



INSTÀNCIA		COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC			
PROPIETARI/ÀRIA DE L'HABITATGE	NOM I COGNOMS			NIF	
	DOMICILI <small>(a l'efecte de notificacions)</small>		NÚM.		CP
	LOCALITAT	TEL. FIX I MÒBIL			
	CORREU ELECTRÒNIC				
EN REPRESENTACIÓ DE	DOMICILI <small>(a l'efecte de notificacions)</small>		NÚM.		CP
	LOCALITAT	TEL. FIX I MÒBIL			
	NIF / CIF		CORREU E.		

HABITATGE <sup>(1)</sup>	ADREÇA		TEL. CONTACTE <sup>(2)</sup>		SUPERFÍCIE ÚTIL	m <sup>2</sup>
	REF. CADASTRAL		NRE. HABITACIONS		NRE. MÀXIM OCUPANTS <sup>(3)</sup>	
	TITULAR ASSISTÈNCIA I MANTENIMENT				NIF / CIF	
	TEL. FIX I MÒBIL		TEL. ASSISTÈNCIA 24 H			
	TIPUS DE L·LICÈNCIA SOL·LICITADA	<input type="checkbox"/> Permanent <input type="checkbox"/> Temporal (data d'inici: _____ data de finalització: _____)				

GESTORIA <sup>(4)</sup>	NOM I COGNOMS / RAÓ SOCIAL			NIF / CIF	
	DOMICILI <small>(a l'efecte de notificacions)</small>		NÚM.		CP
	LOCALITAT	CORREU E.			
	TEL. FIX I MÒBIL		TEL. ASSISTÈNCIA 24 H		

- Autoritzo la publicació de les dades a Internet per part de la Generalitat.
- Vull rebre les notificacions de tota aquesta tramitació en format digital (en aquest cas cal que anoteu correu electrònic i mòbil per als avisos).

### INFORMACIÓ PER OMLIR LA SOL·LICITUD

- (1) Totes les dades d'aquest apartat són obligatòries.
- (2) Ha de ser un telèfon que pugui atendre de manera immediata comunicacions relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.
- (3) D'acord amb el nombre màxim d'ocupants reflectit a la cèdula d'habitabilitat.
- (4) En cas que la comercialització es faci a través d'una persona (física o jurídica) intermediària.

### DOCUMENTACIÓ QUE CAL ADJUNTAR

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Fotocòpia del DNI/NIF del/de la propietari/ària | <input type="checkbox"/> Fotocòpia del DNI/NIF de la persona o empresa gestora  |
| <input type="checkbox"/> Fotocòpia del DNI/NIF del/de la representant    | <input type="checkbox"/> Fotocòpia de l'escriptura de constitució de la societat quan el sol·licitant sigui persona jurídica    |
| <input type="checkbox"/> Poders del representant                         | <input type="checkbox"/> Confirmació del pagament de l'autoliquidació de la taxa d'habilitació de l'habitatge per a ús turístic |



## AVÍS EN RELACIÓ A LES DADES CONTINGUDES EN AQUESTA SOL·LICITUD

- L'Ajuntament de Torroella de Montgrí comunicarà a la Generalitat de Catalunya les altes, baixes i modificacions de dades dels habitatges d'ús turístic situats en el seu terme municipal. En tot cas, les dades de transmissió obligada són:
  - a) Les dades de l'habitatge i de la seva capacitat legal màxima.
  - b) Les dades de la persona propietària.
  - c) El número de telèfon per atendre de manera immediata comunicacions relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.
- La condició d'habitatge turístic impedeix al propietari o propietària al·legar-ne la condició de domicili als efectes d'impedir-hi l'actuació inspectora de les autoritats competents.
- Els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment còpsable per a les persones usuàries:
  - a) El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
  - b) El número de telèfon d'atenció immediata.
  - c) El número de registre d'entrada a l'Ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.
- El propietari/tària o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

DECLARACIÓ

El sotasignat declara, sota la seva responsabilitat:

1. Que l'habitatge indicat disposa de cèdula d'habitabilitat amb número d'expedient:
2. Que es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb el municipi.
3. Que l'habitatge indicat està suficientment moblat i dotat d'aparells i estris necessaris per a la correcta prestació del servei d'allotjament en relació amb la totalitat de places de què disposa i en perfecte estat d'higiene.
4. Que no consta cap persona empadronada i no constitueix residència habitual de la propietat ni de tercera persona.
5. Que la persona indicada a l'apartat de «PROPIETARI/ÀRIA» ostenta la titularitat de l'immoble.
6. Que qualsevol alteració o modificació de dades serà comunicada.
7. Que no existeix cap prohibició per part de la comunitat de propietaris de destinar l'habitatge a l'ús turístic.
8. Que la persona titular responsable de la gestió d'aquest habitatge disposa de títol suficient del/de la propietari/ària per a la gestió de l'habitatge indicat.

COMUNICACIÓ

El sotasignat comunica que es disposa a cedir l'ús de l'habitatge indicat a l'apartat «HABITATGE» a tercers, íntegrament per a l'ús turístic, en condicions d'immediata disponibilitat per a una estada de temporada, amb les condicions adequades, d'acord amb el nombre màxim d'ocupants.

DATA

SIGNATURA DEL TITULAR PROPIETARI  
O DEL REPRESENTANT (sempre)

SIGNATURA DEL GESTOR  
(si n'hi ha)

Les dades que ens facilita s'incorporaran en un fitxer creat per l'Ajuntament de Torroella de Montgrí per deixar constància de l'entrada i sortida de documents i per al seguiment dels tràmits, actuacions i l'exercici de les seves competències i funcions. Únicament seran comunicades a altres administracions públiques en els casos previstos legalment. En qualsevol moment vostè pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i cancel·lació tot adreçant-se a l'Alcaldia d'aquest Ajuntament.

