament les quanties de les sancions es disparen. Les rebaixes previstes es poden aplicar sempre i quan es restauri la legalitat urbanística.

Sr. Cordon: nosaltres el nostre vot en principi serà en contra, però pensem que l'expedient està viu i poden haver-hi recursos i creiem que quan acabi l'expedient, hauria de tornar a venir a l'Ajuntament a resoldre-ho i per aquest motiu el nostre vot serà en contra.

Votació: La proposta s'aprova per majoria absoluta, d'acord amb el resultat següent:

Vots a favor:

- ERC-Junts (Sr. Josep M. Rufí, Sra. Sandra Bartomeus, Sr. Marc Calvet i Sra. Anna M. Mercader).
- UPM (Sr. Jordi Colomí, Sr. Josep Martinoy i Sra. Roser Font).
- L'EST (Sra. Sílvia Comas i Sra. Sandra Pibernat).
- CUP-PA (Sr. Carles Ventura).

Vots en contra:

- PDeCAT (Sr. Jordi Cordon, Sra. Núria Bosch, Sr. Francesc Puig i Sr. Juan Ramon Aladid).

Abstencions:

- COET (Sr. Gregori Sarquella i Sra. Gemma Farreró).





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

10. APROVAR LA DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER IMPOSAR SANCIONS PER LA COMISSIÓ D'INFRACCIONS DE CARÀCTER MOLT GREU DEL DECRET LEGISLATIU 1/2010, DE 3 D'AGOST, PEL QUAL S'APROVA EL TEXT REFÓS DE LA LLEI D'URBANISME. EXP. A134.1-2/18 (SECRETARIA)

A petició del Sr. alcalde, la secretària accidental llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat de 30 d'agost de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Atès que l'article 222.1 b) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, disposa que la competència per imposar les sancions establertes per la comissió de les infraccions de caràcter molt greu que assenyala correspon al ple de l'ajuntament.

Atès que, per tal d'agilitzar el procediment sancionador es creu necessari delegar a la Junta de Govern Local l'esmentada competència, així com la de la tramitació de l'expedient.

Vist el que disposen els articles 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 52.4 i 57 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 51 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Per tot això exposat, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1r. Delegar a la Junta de Govern Local la competència per tramitar i imposar les sancions establertes per la comissió de les infraccions de caràcter molt greu tipificades pel Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

2n. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la corporació.

3r. Notificar aquest acord a l'Àrea d'Urbanisme».

Intervencions:

Sr. Ventura: si bé en el Ple passat vam facilitar la delegació de competències per les sancions de gossos, en aquest cas entenem que en disciplina urbanística és un tema més complicat i no creiem que s'hagi de delegar. I si s'ha d'agilitzar s'haurien de convocar plens extraordinaris.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Sr. Cordon: estem en una tessitura d'ambigüitat, ja que si un punt com aquest de resoldre un punt com aquest no es pot votar en contra, tampoc es podrà fer per la Junta de Govern. I també compartim l'argument del regidor Sr. Ventura.

Sr. Ventura: fer un petit aclariment, ja que a la Junta de Portaveus no ens ha semblat que la secretària accidental hagi dit que no es pot votar-hi en contra.

La secretària accidental intervé per explicar que no és que no es pugui votar-hi en contra, sinó que fer-ho per motius polítics, invalidant la imposició d'una sanció per una infracció urbanística, pot ser difícilment justificable i podria donar lloc a l'exigència de responsabilitats als regidors que amb el seu vot impedeixen la imposició de sancions degudament raonades.

Votació: La proposta s'aprova per majoria absoluta, d'acord amb el resultat següent:

Vots a favor:

- ERC-Junts (Sr. Josep M. Rufí, Sra. Sandra Bartomeus, Sr. Marc Calvet i Sra. Anna M. Mercader).
- UPM (Sr. Jordi Colomí, Sr. Josep Martinoy i Sra. Roser Font).
- L'EST (Sra. Sílvia Comas i Sra. Sandra Pibernat).

Vots en contra:

- CUP-PA (Sr. Carles Ventura).
- COET (Sr. Gregori Sarquella i Sra. Gemma Farreró).

Abstencions:

- PDeCAT (Sr. Jordi Cordon, Sra. Núria Bosch, Sr. Francesc Puig i Sr. Juan Ramon Aladid).

11. SUPORT AL RECURS INTERPOSAT PER L'AMPA DE L'ESCOLA GUILLEM DE MONTGRÍ DAVANT DEL TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC CONTRA EL DECRET DEL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ QUE MODIFICA EL CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MENJADOR ESCOLAR I MONITORATGE A LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ. EXP. A120.1-9/18 (SECRETARIA)

A petició del Sr. alcalde, la secretària accidental llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Cultura i Serveis a les Persones de 30 d'agost de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«El Consell Comarcal del Baix Empordà, per Decret núm. 2018/586, de 2 d'agost, va acordar modificar el contracte amb l'empresa Càtering Vilanova SL per a la prestació del servei de menjador escolar i monitoratge a la comarca del Baix Empordà del lot 1 Nord, amb la inclusió





**Ajuntament de
Torroella de Montgrí**

| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

o incorporació dels menjadors escolars d'alguns centres d'ensenyament, entre els quals hi ha l'Escola Guillem de Montgrí, de Torroella de Montgrí.

Aquest fet suposa que el servei de menjador escolar l'oferirà l'empresa Càtering Vilanova SL, és a dir, que no el seguirà oferint l'AMPA del centre, com havia estat fent des de fa anys.

Contra aquesta resolució del Consell Comarcal, l'AMPA de l'Escola Guillem de Montgrí ha interposat un recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, ja que considera que no és ajustada a Dret perquè diu que vulnera la Llei de contractes del sector públic. Hi acompanya la petició de mesura cautelar, consistent en la suspensió dels efectes de l'esmentada resolució mentre duri la tramitació del procediment.

L'Associació de Mares i Pares d'Alumnes demana que es tingui en compte que el model de menjador escolar que ofereix el Consell Comarcal no té res a veure amb el que ha estat donant l'AMPA fins ara, perquè Càtering Vilanova SL és una empresa gran que gestiona molts altres menjadors escolars i que busca el benefici econòmic en comptes de la qualitat en el servei.

L'Ajuntament de Torroella de Montgrí, que està al costat de l'AMPA de l'escola Guillem de Montgrí, en el Ple del 5 de juliol de 2018 va aprovar la moció de suport a l'associació perquè continuï prestant el servei de menjador del centre escolar com ha fet en els darrers anys.

Així mateix, per Decret de l'Alcaldia de 27 de juliol de 2018, l'Ajuntament va demanar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, com a òrgan competent en la gestió dels menjadors escolars, que li delegués la gestió del menjador escolar de l'escola Guillem de Montgrí a través de la formalització d'un conveni interadministratiu pel termini d'un any -curs escolar 2018-2019-, a l'espera de l'aprovació del nou decret de menjadors escolars.

Per tot això exposat, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1r. Donar el suport de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí a l'AMPA de l'Escola Guillem de Montgrí en el recurs que ha interposat davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic contra el decret del Consell Comarcal del Baix Empordà, pel qual va acordar modificar el contracte amb l'empresa Càtering Vilanova SL per a la prestació del servei de menjador escolar i monitoratge a la comarca del Baix Empordà del lot 1 Nord, amb la inclusió o incorporació dels menjadors escolars d'alguns centres d'ensenyament, entre els quals hi ha l'Escola Guillem de Montgrí, de Torroella de Montgrí.

2n. Notificar aquest acord a l'AMPA de l'Escola Guillem de Montgrí, al Consell Comarcal del Baix Empordà i al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya».





**Ajuntament de
Torroella de Montgrí**

| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

Intervencions:

Sr. Ventura: mostrar el suport del grup de la CUP i agrair l'esforç de l'equip de govern en fer d'aquesta lluita una lluita de poble.

Sr. alcalde: jo voldria fer una intervenció, ja que és un tema que hem viscut intensament i que és una gran frustració ja que al final qui perd és el poble. Al final això no ens beneficia en res. L'Ajuntament ha intentat que es mantingués l'actual situació a l'espera del nou marc normatiu. No entenem perquè el Consell Comarcal s'ha tancat en banda i tot i així hem insistit amb els pares i amb la Generalitat, per tal que es transferís la gestió a l'Ajuntament i poder fer un concurs. Creiem que és un cas clar que la política no funciona i la legalitat no és excusa i creiem que la Generalitat podria haver fet la delegació a l'Ajuntament i donem suport a aquest recurs ja que entenem que és l'últim recurs que ens queda. L'administració no ha fet el que havia de fer, ni la Generalitat ni el Consell Comarcal i amb això hi perdem tots.

Votació: la proposta queda aprovada per unanimitat.

12. DONAR COMPTE DE LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL PER MÀXIMA URGÈNCIA. EXP. D103.4-1/18 (SECRETARIA)

D'acord amb el que disposen l'article 291.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 94.3 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, la secretària accidental dona compte de la següent contractació de personal per raó de màxima urgència:

- Sra. S.G.S., com a agent cívic, en règim laboral temporal, amb un contracte per circumstàncies de la producció, des de l'1 d'agost de 2018 fins al 16 de setembre de 2018.

El Ple es dona per assabentat de la contractació esmentada.

13. PROPOSTA D'AGRAÏMENT DEL PLE DE LA CORPORACIÓ PELS SERVEIS PRESTATS A LES TREBALLADORES SRA. M.I.H. I SRA. M.M.F. AMB MOTIU DEL SEU CESSAMENT PER JUBILACIÓ

A petició del Sr. alcalde, la secretària accidental llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració i Serveis Generals de 30 d'agost de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:





**Ajuntament de
Torroella de Montgrí**

| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

«Atès que, el 9 d'agost de 2018, s'ha jubilat la treballadora municipal Sra. M.M.F.P., la qual prestava els seus serveis a aquest Ajuntament des de l'any 1993.

Atès que, el 10 de setembre de 2018, se jubilarà la treballadora municipal Sra. M.I.H.R., la qual presta els seus serveis a aquest Ajuntament des de l'any 1981.

A la vista d'aquests fets, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Transmetre l'agraïment a la Sra. F. i a la Sra. H. per la seva feina i dedicació al municipi durant tots aquests anys al servei de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí en nom de tots els membres del Consistori, desitjant-los el millor en aquesta nova etapa que inicien».

Votació: la proposta queda aprovada per unanimitat.

14. ASSUMPTES URGENTS

No n'hi ha.

B) PART DE CONTROL

15. DONAR DE COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA I DE LES REGIDORIES DELEGADES DEL NÚM. 2498 AL NÚM. 3127, CORRESPONENTS AL PERÍODE COMPRÈS ENTRE EL 16 DE JULIOL DE 2018 I EL 15 D'AGOST DE 2018

De conformitat amb el que estableix l'article 42 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), el Sr. alcalde exposa als membres del Ple que han tingut a la seva disposició les resolucions que ha adoptat i les resolucions dictades per les regidories delegades del núm. 2498 al núm. 3127, corresponents al període comprès entre el 16 de juliol de 2018 i el 15 d'agost de 2018, per tal que els regidors coneguin el desenvolupament de l'administració municipal als efectes de control i fiscalització dels òrgans de govern previstos en l'article 22.1.a) de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).

En relació amb aquestes tasques de control i fiscalització del govern municipal, es deixa constància que els portaveus dels diversos grups del consistori que no formen part del govern municipal han anat rebent les actes de les Juntes de Govern Local, motiu pel qual no es relacionen els acords adoptats en aquesta part de control del Plenari.





| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |
| | |

16. PRECS I PREGUNTES

Sr. Ventura: manifesta que els concerts de barraques han estat masculins. Creiem que s'ha de fer una aposta per una música en femení i poder fer un cant cap a la igualtat total.

Sr. Cordon: si pensen solucionar el tema de la seguretat ciutadana, ja que veiem que hi ha poques patrulles i manca de seguretat a les nits. Creiem que hi ha el rumor que es pensa fer una vaga.

Em vaig reunir amb la regidora de Serveis Socials i es va transmetre portar la gestió política dels Serveis Socials al Consell Comarcal i que no hi havia en ment fer aquest canvi. Tal com li vaig transmetre, per la nostra part aquesta àrea no serà tocada pel nostre grup, tot i que trobem a faltar una manca de gestió greu.

També voldríem saber, ja que hem vist un local tancat amb un rètol que deia que tancava per discrepàncies amb l'Ajuntament.

I una darrera és com pensen aplicar la Llei laboral de les 35 hores i si pensen aplicar-la ja o no.

El Sr. alcalde contesta en relació amb el prec del Sr. Ventura que accepten el prec.

En relació amb el tema de la seguretat, dir que em sembla imprudent tocar temes de seguretat en el Ple basats en rumors. Nosaltres estem encantats amb la Policia, i voldríem tenir-ne més. Vistos els incidents de l'estiu de la Policia i vist l'informe del cap de la Policia, cal dir que estem donant un serveis molt bons.

Sr. Cordon: jo no parlo de rumors, sinó de realitats en relació amb la manca d'efectius.

Sr. alcalde: és una manca generalitzada de tots els pobles i també aplicable als Mossos.

Pel que fa a l'acció social, evidentment, no tenim voluntat de traspasar l'Acció Social al Consell Comarcal i vist el tema dels menjadors, encara menys.

En relació amb l'activitat que vostè assenyala, dir que li faltaven documents per tenir obert, i el comerç lliurement va decidir tancar.

I en relació amb l'horari laboral, l'aplicarem en funció de la Llei quan pertoqui i en funció del que facin altres administracions superiors.





**Ajuntament de
Torroella de Montgrí**

| | |
|---|-------------------|
| Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí | Expedient: |
| Interessat: | Àrea: Secretaria |
| Adreça: | Acta Ple: 2018/14 |
| | |

I no havent-hi cap altre assumpte a tractar, el senyor alcalde aixeca la sessió a les 21.23 h i per a constància d'allò que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que signa el senyor alcalde i la certifico amb la meva signatura.

