



**Ajuntament de  
Torroella de Montgrí**

Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

## **ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ**

### **IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ**

Caràcter: ordinari  
Data: 2 d'agost de 2018  
Convocatòria: primera  
Horari: de 20 h a 21.20 h  
Lloc: auditori de Can Quintana

### **ASSISTENTS**

Sr. Josep Maria Ruffi i Pagès, alcalde (ERC-Junts)  
Sr. Jordi Colomí i Massanas, primer tinent d'alcalde (UPM)  
Sr. Josep Martinoy i Casademont, segon tinent d'alcalde (UPM)  
Sra. Sandra Bartomeus i Vicens, tercera tinenta d'alcalde (ERC-Junts)  
Sra. Sílvia Comas i Batista, quarta tinenta d'alcalde (L'EST)  
Sr. Marc Calvet i Martí, cinquè tinent d'alcalde (ERC-Junts)  
Sra. Anna Maria Mercader i Sais, regidora (ERC-Junts)  
Sra. Roser Font i Pi, regidora (UPM)  
Sra. Alexandra Pibernat i Busquets, regidora (L'EST)  
Sr. Jordi Cordon i Pulido, regidor (PDeCAT)  
Sra. Núria Bosch i Gelrà, regidora (PDeCAT)  
Sr. Francesc Puig i Bagué, regidor (PDeCAT)  
Sr. Juan Ramon Aladid i Llanas, regidor (PDeCAT)  
Sr. Robert Huertas i Huertas, regidor (CUP-PA)  
Sr. Carles Ventura i Sánchez, regidor (CUP-PA)  
Sr. Gregori Sarquella i Subirós, regidor (COET)  
Sra. Gemma Farreró i Pujades, regidora (COET)  
Sr. Jordi Estragó i Castelló, interventor accidental  
Sr. Pere Serrano i Martín, secretari

Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. alcalde obre la sessió, declarada pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:





Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

A) Part resolutiva

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió núm. 11/2018, de 5 de juliol.
2. Ratificació de la renovació del càrrec de secretari de la Junta del Patronat de la Fundació Hospital-Asil de Pobres i Malalts de Torroella de Montgrí. Exp. A113.1-2/17 (Secretaria).
3. Aprovació de l'adquisició per permuta de l'antic convent de Nostra Senyora de la Divina Providència (Clarisses) situat al c. Dolors, 49. Exp. F102.6-1/18 (Secretaria).
4. Aprovació del contracte privat d'arrendament de l'edifici "Espai Medes" entre l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i el Club Nàutic Estartit. Exp. E126.1-10/17 (Secretaria).
5. Aprovar la delegació de competències del Ple a la Junta de Govern Local per imposar sancions per la comissió d'infraccions de caràcter greu i molt greu de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos. Exp. A134.1-1/18 (Secretaria).
6. Aprovació provisional de la Modificació puntual del PGOU de Torroella de Montgrí amb l'objecte de delimitar un polígon d'actuació, el PA-m, i completar la vialitat a cala Montgó. Exp. H102.2-1/2015 (Secretaria).
7. Aprovació definitiva de l'Estudi de detall de la UA26T "El Frontó". Exp. H104.1-1/2016 (Secretaria).
8. Donar compte de l'execució pressupostària d'1 de gener de 2018 a 23 de juliol de 2018. Exp. G106.1-1/18 (Serveis Econòmics).
9. Donar compte dels oficis enviats per l'Ajuntament de Torroella de Montgrí al Consell Comarcal de Baix Empordà i al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya en relació amb la possibilitat de continuar la gestió directa del servei de menjador escolar per part de l'AMPA Guillem de Montgrí. Exp. A120.1-8/18 (Secretaria).
10. Donar compte de la contractació de personal per màxima urgència. Exp. D108.1-8/18 (Secretaria).





**Ajuntament de  
Torroella de Montgrí**

Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

11. Donar compte de la Sentència del Jutjat Contenciós Administratiu 2 Girona dictada en el marc del recurs contenciós administratiu núm. 413/2015 interposat per Angles Sanz SL contra l'Ajuntament de Torroella de Montgrí. Exp. E106.1-1/16 (Secretaria).
12. Donar compte de la Sentència del Jutjat Contenciós Administratiu 2 Girona dictada en el marc del recurs contenciós administratiu núm. 170/2014 interposat per V.M.V. contra l'Ajuntament de Torroella de Montgrí. Exp. E106.1-1/14 (Secretaria).
13. Assumptes urgents.

B) Part de control

14. Donar de compte dels decrets de l'Alcaldia i de les regidories delegades del núm. 1687 al núm. 2497, corresponents al període comprès entre el 16 de juny de 2018 i el 15 de juliol de 2018.
15. Precs i preguntes.

## **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

### **A) PART RESOLUTIVA**

#### **1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ NÚM. 10/2018, DE 5 DE JULIOL**

D'acord amb el que disposa l'article 91.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'alcalde cedeix la paraula al secretari, que pregunta si algun membre de la Corporació ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió que s'ha distribuït amb la convocatòria.

Sotmesa a votació l'acta, s'aprova per unanimitat, sense esmenes.

#### **2. RATIFICACIÓ DE LA RENOVACIÓ DEL CÀRREC DE SECRETARI DE LA JUNTA DEL PATRONAT DE LA FUNDACIÓ HOSPITAL-ASIL DE POBRES I MALALTS DE TORROELLA DE MONTGRÍ. EXP. A113.1-2/17 (SECRETARIA)**





Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

A petició del Sr. alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració i Serveis Generals de 26 de juliol de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Vist l'acord adoptat pel Patronat de la Fundació Privada Hospital-Asil de Pobres i Malalts de Torroella de Montgrí el 12 de juny de 2018, pel qual se sol·licita a aquest Ajuntament que ratifiqui la renovació del càrrec de secretari del Sr. Josep Casas Amer, per un termini de 4 anys més.

Atès el que disposa l'article 17 dels Estatuts de la Fundació Privada Hospital-Asil de Pobres i Malalts de Torroella de Montgrí.

Per tot això exposat, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1r. Ratificar la renovació del càrrec de secretari del Patronat de la Fundació Privada Hospital-Asil de Pobres i Malalts de Torroella de Montgrí del Sr. Josep Casas Amer, per un termini de 4 anys més.

2n. Notificar aquest acord al Patronat de la Fundació Privada Hospital-Asil de Pobres i Malalts de Torroella de Montgrí».

**Votació:** La proposta s'aprova per majoria absoluta, d'acord amb el resultat següent:

Vots a favor:

- ERC-Junts (Sr. Josep M. Rufí, Sra. Sandra Bartomeus, Sr. Marc Calvet i Sra. Anna M. Mercader).
- UPM (Sr. Jordi Colomé, Sr. Josep Martinoy i Sra. Roser Font).
- L'EST (Sra. Sílvia Comas i Sra. Sandra Pibernat).
- PDeCAT (Sr. Jordi Cordon, Sra. Núria Bosch, Sr. Francesc Puig i Sr. Juan Ramon Aladid).
- COET (Sr. Gregori Sarquella i Sra. Gemma Farreró).

Abstencions:

- CUP-PA (Sr. Robert Huertas i Sr. Carles Ventura).

### **3. APROVACIÓ DE L'ADQUISICIÓ PER PERMUTA DE L'ANTIC CONVENT DE NOSTRA SENYORA DE LA DIVINA PROVIDÈNCIA (CLARISSES) SITUAT AL C. DOLORS, 49. EXP. F102.6-1/18 (SECRETARIA)**





Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient: A115.2-11/2018
Interessat:	Àrea: Secretaria
Adreça:	Acta Ple: 2018/13

A petició del Sr. alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració i Serveis Generals de 26 de juliol de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Vist que amb data 23.01.18, mitjançant Provisió d'Alcaldia, es va considerar justificada l'oportunitat i conveniència de procedir a la permuta dels solars situats al c. Torreilles, núm. 2, 4, 6 i 8, amb referències cadastrals núm. 3856844EG1535N0001KJ, núm. 3856845EG1535N0001RJ, núm. 3856846EG1535N0001DJ i núm. 3856847EG1535N0001XJ, respectivament, propietat d'aquest Ajuntament, i del bé immoble situat al c. dels Dolors, 49 (antic convent de Nostra Senyora de la Divina Providència de Torroella de Montgrí), amb referències cadastrals núm. 0446207EG1504N0001EA i núm. 0446202EG1504N0001RA, propietat de l'Ordre Contemplativa de Religioses Clarisses.

Vist el certificat de l'arxiver municipal, de data 29.1.18, acreditatiu que els solars estan degudament inscrits en l'Inventari de Béns Municipals de l'Ajuntament, dins de l'apartat de Béns Patrimonials de Sòl i Habitatge, i al Registre de la Propietat de La Bisbal a nom de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 21.2.18, en què es fa una descripció detallada dels béns immobles a permutar i la seva valoració econòmica.

Vist que amb data 1.3.18, l'interventor va emetre informe sobre el percentatge que suposa la permuta en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, a l'efecte de determinar l'òrgan competent per permutar, així com la necessitat de sol·licitar autorització o simplement realitzar comunicació a la Direcció General d'Administració Local.

Vist que amb data 2.3.18, es va emetre informe de Secretaria en relació amb el procediment a seguir i la legislació aplicable a l'expedient de permuta.

Vist que el 25.4.18, es va firmar el "Conveni de permuta de finques entre l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i l'Ordre Contemplativa de Religioses Clarisses", amb el qual s'entén la conformitat d'aquesta última amb la valoració realitzada pels Serveis Tècnics Municipals i amb la permuta dels béns esmentats.

Vist que amb data 11.7.18, va ser emès per la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, informe favorable en relació amb l'expedient de permuta dels béns de referència.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en l'article 53 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció del següent





Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

acord:

1r. Ratificar el “Conveni de permuta de finques entre l’Ajuntament de Torroella de Montgrí i l’Ordre Contemplativa de Religioses Clarisses”, signat el 25 d’abril de 2018.

2n. Aprovar l’alineació mitjançant permuta per part de l’Ajuntament de Torroella de Montgrí, dels solars municipals situats al c. Torreilles, núm. 2, 4, 6 i 8, amb referències cadastrals núm. 3856844EG1535N0001KJ, núm. 3856845EG1535N0001RJ, núm. 3856846EG1535N0001DJ i núm. 3856847EG1535N0001XJ, respectivament, a permutar per l’antic convent de Nostra Senyora de la Divina Providència, situat al c. dels Dolors, 49 (entrada convent) i al c. Pintor Gimeno, 16-18 (entrada obrador), de Torroella de Montgrí, amb referències cadastrals núm. 0446207EG1504N0001EA i núm. 0446202EG1504N0001RA, propietat de l’Ordre Contemplativa de Religioses Clarisses.

3r. Notificar aquest acord a l’Ordre Contemplativa de Religioses Clarisses, indicant-li que se la citarà oportunament per a la formalització del contracte de permuta en escriptura pública, de conformitat amb els articles 113.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques i 1280 del Codi Civil.

4t. Facultar l'alcalde per a la signatura de la corresponent escriptura pública i de quants altres documents siguin necessaris per a l’execució d’aquest acord.

5è. Inscriure aquesta adquisició per permuta al Registre de la Propietat de la Bisbal i fer-la constar a l’Inventari de Béns Municipals de l’Ajuntament».

**Intervencions:** El Sr. alcalde explica que, una vegada rebut l’informe favorable de la Generalitat, cal aprovar per ple i procedir a escripturar.

**Votació:** La proposta s’aprova per majoria absoluta, d’acord amb el resultat següent:

Vots a favor:

- ERC-Junts (Sr. Josep M. Rufí, Sra. Sandra Bartomeus, Sr. Marc Calvet i Sra. Anna M. Mercader).
- UPM (Sr. Jordi Colomé, Sr. Josep Martinoy i Sra. Roser Font).
- L’EST (Sra. Sílvia Comas i Sra. Sandra Pibernat).
- PDeCAT (Sr. Jordi Cordon, Sra. Núria Bosch, Sr. Francesc Puig i Sr. Juan Ramon Aladid).
- COET (Sr. Gregori Sarquella i Sra. Gemma Farreró).

Abstencions:

- CUP-PA (Sr. Robert Huertas i Sr. Carles Ventura).





**Ajuntament de  
Torroella de Montgrí**

Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

#### **4. APROVACIÓ DEL CONTRACTE PRIVAT D'ARRENDAMENT DE L'EDIFICI "ESPAI MEDES" ENTRE L'AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ I EL CLUB NÀUTIC ESTARTIT. EXP. E126.1-10/17 (SECRETARIA)**

A petició del Sr. alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració i Serveis Generals de 26 de juliol de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Vist que el 29 de juny de 2017 es va signar el contracte privat d'arrendament de l'edifici "Espai Medes" entre l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i el Club Nàutic Estartit i que el Ple de 3 d'agost de 2017 va ratificar-lo.

Vist l'escrit d'11 d'agost de 2017 de Ports de la Generalitat, en què diu que no es pot emetre informe favorable ni autoritzar el contracte esmentat en la seva totalitat, ja que la clàusula 9a preveia que en cas de resolució del contracte amb el concessionari (Club Nàutic Estartit), Ports de la Generalitat havia d'abonar a l'arrendatari (Ajuntament), com a indemnització, el preu de les obres i instal·lació que haguessin de passar a Ports de la Generalitat, quan qui respon front a Ports de la Generalitat de totes les obligacions legals i econòmiques derivades de la concessió administrativa és el titular concessional, sense que es creï cap vincle entre Ports de la Generalitat i el cessionari (Ajuntament).

Vist que el 12 d'abril de 2018 es va signar un nou contracte d'arrendament entre l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i el Club Nàutic Estartit, modificant la clàusula novena.

Vista la conformitat de Ports de la Generalitat, de data 19 de juny de 2018, sobre aquest últim contracte signat.

Per tot això exposat, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1r. Aprovar el contracte privat d'arrendament de l'edifici "Espai Medes" entre l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i el Club Nàutic Estartit, signat el 12 d'abril de 2018.

2n. Notificar aquest acord al Club Nàutic Estartit i a Ports de la Generalitat».

#### **Intervencions:**

Sr. Sarquella: sense entrar a debatre els aspectes concrets, manifestem la nostra oposició al projecte, ja que hi ha altres prioritats més importants per als vilatans.





Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient: A115.2-11/2018
Interessat:	Àrea: Secretaria
Adreça:	Acta Ple: 2018/13

Sr. Huertas: no aportarem més del que ja vam dir en plens anteriors, més enllà de poder dir que estem parlant d'un espai públic del port de l'Estartit i que en fa ús una entitat privada, la qual va manifestar la possibilitat de construir un edifici i donar un enfocament cultural enfocat al Parc Natural. Hi ha, per tant, una entitat pública, l'Ajuntament, que inverteix en la construcció de l'edifici i facilita la dotació del mateix, i a més haurà de pagar per poder-hi fer un ús i amb la incertesa de no saber què passarà quan s'acabi la concessió. Tot això que pot semblar tan legal, sí que xoca en el sentit comú del nostre projecte polític que contraposa el sistema que volem acabar. Per tant, la nostra posició serà contrària.

Sr. Cordon: en aquest punt, vam fer la consulta jurídica per veure si era correcte o no i ens van comunicar que era un contracte privat exclòs de la Llei de contractes. Cal dir també que és un contracte que genera despesa i voldríem saber de quina partida del pressupost sortiran els pagaments i quines partides seran en el futur. També tenim altres dubtes en el contracte, per la qual cosa ens abstindrem.

Sr. alcalde: aquest és un tema que fa temps es va portar a ple i es va modificar la clàusula 9 per tal de salvaguardar l'interès públic d'aquest equipament. Aquí no inverteix només l'Ajuntament, sinó que ho fa la Generalitat i fons europeus FEDER i optarem properament a una convocatòria de Foment de la Generalitat. Estem davant d'un lloguer, contracte privat d'arrendament amb un preu que considerem assequible i que és una aposta estratègica. El preu fixat va per sota del preu de mercat.

**Votació:** La proposta s'aprova per majoria absoluta, d'acord amb el resultat següent:

Vots a favor:

- ERC-Junts (Sr. Josep M. Rufí, Sra. Sandra Bartomeus, Sr. Marc Calvet i Sra. Anna M. Mercader).
- UPM (Sr. Jordi Colomé, Sr. Josep Martinoy i Sra. Roser Font).
- L'EST (Sra. Sílvia Comas i Sra. Sandra Pibernat).

Vots en contra:

- CUP-PA (Sr. Robert Huertas i Sr. Carles Ventura).
- COET (Sr. Gregori Sarquella i Sra. Gemma Farreró).

Abstencions:

- PDeCAT (Sr. Jordi Cordon, Sra. Núria Bosch, Sr. Francesc Puig i Sr. Juan Ramon Aladid).

## **5. APROVAR LA DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER IMPOSAR SANCIONS PER LA COMISSIÓ D'INFRACCIONS DE**





Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient: A115.2-11/2018
Interessat:	Àrea: Secretaria
Adreça:	Acta Ple: 2018/13

## **CARÀCTER GREU I MOLT GREU DE LA LLEI 10/1999, DE 30 DE JULIOL, SOBRE LA TINENÇA DE GOSSOS CONSIDERATS POTENCIALMENT PERILLOSOS. EXP. A134.1-1/18 (SECRETARIA)**

A petició del Sr. alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració i Serveis Generals de 26 de juliol de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Atès que l'article 13 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, disposa que la competència per imposar les sancions de caràcter greu i molt greu establertes per la comissió de les infraccions que assenyala correspon al ple de l'ajuntament.

Atès que, per tal d'agilitzar el procediment sancionador es creu necessari delegar a la Junta de Govern Local l'esmentada competència, així com la de la tramitació de l'expedient.

Vist el que disposen els articles 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 52.4 i 57 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 51 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Per tot això exposat, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1r. Delegar a la Junta de Govern Local la competència per tramitar i imposar les sancions de caràcter greu i molt greu establertes per la comissió de les infraccions tipificades per la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos.

2n. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la corporació.

3r. Notificar aquest acord a l'Àrea de Medi Ambient i a Xaloc».

**Votació:** La proposta s'aprova per majoria absoluta, d'acord amb el resultat següent:

Vots a favor:

- ERC-Junts (Sr. Josep M. Rufí, Sra. Sandra Bartomeus, Sr. Marc Calvet i Sra. Anna M. Mercader).
- UPM (Sr. Jordi Colomí, Sr. Josep Martinoy i Sra. Roser Font).
- L'EST (Sra. Sílvia Comas i Sra. Sandra Pibernat).
- CUP-PA (Sr. Robert Huertas i Sr. Carles Ventura).





Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

**Vots en contra:**

- COET (Sr. Gregori Sarquella i Sra. Gemma Farreró).

**Abstencions:**

- PDeCAT (Sr. Jordi Cordon, Sra. Núria Bosch, Sr. Francesc Puig i Sr. Juan Ramon Aladid).

**6. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU DE TORROELLA DE MONTGRÍ AMB L'OBJECTE DE DELIMITAR UN POLÍGON D'ACTUACIÓ, EL PA-M, I COMPLETAR LA VIALITAT A CALA MONTGÓ. EXP. H102.2-1/2015 (SECRETARIA)**

A petició del Sr. alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat de 26 de juliol de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Vist que el Ple de la corporació, en la sessió de 4 de febrer de 2016, va aprovar inicialment la "Modificació puntual del PGOU de Torroella de Montgrí amb l'objecte de delimitar un polígon d'actuació, el PA-m, i completar la vialitat a cala Montgó", formulada pel Sr. V.V.M. i pels hereus del Sr. A.V.M., i redactada per l'arquitecta Sra. Rosa Brullet, de data juliol de 2015.

Vist que l'Ajuntament de Torroella de Torroella de Montgrí, en aquest acord, va assumir la iniciativa de la formulació de la modificació esmentada, d'acord amb l'establert a l'article 101.3 del TRLU.

Vist que aquesta aprovació inicial portava la condició d'incloure en el document, abans de l'aprovació provisional corresponent, els aspectes que es relacionen a continuació, a més de les consideracions que resultessin dels informes preceptius dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i de les que es derivessin de les al·legacions presentades en el termini d'informació pública:

- a) Caldrà incloure en la memòria del document l'afectació respecte al Planejament Territorial de la part dels terrenys en el sòl no urbanitzable, els quals es troben emmarcats dins de la regulació establerta pel Pla territorial parcial de les Comarques Gironines pel que fa al Sistema d'Espais Oberts amb la categoria de Sòl de protecció especial, i pel que fa al Pla director urbanístic del sistema costaner, amb la categoria



Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

de sòl no urbanitzable costaner inclòs en el PEIN (clau NU-CPEIN).

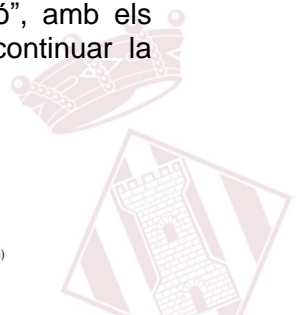
- b) Caldrà corregir la qualificació urbanística de la part dels terrenys en sòl no urbanitzable afectats per la present modificació, atès que segons el PGMO es tracta de sòl de Protecció Paisatgística de Litoral, clau PP-L (dins del PEIN de Montgrí). Aquesta correcció caldrà fer-la tant de la part escrita de la memòria com de la part gràfica dels plànols. Alhora caldrà que els plànols estiguin signats per l'arquitecta redactora.
- c) Caldrà especificar en la memòria que la modificació proposada afecta els plànols del PGMO següents:
  - Estructura General i Orgànica de qualificació del sòl no urbanitzable número O.1B.
  - Alineacions i rasants del Sistema Viari i àmbits de planejament i Gestió de qualificació dels sols urbans i urbanitzables numero O.1K.
- d) Caldrà incloure en els quadres de la modificació la superfície del rec existent i que ara es qualifica de sistema hidrològic, clau HD.
- e) Tenint en compte que la part de la vialitat afectada en sòl no urbanitzable no es troba sotmès a la gestió urbanística del sòl urbà i urbanitzable delimitat, i atès que es tracta de sòl propietat de l'Ajuntament, caldrà excloure aquests terrenys del nou polígon d'actuació PA-m en sòl urbà, tot mantenint la qualificació de sistema de comunicacions viàries. L'adequació, l'execució i obertura del mateix es tramitarà d'acord amb l'establert a l'article 48 del TRLLU.

Vist que l'expedient es va sotmetre a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant la publicació d'un anunci al diari El Punt Avui de 18 de febrer de 2016, al BOP de Girona núm. 37, de 24 de febrer de 2016, al tauler d'edictes de la corporació i a la web municipal [www.torroella-estartit.cat](http://www.torroella-estartit.cat).

Vist que durant aquest termini no s'hi van presentar al·legacions ni reclamacions de cap mena.

Vistos els informes sectorials rebuts de les administracions consultades.

Vist que el 19 de març de 2018, amb registre d'entrada núm. 3438, es va presentar el document de la "Modificació puntual del PGOU de Torroella de Montgrí amb l'objecte de delimitar un polígon d'actuació, el PA-m, i completar la vialitat a cala Montgó", amb els canvis respecte de l'aprovació inicial i dels informes sectorials, per tal de continuar la tramitació fins a l'aprovació definitiva.





Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 19 de juny de 2016 referent al document presentat el 19 de març de 2018, que conclou de la següent manera:

*“Per tant, d’acord amb tot l’exposat, i tot i que s’han incorporat la majoria de condicions dels informes que s’inclouen en l’expedient, es constata que manca encara la inclusió de les conclusions dels informes del Ministerio de Medio Ambiente de l’Estat i de la resolució de la OTAA de Girona, d’acord amb les consideracions de l’apartat 3 del present informe.*

*Així doncs es proposa SUSPENDRE la tramitació de l’expedient de modificació puntual del PGOU de Torroella de Montgrí amb l’objecte de delimitar un polígon d’actuació, el PA-m, i completar la vialitat a Cala Montgó fins a la incorporació de les següents conclusions dels informes rebuts:*

- Respecte les conclusions de l’informe de l’Àrea de Planejament del MAAMA de l’Estat, en l’apartat preliminar de la memòria, l’article 5 de les NNUU i els plànols 2, 3 i 4, caldrà assenyalar que l’objecte de la modificació es troba fora dels límits del domini públic de la ZMT, atès que es tracta únicament de facilitar l’accés a unes parcel·les, i que la delimitació dels plànols no és vinculant en tant que preval la delimitació DL-56-GI, aprovat per l’ordre Ministerial de 4 de abril de 2000, i que en cap cas es pretén modificar.*
- Respecte a la resolució de la OTAAA de Girona, caldrà incloure les condicions de la mateixa tant en el capítol preliminar de la memòria com en les condicions d’urbanització de l’article 6 de la normativa.*

*Per altra banda, i pel que fa a la tramitació, d’acord amb la conclusió final de l’informe de l’Àrea de Planejament del MAAMA, un cop aprovat provisionalment, i abans de l’aprovació definitiva, caldrà trametre el document de nou a la DG de planejament, per mitjà del Servei Provincial de Costes de Girona, per a l’emissió de l’informe que disposen els articles 112.a) y 117.2 de la Ley de Costas”.*

Vist que el 22 de juny de 2018, amb registre d’entrada núm. 7393, es va presentar el document de la “Modificació puntual del PGOU de Torroella de Montgrí amb l’objecte de delimitar un polígon d’actuació, el PA-m, i completar la vialitat a cala Montgó”, amb els canvis respecte les conclusions dels informes de l’Àrea de Planejament del MAAMA de l’Estat i de la resolució de la OTAAA de Girona en el sentit de les conclusions de l’informe de 19 de juny de 2018, per tal de continuar la tramitació fins a l’aprovació definitiva.





Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 3 de juliol de 2018, referent al document presentat el 22 de juny de 2018, que conclou de la següent manera:

*“En l'informe del 19/06/2018 es va concloure que s'havien incorporat la majoria de condicions dels informes que s'inclouen en l'expedient, si bé mancava la inclusió de les conclusions dels informes del Ministerio de Medio Ambiente de l'Estat i de la resolució de la OTAA de Girona.*

*Respecte les conclusions de l'informe de l'Àrea de Planejament del MAAMA de l'Estat, s'ha fet constar en la memòria, en l'article 5 de la normativa i en els plànols 2, 3 i 4, on apareixen les línies de domini i servitud de la ZMT, que la delimitació dels plànols no és vinculant en tant que preval la delimitació DL-56-GI, aprovat per l'Ordre Ministerial de 4 de abril de 2000.*

*Respecte a la resolució de la OTAAA de Girona, s'han inclòs les condicions de la mateixa tant en el capítol preliminar de la memòria com en les condicions d'urbanització de l'article 6 de la normativa.*

*Per tant, vist que en el document presentat el 22 de juny ja s'inclouen la totalitat de condicions dels informes de l'expedient, i que els canvis introduïts respecte el document aprovat inicialment son de caràcter documental, justificatiu i formal, sense modificar el contingut substancial ni estructural del document aprovat inicialment, S'INFORMA FAVORABLEMENT la modificació puntual del PGOU de Torroella de Montgrí amb l'objecte de delimitar un polígon d'actuació, el PA-m, i completar la vialitat a Cala Montgó per a l'aprovació provisional, per tal de donar continuïtat a la tramitació de l'expedient fins a l'aprovació definitiva per la CTUG, si bé, d'acord amb la conclusió final de l'informe de l'Àrea de Planejament del MAAMA, un cop aprovat provisionalment, caldrà trametre el document de nou a la DG de planejament, per mitjà del Servei Provincial de Costas de Girona, per a l'emissió de l'informe que disposen els articles 112.a) y 117.2 de la Ley de Costas, abans de l'aprovació definitiva.*

*Caldrà requerir als redactors el text de les normes urbanístiques en format de tractament de textos (Word) i els plànols d'ordenació (en format vectorial: microstation o autocad i acrobat), segons disposa l'article 18.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol i amb els requeriments tècnics i formals de l'Ordre PTO/343/2005, així com la declaració responsable de coincidència entre els documents electrònics en format PDF presentats el 22 de juny de 2018 i la documentació en format editable”.*

Ateses les determinacions dels articles 67, 68, 69, 78 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya



Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

(TRLU), modificat per la Llei 3/2012; dels articles 22, 23, 92 a 94, i 101 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya; dels articles 21.1.j) i 22.2.c) de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL); dels articles 52.2.c) i 53.1.s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC); i del Pla General Municipal d'Ordenació de Torroella de Montgrí, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 d'abril de 2001 i Text refós aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 5 d'abril de 2002 i publicat al BOP de Girona núm. 108, de 5 de juny de 2002 i al DOGC núm. 3654, de data 11 de juny de 2002.

Per tot això exposat, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1r. Aprovar provisionalment la "Modificació puntual del PGOU de Torroella de Montgrí amb l'objecte de delimitar un polígon d'actuació, el PA-m, i completar la vialitat a cala Montgó", formulada pel Sr. V.V.M. i pels hereus del Sr. A.V.M., i redactada per l'arquitecta Sra. Rosa Brullet Coll, de data juny de 2018.

La iniciativa de la formulació d'aquesta Modificació va ser assumida per l'Ajuntament de Torroella de Montgrí en el Ple de 4 de febrer de 2016, d'acord amb l'establert a l'article 101.3 del TRLU.

2n. Trametre, d'acord amb la conclusió final de l'informe de l'Àrea de Planejament del MAAMA, el document de nou a la Direcció General de Planejament, per mitjà del Servei Provincial de Costes de Girona, per a l'emissió de l'informe que disposen els articles 112.a) i 117.2 de la Ley de Costas, abans de l'aprovació definitiva.

3r. Requerir als redactors de la modificació el text de les normes urbanístiques en format de tractament de textos (*Word*) i els plànols d'ordenació (en format vectorial: *microstation* o *autocad* i *acrobat*), segons disposa l'article 18.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i amb els requeriments tècnics i formals de l'Ordre PTO/343/2005, així com la declaració responsable de coincidència entre els documents electrònics en format *pdf* presentats el 22 de juny de 2018 i la documentació en format editable.

4t. Remetre dos exemplars de la modificació de la normativa esmentada i una còpia de l'expedient administratiu, degudament legalitzats, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva.

5è. Notificar aquest acord als interessats i als propietaris de l'àmbit afectat per aquesta modificació».





**Ajuntament de  
Torroella de Montgrí**

Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

### **Intervencions:**

Sr. Colomí: aquest punt s'ha explicat varies vegades, i cal dir que aquesta modificació del Pla general està ubicada a cala Montgó i acaba amb una petita rotonda de tornada a on hi havia unes problemàtiques amb parcel·les que no tenien vialitat per poder edificar. La iniciativa la va assumir l'Ajuntament i es va aprovar inicialment a principis de febrer i ara es fa l'aprovació provisional per tal que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona l'aprovi definitivament.

**Votació:** la proposta queda aprovada per unanimitat.

### **7. APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL DE LA UA26T "EL FRONTÓ". EXP. H104.1-1/2016 (SECRETARIA)**

A petició del Sr. alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat de 26 de juliol de 2018, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Vist que la Junta de Govern Local, en la sessió ordinària del dia 22 de desembre de 2016, va aprovar inicialment l'estudi de detall de la UA26T "Frontó", redactat per Arku3 Urban SLP, de data setembre 2016, i promogut per Aliseda SA.

Vist que aquesta aprovació inicial portava la condició d'incloure en el document, abans de l'aprovació definitiva corresponent, els aspectes que es relacionen a continuació, a més de les consideracions que resultessin dels informes preceptius dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i de les que es derivessin de les al·legacions presentades en el termini d'informació pública:

1. Caldria incloure en el document la documentació gràfica normativa d'alçats i seccions de la ordenació de volums de l'edificació, en relació amb les edificacions del seu entorn, d'acord amb les especificacions de la normativa del PGMO respecte la Zona Àrees històriques, clau AH.
2. Caldrà substituir la normativa del document per un apartat de compromisos que s'adquireixen per part del promotor pel desenvolupament de la proposta de l'estudi de Detall de la UA 26T "Frontó, convenientment signat pel mateix, on s'inclouguin com a mínim:
  - La cessió del sòl públic inclòs dins de la UA.
  - La urbanització de tot l'espai públic inclòs en l'àmbit d'urbanització.





**Ajuntament de  
Torroella de Montgrí**

Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

- Les etapes o terminis de desenvolupament tant pel que fa a la cessió del sòl públic com de la redacció del projecte d'urbanització i, si s'escau, de les fases d'execució.

Vist que l'expedient es va sotmetre a informació pública per un termini de 20 dies hàbils, mitjançant la publicació d'un anunci al BOP de Girona núm. 16, de data 24 de gener de 2017, al tauler d'edictes de la corporació i a la web municipal [www.torroella-estartit.cat](http://www.torroella-estartit.cat).

Vist que durant el termini d'exposició pública s'hi van presentar les al·legacions següents:

- RE 1303/2017, de 20 de febrer. J.F.C. i veïns del carrer Sant Agustí.
- RE 1374/2017, de 22 de febrer. Grup Juma SAU.
- RE 1413/2017, de 21 de febrer. Aliseda SA.

Vistos els informes sectorials rebuts de les administracions consultades.

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària d'1 de març de 2018, va resoldre les al·legacions presentades, d'acord amb les conclusions de l'informe emès pel secretari i l'arquitecte municipal en data 9 de febrer de 2018.

Vist que el 28 de març de 2018 (RE 3829), Aliseda SA va presentar l'estudi de detall de la UA26T "Frontó" – Text refós, amb data de març de 2018, redactat per l'arquitecte Marc Ribes Mesalles del despatx ARKU3 URBAN SLP, sol·licitant que es procedís a la corresponent tramitació. Tot i això, atesa l'existència de dues errades materials en l'apartat 2.2.4, en tant que es fa referència a que l'àmbit del projecte d'urbanització es pot veure al plànol O.2a, quan en realitat és el plànol O.1a, el mateix promotor, Aliseda SA, el dia 21 de maig de 2018 (RE 5940) va presentar l'estudi de detall de la UA26T "Frontó" – Text refós, amb data de maig de 2018, redactat per l'arquitecte Marc Ribes Mesalles del despatx ARKU3 URBAN SLP, en substitució del document presentat el març, sol·licitant que es procedís a la seva tramitació fins assolir l'aprovació definitiva.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 7 de juny de 2018, referent al document presentat el 21 de maig de 2018, que conclou de la següent manera:

*«El Text refós de l'ED de la UA 26T "Frontó" de data de maig de 2018, incorpora tant en la documentació gràfica i escrita les consideracions dels informes emesos en l'expedient i el de resolució de les al·legacions.*

*Vist que el document, amb els ajustos introduïts i exposats en l'apartat de consideracions del present informe, conté les determinacions adequades a llur finalitat específica, i s'ajusta al PGMO i a la normativa urbanística.*





Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

*Per tot l'exposat, informo favorablement el TEXT REFÓS de l'ESTUDI DE DETALL DE LA UA 26T "FRONTO", de data de maig de 2018, redactat per l'arquitecte Marc Ribes Mesalles del despatx ARKU3 URBAN SLP, per a l'aprovació definitiva».*

Ateses la disposició transitòria 11a del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLU), modificat per la Llei 3/2012, que remet als articles 26, 64, 65, 66 i 70 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística; els articles 21.1.j) i 22.2.c) de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL); els articles 52.2.c) i 53.1.s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC); i el Pla General Municipal d'Ordenació de Torroella de Montgrí, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 d'abril de 2001 i Text refós aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 5 d'abril de 2002 i publicat al BOP de Girona núm. 108, de 5 de juny de 2002 i al DOGC núm. 3654, de data 11 de juny de 2002, conjuntament amb la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'aquest àmbit, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 29 de setembre de 2005.

Per tot això exposat, aquesta Comissió proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1r. Aprovar definitivament el Text refós de l'estudi de detall de la UA26T "Frontó", de data maig de 2018, redactat per l'arquitecte Marc Ribes Mesalles del despatx Arku3 Urban SLP, i promogut per Aliseda SA.

2n. Publicar aquest acord en el BOP de Girona i en la web municipal.

3r. Trametre un exemplar de l'estudi de detall i una còpia de l'expedient administratiu complet, degudament diligenciats, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, per al seu coneixement.

4t. Notificar-ho als interessats i als Serveis Tècnics Municipals».

#### **Intervencions:**

Sr. Cordon: en el seu dia vam votar en contra de com s'ha gestionat políticament aquest tema, tenint en compte que hi ha al·legacions i avui seguirem la mateixa línia ja que es podria haver obert més amb tots els grups municipals de com desenvolupar el sector.





Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

Sr. Colomí: explica l'evolució de la història del *Frontón* des de la ubicació de l'antiga guarderia, passant per l'aprovació del PGOU i fins a l'actual expedient d'aprovació de l'Estudi de Detall el Frontó. L'estudi de detall marca la ubicació de l'edificació i dels espais públics i els terminis d'execució, i el que s'ha intentat és buscar la millor solució per a la ciutadania.

**Votació:** La proposta s'aprova per majoria absoluta, d'acord amb el resultat següent:

Vots a favor:

- ERC-Junts (Sr. Josep M. Ruffí, Sra. Sandra Bartomeus, Sr. Marc Calvet i Sra. Anna M. Mercader).
- UPM (Sr. Jordi Colomí, Sr. Josep Martinoy i Sra. Roser Font).
- L'EST (Sra. Sílvia Comas i Sra. Sandra Pibernat).

Vots en contra:

- PDeCAT (Sr. Jordi Cordon, Sra. Núria Bosch, Sr. Francesc Puig i Sr. Juan Ramon Aladid).
- COET (Sr. Gregori Sarquella i Sra. Gemma Farreró).
- CUP-PA (Sr. Robert Huertas i Sr. Carles Ventura).

## 8. DONAR COMPTE DE L'EXECUCIÓ PRESSUPOSTÀRIA D'1 DE GENER DE 2018 A 23 DE JULIOL DE 2018. EXP. G106.1-1/18 (SERVEIS ECONÒMICS)

L'interventor accidental dona compte de l'execució pressupostària de l'Ajuntament del període comprès entre el dia 1 de gener de 2018 i el dia 23 de juliol de 2018:

«Pressupost Despeses:

Capítols	Descripció	Crèdit Inicial	Mod. de Crèdit	Crèdit Final	Obligacions Reconeugudes	% execució
1	DESPESES DE PERSONAL	6.200.000,00	-92.426,38	6.107.573,62	2.941.553,09	48,16%
2	DESPESES EN BÉNS CORRENTS I SERVEIS	6.580.307,76	286.317,24	6.866.625,00	2.569.710,49	37,42%
3	DESPESES FINANCERES	127.544,62	0,00	127.544,62	44.344,43	34,77%
4	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	1.422.145,99	-56.170,76	1.365.975,23	954.761,09	69,90%



**Ajuntament de  
Torroella de Montgrí**

Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient: A115.2-11/2018
Interessat:	Àrea: Secretaria
Adreça:	Acta Ple: 2018/13

5	FONS DE CONTINGÈNCIA	30.000,00	0,00	30.000,00	0	0,00%
6	INVERSIONS REALS	1.776.242,00	3.921.987,39	5.698.229,39	907.801,05	15,93%
7	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	62.110,36	18.300,00	80.410,36	75.233,66	93,56%
8	ACTIUS FINANCERS	15.000,00	0,00	15.000,00	12.300,00	82,00%
9	PASSIUS FINANCERS	1.666.818,67	0,00	1.666.818,67	832.614,03	49,95%
		17.880.169,40	4.078.007,49	21.958.176,89	8.338.317,84	37,97%

Pressupost Ingressos:

Capítol	Descripció	Crèdit Inicial	Mod. de crèdit	Crèdit Final	Drets Reconeuguts	% execució
1	IMPOSTOS DIRECTES	7.345.000,00	0,00	7.345.000,00	6.780.707,53	92,32%
2	IMPOSTOS INDIRECTES	220.000,00	0,00	220.000,00	80.732,36	36,70%
3	Taxes, preus públics i altres ingressos	4.171.115,76	28.994,00	4.200.109,76	3.051.863,77	72,66%
4	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	3.789.006,64	15.716,00	3.804.722,64	1.291.333,37	33,94%
5	INGRESSOS PATRIMONIALS	610.820,00	0,00	610.820,00	364.644,03	59,70%
6	ALIENACIO D'INVERSIONS REALS	0	273.138,00	273.138,00	0	0,00%
7	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	529.227,00	0,00	529.227,00	0	0,00%
8	ACTIUS FINANCERS	15.000,00	3.760.159,49	3.775.159,49	12.300,00	0,33%
9	PASSIUS FINANCERS	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00	0	0,00%
		17.880.169,40	4.078.007,49	21.958.176,89	11.581.581,06	52,74%





Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient: A115.2-11/2018
Interessat:	Àrea: Secretaria
Adreça:	Acta Ple: 2018/13

El Ple es dona per assabentat.

**Intervencions:** el Sr. Cordon manifesta que es pot veure que la gestió del pressupost, políticament parlant, és nefasta, ja que en despesa corrent i inversions està pràcticament sense executar. A dia d'avui donar compte d'aquests números demostra una mala gestió.

**9. DONAR COMPTE DELS OFICIS ENVIATS PER L'AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ AL CONSELL COMARCAL DE BAIX EMPORDÀ I AL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA EN RELACIÓ AMB LA POSSIBILITAT DE CONTINUAR LA GESTIÓ DIRECTA DEL SERVEI DE MENJADOR ESCOLAR PER PART DE L'AMPA GUILLEM DE MONTGRÍ. EXP. A120.1-8/2018 (SECRETARIA)**

El secretari dona compte dels oficis, de data 6 de juliol de 2018, que s'han enviat al Consell Comarcal del Baix Empordà i al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, en relació amb la possibilitat de continuar la gestió directa del servei de menjador escolar de l'escola Guillem de Montgrí per part de la seva AMPA.

En aquests oficis, l'alcalde els demana formalment l'emissió d'un informe jurídic que es pronuncii sobre les qüestions següents:

- Viabilitat jurídica de continuar amb la prestació del servei de menjador per part de l'AMPA de l'escola Guillem de Montgrí, en el marc de la vigent normativa de contractes del sector públic, tot tenint en compte la singularitat que aquesta AMPA, a diferència de les altres, gestiona directament el servei.
- Possibles alternatives jurídiques que permetin mantenir la gestió directa del servei de menjador a l'AMPA Guillem de Montgrí.

El Ple es dona per assabentat.

**Intervencions:**

Sr. Cordon: pregunta si es pot explicar com va anar la reunió entre el secretari de l'Ajuntament i els tècnics del Consell Comarcal.

Sr. alcalde: d'aquella reunió va sortir que la delegació del Consell Comarcal a l'Ajuntament no era possible, en contra del que vostè va manifestar. M'estranya que vostè essent conseller comarcal digués de fer una cosa que no era possible.





**Ajuntament de  
Torroella de Montgrí**

Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

Sr. Cordon: no barregem els temes, ja que el passat dia 10 vam entrar una instància demanant que l'Ajuntament agafés la gestió directa i que liderés el tema i no donar falses esperances a l'AMPA ni fer declaracions com ara una pròrroga d'un any a l'espera d'un decret que surti. Nosaltres insistirem per tal que els alumnes. Al final això és una voluntat política seva per demanar al Departament d'Ensenyament la gestió i a partir d'aquí res més, ja que l'escola comença el 12 de setembre i veiem la problemàtica que s'ha generat i en el nostre cas caldria que l'Ajuntament ho agafés i ho gestionés des de l'Ajuntament. A partir d'aquí tot el que es vulgui vendre en debats amb el Consell i amb el Departament d'Ensenyament no té sentit. El que cal és liderar i que l'Ajuntament assumeixi la gestió.

Sr. alcalde: em sembla que vostè fa una discussió absurda. L'Ajuntament no té competència en els menjadors. El que sorprèn es que vostè digués que era possible fer un conveni i no ho fessin. El Consell Comarcal ha tancat la porta i intentarem fer-ho amb el Departament d'Ensenyament, però l'Ajuntament no té competència en els menjadors escolars.

Sr. Cordon: si vol parlar amb el conseller d'Ensenyament, segurament l'atendrà, no és un debat estèril i si no parla amb coneixement de causa, jo sí que ho faig ja que tinc tota la informació. Hi ha consells comarcals que han estat denunciats per aquesta gestió. Si la gestió directa pel que sigui no la pot tenir l'AMPA, que la tingui l'Ajuntament. Es tracta d'exercir una competència que poden no tenir-la com tantes altres que té l'Ajuntament i les està exercint.

Sr. alcalde: l'Ajuntament sempre estarà al costat de l'escola pública.

## **10. DONAR COMPTE DE LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL PER MÀXIMA URGÈNCIA. EXP. D108.1-8/18 (SECRETARIA)**

D'acord amb el que disposen l'article 291.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 94.3 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, el secretari dona compte de la següent contractació de personal per raó de màxima urgència:

- Sra. M.V.M., com a auxiliar d'administració general, en règim de funcionària interina, des del 19 de juliol de 2018 fins al 18 de gener de 2019.

El Ple es dona per assabentat de la contractació esmentada.





Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

**11. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 2 GIRONA DICTADA EN EL MARC DEL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 413/2015 INTERPOSAT PER ANGLES SANZ SL CONTRA L'AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ. EXP. E106.1-1/16 (SECRETARIA)**

El secretari dona compte de la Sentència núm. 124/2018, de 29 de maig, del Jutjat Contenciós Administratiu 2 Girona, dictada en el marc del recurs contenciós administratiu núm. 413/2015, interposat per Angles Sanz SL.

L'objecte del recurs esmentat és el decret dictat per l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, de 31 d'agost de 2015, que desestima les al·legacions formulades contra les liquidacions corresponents a l'IIVTNU (plusvàlua) núm. 2121699460, 2121699461, 2121699462, 2121699463 i 2121699464.

La sentència esmentada diu així:

*«Fallo. Que debo estimar y estimo la demanda presentada por la Procuradora de los Tribunales, Dña. Rosa Boadas Villoria, en nombre y representación de Angles Sanz, S.L., contra el decreto dictado por el Ayuntamiento de Torroella de Montgrí, de fecha 31 de agosto de 2015, que se anula por no ser ajustado a derecho.*

*Se imponen las costas a la Administración demandada de conformidad con lo dispuesto en el artículo 139 de la LJCA».*

El Ple es dona per assabentat.

**12. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 2 GIRONA DICTADA EN EL MARC DEL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 170/2014 INTERPOSAT PER V.M.V. CONTRA L'AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ. EXP. E106.1-1/14 (SECRETARIA)**

El secretari dona compte que, en data 20 de febrer de 2018, la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va dictar la Sentència núm. 136/2018, que diu així:

*“Desestimamos el recurso de apelación interpuesto en nombre y representación de Dª. V.M.V. contra la sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 2 de los de Girona de fecha 9 de diciembre de 2.015. Con imposición a la parte apelante de las costas causadas por esta apelación, bien que limitadas, por el concepto de*





**Ajuntament de  
Torroella de Montgrí**

Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

*honorarios de letrado, a la cantidad máxima de 1.000 euros (mil euros), más el IVA que corresponda. (...)*

Aquesta sentència deriva del recurs d'apel·lació núm. 50/2016 interposat per la recurrent contra la Sentència núm. 206/2015, de data 9 de desembre de 2015, dictada pel Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 2 de Girona amb la següent decisió:

*“Fallo. Que debo desestimar y desestimo el recurso contencioso-administrativo interpuesto por la Procuradora de los tribunales, Dña. Maria Àngels Vila i Reyner, en nombre y representación de Dña. V.M.V., contra el decreto dictado por el Ayuntamiento de Torroella de Montgrí, de fecha 26 de febrero de 2014, que se confirma por ser ajustado a derecho.*

*Se imponen las costas a la parte recurrente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 139 de la LJCA”.*

L'objecte del recurs contenciós administratiu núm. 170/2014 és el Decret d'Alcaldia núm. 2985/2013, de 5 de desembre, el qual ratifica el caràcter il·legalitzable de les obres i requereix perquè es procedeixi a la reposició de la realitat física alterada mitjançant l'enderroc de les obres il·legalment construïdes al Polígon 4, Parcel·la 81, i el Decret núm. 524/2014, de 26 de febrer, que desestima el recurs de reposició i ordena l'enderroc de l'ampliació d'una edificació en una superfície aproximada de 43 m<sup>2</sup>, construcció d'un porxo d'aproximadament 26 m<sup>2</sup> i de la col·locació de paviment exterior al perímetre de l'edificació de superfície aproximada de 39 m<sup>2</sup>.

El Ple es dona per assabentat.

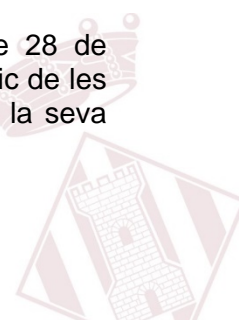
### **13. ASSUMPTES URGENTS**

No n'hi ha.

### **B) PART DE CONTROL**

#### **14. DONAR DE COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA I DE LES REGIDORIES DELEGADES DEL NÚM. 1687 AL NÚM. 2497, CORRESPONENTS AL PERÍODE COMPRÈS ENTRE EL 16 DE JUNY DE 2018 I EL 15 DE JULIOL DE 2018**

De conformitat amb el que estableix l'article 42 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), el Sr. alcalde exposa als membres del Ple que han tingut a la seva





**Ajuntament de  
Torroella de Montgrí**

Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient: A115.2-11/2018
Interessat:	Àrea: Secretaria
Adreça:	Acta Ple: 2018/13

disposició les resolucions que ha adoptat i les resolucions dictades per les regidories delegades del núm. 1687 al núm. 2497, corresponents al període comprès entre el 16 de juny de 2018 i el 15 de juliol de 2018, per tal que els regidors coneguin el desenvolupament de l'administració municipal als efectes de control i fiscalització dels òrgans de govern previstos en l'article 22.1.a) de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).

En relació amb aquestes tasques de control i fiscalització del govern municipal, es deixa constància que els portaveus dels diversos grups del consistori que no formen part del govern municipal han anat rebent les actes de les Juntes de Govern Local, motiu pel qual no es relacionen els acords adoptats en aquesta part de control del Plenari.

#### **Intervencions:**

El Sr. Ventura agraeix que s'hagi resolt el problema del gestor per a la consulta dels expedients.

En relació amb els decrets, es pregunta sobre el Decret 1873 referent a l'arrendament d'unes naus al carrer safareig, voldríem saber com funciona el tema i demanem més informació.

El Sr. alcalde assenyala que encara no s'ha tancat cap acord, però que l'objectiu és fer-ho servir de magatzem.

#### **15. PRECS I PREGUNTES**

El Sr. Huertas demana en relació amb els horts urbans que han quedat deserts, es demana que es faci més difusió de la convocatòria, ja que no tothom se n'ha assabentat.

Sr. Cordon: preguntar sobre el servei de neteja, dir que no està funcionant bé i que ho tenen més brut que mai, sobre tot les urbanitzacions, per exemple al Mas Pinell, on no hi ha contenidors i es provoquen desbordaments. També a l'avinguda de Grècia hi ha molta brutícia, la veiem pitjor que mai. També hi ha malestar en els pàrquings municipals, ja que a vegades és difícil accedir-hi.

Pensem que alguna cosa no s'està fent bé i no ens agrada viure amb tanta brutícia.

També voldríem saber què passa amb la Policia Local, i resulta que estant havent-hi baixes i que solen venir en cap de setmana i festius, i què passa amb el servei de grua. També ens preocupa la reducció de patrulles en el municipi, passant de 3 nocturnes a 1.







**Ajuntament de  
Torroella de Montgrí**

Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

També què ha passat amb els agents cívics? No els hem vist encara.

Si gestionar aquesta àrea només es posar rètols per anar a l'Escala, estem bastant malament.

Un altre aspecte que ens preocupa, què esperen a transferir la gestió dels serveis socials al Consell Comarcal? Vostè fa anys va dir que li digués quins aspectes no funcionen, però mai ens ha convocat al respecte. No sé si es que com qui porta la regidoria és UPM, doncs li interessa que tingui mal nom el servei.

També preguntar a la Sra. Font com va anar una reunió amb una família que pateix una urgència social molt greu.

Voldriem saber el cost de l'obra del passeig de l'Església, també.

Sr. alcalde: el concurs dels horts va quedar desert i efectivament estem iniciant el procediment negociat per buscar altres empreses capacitades per fer les obres, ja que ens agradaria molt poder fer el projecte.

Sra. Bartomeus: el que ha quedat desert són les obres, i ara buscarem empreses, però el que és l'accés als horts, ara hem tancat el reglament d'ús i que la intenció és passar-ho pel Ple del setembre.

Sr. alcalde: no comparteixi la seva visió respecte al servei d'escombraries. No hem posat contenidors de poda durant tot el mandat, ja que el sistema és el de portar "big bags" i veiem que funciona. També veiem que el sector de la jardineria ens ajuda en aquest sentit amb els seus propis gestors.

S'han fet actuacions en relació amb la neteja de la sorra de l'avinguda de Grècia, com les "rejilles", però això no es pot resoldre de manera definitiva quan plou molt.

En relació amb la plaça del Lledoner i pàrquings, la problemàtica és prou coneguda i algun dia mirarem de fer algun paviment, ja que l'asfaltatge urbanísticament no és possible.

El tema dels agents cívics, es va fer la convocatòria corresponent i no es va trobar ningú i es va fer la contractació directa d'una persona que ha de començar. Hi ha falta de demanda per proveir aquestes places.

Sr. Martinoy: el tema de la grua, quan els agents ho han plantejat, és una cosa que feien habitualment i vostè quan era alcalde també feien. Ara qüestionen que estigui dintre de les





Entitat:	Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient:	A115.2-11/2018
Interessat:		Àrea:	Secretaria
Adreça:		Acta Ple:	2018/13

seves atribucions. Hem de dir que s'han demanat informes per veure si tenen raó, amb el secretari i el cap de la Policia s'han buscat fonaments jurídics i s'ha detectat que hi ha llacunes legals al respecte, sobre tot pel que respecta al tipus de permís de conduir.

Vostè diu que anem curts de policia, i cal dir que es van treure algunes places quan vostè portava això. Per tant, es va fent el servei i ens anem adaptant a les urgències. Vostè diu que no es retiren vehicles, i això és mentida, ja que es retiren els que cal. La voluntat és acabar de resoldre el problema.

Per altra banda, hi ha un problema de manca d'efectius dels Mossos, que estan derivant serveis cap a les policies locals. Les dades que vostè ha donat sobre les patrulles no són certes. Però en tot cas és un problema que s'ha de fer un pla de seguretat de la Costa Brava que supera les competències municipals. Volem una col·laboració més intensa amb els Mossos.

Sr. Colomí: no tinc les dades aquí, però les recordo. El pressupost eren 170 mil euros, amb subvenció de la Diputació de 40 mil euros. Amb els 107 mil euros de més aprofitament del sector, ha resultat que l'Ajuntament ha hagut de posar 23 mil euros. Quan estigui tot tancat, ja que falta acabar petits detalls com ara unes rajoles mal col·locades, us donarem les dades definitives.

Sra. Font: dir que si vostè opina així, Sr. Cordon, és la seva opinió. Creiem que els serveis socials de Torroella funcionen. Delegar el servei al Consell Comarcal no deixa de ser una opció. Ho respecto però no són els únics que tenim el servei a l'Ajuntament. Si vostè vol discutir amb mi la millora dels serveis socials només m'ha de demanar hora.

Sobre el tema de la reunió amb la família del Sr. Juan Pablo, és un tema delicat i en un ple no és el lloc per explicar-ne detalls, però és un cas que va arribar a Serveis Socials fa més d'un any i es va entomar com un cas delicat amb coordinació amb MIFAS i Consell Comarcal i amb el CAP, etc. La Generalitat es fa càrrec dels serveis de dia, però no es fa càrrec del transport. La Generalitat no té línia de subvenció directa per als ajuntaments, i ha transferit la competència del transport als consells comarcals, i qui té la competència és el Consell Comarcal i per això ens hem posat en contacte amb el Consell Comarcal per trobar una solució i poder anar de manera organitzada al centre de Vilafant. El que passa és que ha costat implementar la solució. Nosaltres aquí només podem actuar de mediadors, ja que és un servei del Consell Comarcal. I torno a repetir que aquesta solució l'hem aconseguida amb la col·laboració del Consell Comarcal.

Sr. Cordon: al Sr. Martinoy, dir que sóc conscient que els Mossos estan mancats d'efectius i ha comentat que quan jo era regidor de la Policia, mai havia hagut una mancança de servei i





**Ajuntament de  
Torroella de Montgrí**

Entitat: Ajuntament de Torroella de Montgrí	Expedient: A115.2-11/2018
Interessat:	Àrea: Secretaria
Adreça:	Acta Ple: 2018/13

una reducció de patrulles com la que tenim avui. Hem passat de tenir tres patrulles a tenir dos o tres agents a la nit.

I respecte als serveis socials, jo no he dit que els treballadors no funcionin correctament, sinó que la queixa és de la gestió política de l'àrea.

En relació amb la informació sobre la reunió, si és així com explica, doncs està bé.

I no havent-hi cap altre assumpte a tractar, el senyor alcalde aixeca la sessió a les 21.20 h i per a constància d'allò que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que signa el senyor alcalde i la certifico amb la meva signatura.

Torroella de Montgrí, data de la firma digital

L'alcalde  
Josep Maria Rufi i Pagès

El secretari  
Pere Serrano i Martín

